



# РАЙОННЫЙ ВЕСТНИК

Выходит ежемесячно Бесплатно

Учредители: Собрание депутатов Галичского муниципального района,  
Администрация Галичского муниципального района

№7 (895)  
14.02.2025 года

## СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

### **Постановления администрации Галичского муниципального района Костромской области**

Пост №81 от 10.02.2025 года	О проведении актуализации схемы теплоснабжения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области на 2026 год
Пост №84 от 10.02.2025 года	Об утверждении актуализированных Схем водоснабжения и водоотведения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области на 2025 -2026 годы и на перспективу до 2027 года
Пост №85 от 10.02.2025 года	О внесении изменений в постановление администрации Галичского муниципального района от 26 апреля 2023 года №104
Пост №86 от 10.02.2025 года	О внесении изменений в постановление администрации Галичского муниципального района Костромской области от 20 декабря 2024 года №638
Пост №87 от 14.02.2025 года	О внесении изменений в муниципальную программу «Проектирование, строительство (реконструкция), капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения Галичского муниципального района Костромской области»
Пост №89 от 14.02.2025 года	Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Лопаревского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области
Пост №90 от 14.02.2025 года	Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области
Пост №91 от 14.02.2025 года	Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области
Пост №92 от 14.02.2025 года	Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Дмитриевского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области
Пост №93 от 14.02.2025 года	Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Березовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

## **Администрация ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «10» февраля 2025 года № 81

г. Галич

### **О проведении актуализации схемы теплоснабжения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области на 2026 год**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Галичский муниципальный район,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести ежегодную актуализацию схемы теплоснабжения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области на 2026 год.

2. Утвердить план мероприятий по актуализации схемы теплоснабжения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области в соответствии с графиком согласно приложению 1.
3. Утвердить состав рабочей группы по актуализации схемы теплоснабжения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области согласно приложению 2.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального района Фоменко В.А.
5. Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального района

В.А.Фоменко

Приложение 1  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Галичского муниципального района  
Костромской области  
от « 10 » февраля 2025 года № 81

**План мероприятий по актуализации схемы теплоснабжения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области на 2025 год**

№ п/п	Наименование	Срок выполнения
1.	Создание рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний по актуализации схем теплоснабжения	до 28.02.2025 г.
2.	Размещение в сети Интернет информации о начале актуализации схемы теплоснабжения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области на 2026 год	до 01.03. 2025 г.
3.	Сбор предложений от теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций для актуализации схемы теплоснабжения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области на 2026 год	до 1.03.2025г.
4.	Разработка проекта актуализированной схемы теплоснабжения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области на 2026 год	до 17.03.2025 г.
5.	Размещение на сайте проекта актуализации схемы теплоснабжения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области на 2026год	до 20.03.2025 г.
6.	Сбор замечаний и предложений к проекту актуализированной схемы теплоснабжения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области на 2026год	до 30.03.2025 г
7.	Назначение публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области на 2026 год	до 10.04.2025 г.
8.	Проведение публичных слушаний по актуализации схемы теплоснабжения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области на 2025 год	до 15.04.2025 г.
9.	Утверждение актуализации схемы теплоснабжения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области на 2025 год	до 15.04.2025г.
10.	Размещение утверждённой схемы теплоснабжения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области на 2025 год в сети Интернет	до 15.04.2025 г.

Приложение 2  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Галичского муниципального района  
Костромской области  
от « 10 » февраля 2025 года № 81

**Состав рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний по актуализации схем теплоснабжения:**

Фоменко Владимир Александрович	первый заместитель главы администрации Галичского муниципального района - руководитель рабочей группы;
Кудряшова Анастасия Александровна	И.о. заведующего отделом архитектуры, строительства, ЖКХ, дорожного хозяйства и природных ресурсов администрации Галичского муниципального района - секретарь рабочей группы;
Кириллова Екатерина Юрьевна	Заместитель заведующего общим отделом, юрист администрации муниципального района - член рабочей группы;
Киселев Михаил Николаевич	председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района - член рабочей группы
Шаров Дмитрий Евгеньевич	заведующий отделом архитектуры, строительства, ЖКХ, дорожного хозяйства и природных ресурсов администрации Галичского муниципального района - член рабочей группы.
Тютин Андрей Владимирович	глава Дмитриевского сельского поселения (по согласованию)
Кулагин	глава Степановского сельского поселения

АлександрВладимирович	(по согласованию)
Тимофеев	глава Ореховского сельского поселения
Алексей Николаевич	(по согласованию)

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 10 » февраля 2025 года № 84

г. Галич

**Об утверждении актуализированных Схем водоснабжения и водоотведения сельских поселений Галичского муниципального района  
Костромской области на 2025 -2026 годы и на перспективу до 2027 года**

В целях обеспечения доступности для абонентов холодного водоснабжения и водоотведения с использованием централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, обеспечения холодного водоснабжения и водоотведения населенных пунктов Галичского муниципального района Костромской области в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, рационального водопользования, а также развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения на основе доступных технологий, в том числе энергосберегающих технологий на территории муниципального образования, руководствуясь ст. 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», руководствуясь Уставом Галичского муниципального района Костромской области, в целях оптимизации водоснабжения и водоотведения населенных пунктов Галичского муниципального района Костромской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Признать утратившим силу постановление администрации Галичского муниципального района Костромской области от 23 июля 2024 года № 241 «Об утверждении актуализированных Схем водоснабжения и водоотведения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области на 2024-2025 годы и на перспективу до 2026 года»
2. Утвердить актуализированную схему водоснабжения и водоотведения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области на 2025 – 2026 годы и на перспективу до 2027 года согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Единой гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения в границах сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области определить муниципальное казенное унитарное предприятие Галичского муниципального района Костромской области «Водотеплоресурс».
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального района

В.А.Фоменко

Приложение  
к постановлению администрации  
Галичского муниципального района  
от « 10 » февраля 2025 г. № 84

**СХЕМЫ  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ  
ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Актуализация на 2025 -2026 и на перспективу до 2027 года**

2025 год

**ВВЕДЕНИЕ**

**Основание для проведения актуализации схемы водоснабжения и  
водоотведения сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области**

Актуализация схемы водоснабжения и водоотведения проведена на основании:

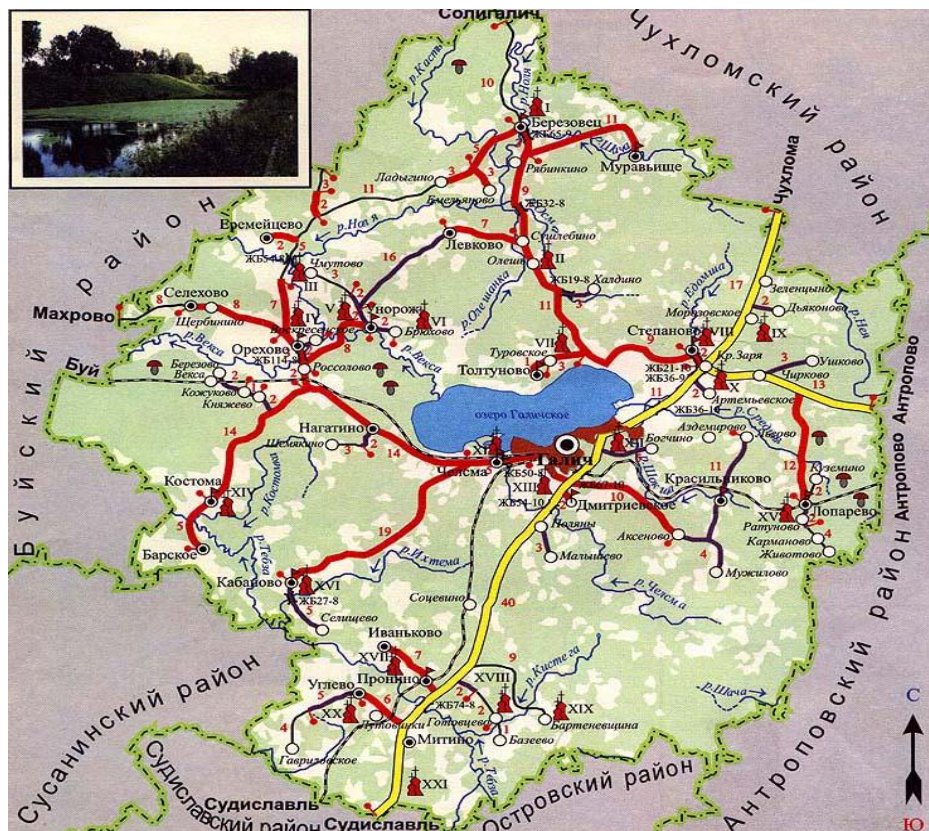
- Постановление Правительства РФ от 5 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»
- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»

Инициатор: актуализации Схемы водоснабжения и водоотведения сельских поселений на 2025 -2026 годы и на перспективу до 2027 года администрация Галичского муниципального района Костромской области.

Разработчик: Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства и природных ресурсов администрации Галичского муниципального района (Полномочия согласно Закона Костромской области от 4 декабря 2015 года N 38-6-ЗКО «О закреплении за сельскими поселениями Костромской области вопросов местного значения») (с изменениями на 27 октября 2020 года).

**ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

Галичский район расположен в северо-западной части Костромской области на водоразделе двух левых притоков рек Костромы и Неи. Граничит с Чухломским, Антроповским, Островским, Судиславским и Буйским районами. Административным центром является город Галич.



Основные характеристики района

Галичский район относится к зоне влажного климата с теплым летом и умеренно суровой и снежной зимой. Общая площадь - 281052 га (2870 км<sup>2</sup>). Количество населенных пунктов – 272, в том числе с постоянным проживанием населения 124 км. Расстояние до областного центра - 124 км.

#### Численность населения муниципального района

Численность населения									
2002 <sup>[10]</sup>	2008 <sup>[11]</sup>	2009 <sup>[12]</sup>	2010 <sup>[13]</sup>	2011 <sup>[14]</sup>	2012 <sup>[15]</sup>	2013 <sup>[16]</sup>	2014 <sup>[17]</sup>	2015 <sup>[18]</sup>	2016 <sup>[19]</sup>
11 503	↘10 415	↘9471	↘8738	↘8717	↘8425	↘8233	↘8006	↘7849	↘7655
2017 <sup>[20]</sup>	2018 <sup>[21]</sup>	2019 <sup>[22]</sup>	2020 <sup>[2]</sup>	2021	2022	2023	2024	2025	2026
↘7513	↘7360	↘7136	↘6990	↘6810	↘6610	↘6412	↘6256	6171	

К сожалению, демографическая ситуация в муниципальном районе остаётся сложной как и по всей Российской Федерации. Численность постоянного населения в Галичском муниципальном районе продолжает сокращаться в среднем на 200 человек в год за счёт естественной убыли населения и миграционной убыли.

#### Административное деление

В Галичский район как муниципальный район входят 5 муниципальных образований со статусом сельских поселений:

№	Поселение	Административный центр	Количество населённых пунктов
1	Степановское	деревня Степаново	56
2	Ореховское	село Орехово	72
3	Лопаревское	посёлок Лопарево	7
4	Дмитриевское	город Галич	113
5	Берёзовское	село Берёзовец	24

Контактная информация сельских поселений:

МО	Контактная информация	
1.Администрация Берёзовского сельского поселения	т.(49437) 3-05-07 E-mail: seloberezovec@bk.ru	157222, Костромская область, Галичский район, с. Берёзовец, ул. Советская, д. 5
2. Администрация Дмитриевского сельского поселения	т.(49437) 2-13-13 E-mail: dmitrievskoe2010@mail.ru	Почтовый адрес: 157201, Костромская область, г.Галич, ул.Свободы, д.17
3.Администрация Лопаревского сельского поселения	т.(49437) 333-34, E-mail: Loparevoglava@mail.ru	157220, Костромская область, Галичский р-н, Лопарево п, Совхозная, 8
4.Администрация Степановского сельского поселения	т.(49437) 36-128 E-mail: astepanovo@mail.ru	157227 Костромская область, Галичский район, д. Степаново, ул. Советская, д. 3
5.Администрация Ореховского сельского поселения	т.(49437) 31-205 E-mail: adm.orehovo@mail.ru	157215, Костромская область, Галичский район, с. Орехово, ул. Советская, д. 12

В соответствии с генеральным планом сельских поселений в населенных пунктах преобладает частный сектор 1-2 этажной застройки, преимущественно в деревянном исполнении, централизованное водоснабжение осуществляется во многих населенных пунктах поселений. Водозабор осуществляется из подземных источников и без водоподготовки подается в сеть водоводов. Эксплуатацию водозаборов и сетей на территории сельских поселений осуществляет муниципальное казенное унитарное предприятие Галичского муниципального района Костромской области «Водотеплоресурс» (далее МКУП «Водотеплоресурс»), он же является и гарантирующей организацией согласно постановлению администрации Галичского муниципального района Костромской области от 9 августа 2019 года №244 «О присвоении статуса гарантирующего поставщика в сфере водоснабжения и водоотведения на территории сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области».

Абсолютное большинство артезианских скважин для насосного оборудования, введены в эксплуатацию в 70-х – 80-х годах. Глубина – от 46 до 190 метров. Все арт. скважины имеют по надземному павильону преимущественно деревянные или из ж/б плит, в которых располагается электрооборудование и арматура для забора проб воды, контроля работы артезианской скважины и демонтажа погружного насоса. Водоподъемное оборудование, как трехфазные, так и однофазные погружные насосы марки Беламос, ЭЦВ, Водоток и другие.

Дебит скважин составляет до 240 м3/сутки. На некоторых артезианских скважинах наблюдается снижение дебита в результате колюматации фильтров.

Показатели качества подземной воды по бактериологическим, радиационным, химическим, гигиеническим показателям ниже значений предельно допустимых значений, за исключением содержания железа. Дефицита мощности системы водоснабжения не возникает.

Централизованное водоотведение имеется только в д. Фоминское Дмитриевского сельского поселения и д. Степаново Степановского сельского поселения. Сбросы сточных вод в водные объекты отсутствуют. Канализационные стоки д. Фоминское и АО «Галичское» по птицеводству перекачиваются на очистные сооружения г. Галича. Все прочие дома в населенных пунктах на территории сельских поселений района имеют автономную канализацию.

Информация по организации осуществляющей услуги водоснабжения и водоотведения на территории Галичского муниципального района:

Наименование	Муниципальное казенное унитарное предприятие Галичского муниципального района Костромской области «Водотеплоресурс»	
Юридический адрес и почтовый адрес	157201, Костромская область, г.Галич, ул. Свободы, дом17	
Телефон/факс	8 (49437) 2-17-11, wodoteploresurs@yandex.ru	
ИНН	4403006764	

#### Основные понятия, используемые в схеме

**Абонент** - физическое либо юридическое лицо, заключившее или обязавшее заключить договор горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения;

**Водоотведение** - прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения;

**Водоподготовка** - обработка воды, обеспечивающая ее использование в качестве питьевой или технической воды;

**Водоснабжение** - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение);

**Водопроводная сеть** - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения;

**Гарантирующая организация** - организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, городского округа, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

**Канализационная сеть** - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки сточных вод;

**Сточные воды централизованной системы водоотведения (далее - сточные воды)** - принимаемые от абонентов в централизованные системы водоотведения воды, а также дождевые, талые, инфильтрационные, поливомоечные, дренажные воды, если централизованная система водоотведения предназначена для приема таких вод;

**Коммерческий учет воды и сточных вод (далее по тексту - коммерческий учет)** - определение количества поданной (полученной) за определенный период воды, принятых (отведенных) сточных вод с помощью средств измерений (далее - приборы учета) или расчетным способом;

**Состав и свойства сточных вод** - совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические и другие свойства сточных вод, в том числе концентрацию загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в сточных водах;

**Качество и безопасность воды** (далее - качество воды) - совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические, органолептические и другие свойства воды, в том числе ее температуру;

**Нецентрализованная система холодного водоснабжения** - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц;

**Питьевая вода** - вода, за исключением бутилированной питьевой воды, предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения, а также для производства пищевой продукции;

**Техническая вода** - вода, подаваемая с использованием централизованной или нецентрализованной системы водоснабжения, не предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения или для производства пищевой продукции;

**Транспортировка воды (сточных вод)** - перемещение воды (сточных вод), осуществляемое с использованием водопроводных (канализационных) сетей;

**Централизованная система водоотведения (канализации)** - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения;

**Централизованная система холодного водоснабжения** - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

#### Схемы водоснабжения и водоотведения разработаны:

МО	Реквизиты решения об утверждении схемы водоснабжения	
1. Администрация Берёзовского сельского поселения	№10 от 18.04.2014	Администрация СП
2. Администрация Дмитриевского сельского поселения	№231 от 20.03.2014	Совет депутатов СП
3. Администрация Лопаревского сельского поселения	№109 от 30.04.2014	Совет депутатов СП
4. Администрация Степановского сельского поселения	№12 от 18.04.2014	Администрация СП
5. Администрация Ореховского сельского поселения	№109 от 30.04.2014	Совет депутатов СП
Администрация Галичского муниципального района	№243 от 09.08.2019 №175 от 30.06.2020 №193 от 30.06.2021 № 67 от 30.03.2023 № 241 от 23.07.2024	Постановлением администрации Галичского муниципального района

Приложение 1  
к Схемам водоснабжения и  
водоотведения сельских поселений  
Галичского муниципального  
района Костромской области

## СХЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ БЕРЁЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Актуализация на 2025-2026 годы и на перспективу  
до 2027 года

2025

### ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>Введение</b>	<b>12</b>
<b>Глава 1 «Водоснабжение»</b>	
Раздел 1. Техничко-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения	13
Раздел 2. Направления развития централизованных систем водоснабжения	17
Раздел 3. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды	18
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	21
Раздел 5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	23
Раздел 6. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения	23
Раздел 7. Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения	23
Раздел 8. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	25
<b>Глава 2 Водоотведение</b>	
Раздел 1 Существующее положение в сфере водоотведения поселения, городского округа	25
Раздел 2 Балансы сточных вод в системе водоотведения	25
Раздел 3 Прогноз объема сточных вод	25
Раздел 4 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения	25
Раздел 5 Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения	26
Раздел 6 Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения	26

Приложение. Графическое изображение схем водоснабжения населённых пунктов

Берёзовского сельского поселения

- с. Берёзовец, д. Рожново, д. Ладыгино, с. Муравьище, д. Матюково, д. Коптево

**Паспорт схемы водоснабжения и водоотведения Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района.**

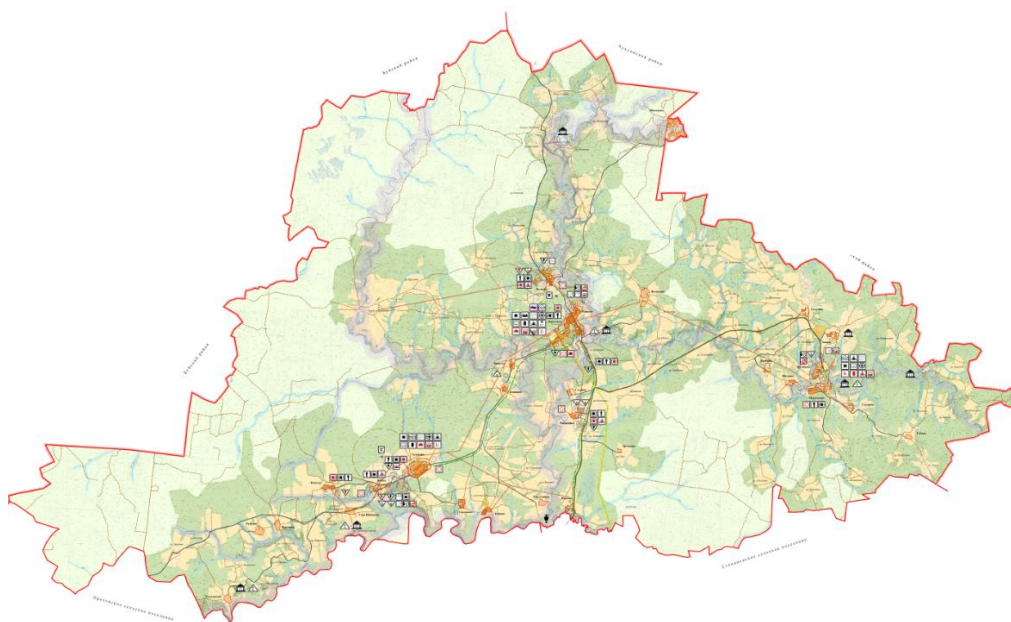
**Наименование**

Схема водоснабжения и водоотведения Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области.

### Глава 1 «Водоснабжение»

#### Раздел 1. Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения

Рис.1. Схема генерального плана Берёзовского сельского поселения.



Берёзовское сельское поселение находится в северной части Галичского муниципального района восточной Костромской области. Поселение граничит: на северо-востоке и востоке с Чухломским муниципальным районом, на юге – со Степановским и Ореховским сельскими поселениями, на западе и севере с Буйским муниципальным районом, на востоке с Лопаревским сельским поселением. Административным центром является село Берёзовец, который связан с населёнными пунктами поселения муниципальными дорогами III-V категории.

Протяжённость сельского поселения с севера на юг 20,5 км. И 35,6 км. С запада на восток.

Основные характеристики поселения:

Общая площадь сельского поселения в установленных границах – 34984,5 га., в том числе:

1. сельскохозяйственного назначения – 3990,0 га.
2. населённых пунктов – 326,0 га.
3. лесного фонда – 30352,0 га.
4. водного фонда – 150,0 га.
5. промышленности, энергетики, транспорта и др. – 166,5 га.

Численность населения на 01.01.2025 года, с учетом зарегистрированных, составляет – 661 человек.

Расстояние до областного центра – 161,5 км.

Расстояние до районного центра – 37,5 км

Количество населённых пунктов – 24, из них в 7 нет постоянного населения.

Перечень зон централизованного водоснабжения Берёзовского сельского поселения представлен в таблице 1.1:

№	Наименование сельских населённых пунктов	Число хозяйств	Постоянное население
1	село Берёзовец	127	308
2	деревня Артёмово	1	1
3	деревня Вдовье	7	22
4	деревня Верково	2	3
5	деревня Закастье	1	1
6	деревня Заднево	-	-
7	деревня Емельяново	-	-
8	деревня Кишкино	-	1
9	деревня Коптево	1	5
10	деревня Ладыгино	64	188

11	деревня Нероново	-	-
12	деревня Рожново	9	18
13	деревня Рябинкино	4	14
14	деревня Ступино	-	-
15	деревня Среднево	-	-
16	деревня Феднево	13	40
17	посёлок Шиханово	-	-
18	село Муравьище	16	46
19	деревня Голчино	-	-
20	деревня Галузино	1	2
21	деревня Матюково	2	9
22	деревня Щедрино	1	1
23	деревня Занино	1	1
24	деревня Сидорово	-	1
	<b>Итого</b>	250	661

На территории сельского поселения расположены следующие предприятия и организации:

**с. Берёзовец:**

- администрация Берёзовского сельского поселения,
- МУК МБ им.М.Горького Берёзовская сельская библиотека,
- филиал № 1 МКУК ДНТ Галичского муниципального района Берёзовский СДК
- МОУ Берёзовская СОШ, структурное подразделение Берёзовский детский сад,
- ФАП
- ОФРС-2 ПЧ-43,
- магазин ИП Резова О.А.
- магазин ИП Егорова Е.Н.
- ООО «Ладыгино»
- ООО «Бирюса»
- ОПС Галичского почтамта

**д. Ладыгино:**

- МКУК ДНТ Галичского муниципального района структурное подразделение № 2 – Ладыгинский СДК,
- ФАП,
- ОПС Галичского почтамта
- МУК МБ им. Горького Ладыгинская сельская библиотека
- СПДС МОУ Берёзовской СОШ
- магазин И.П.Егорова Е.Н.
- ООО «Ладыгино»

**с. Муравьище:**

- МУК МБ им. Горького Муравьищенская сельская библиотека
- ФАП
- ОПС Галичского почтамта
- магазин ИП Егорова Е.Н.
- ООО «Луч».
- ИП Казанков И.Е.

Водоснабжение осуществляется из подземных водоисточников, расположенных на территории населённых пунктов поселения.

Структура централизованной системы холодного водоснабжения в сельском поселении состоит из следующих основных элементов:

- водозаборных сооружений;
- водонапорных башен, регулирующих запасы воды;
- водоводов и сетей трубопроводов, предназначенных для транспортирования воды к потребителям.

В настоящее время на территории Берёзовского сельского поселения имеются слаборазвитые централизованные системы водоснабжения.

Централизованное водоснабжение осуществляется в 6 населенных пунктах: с. Берёзовец, д. Рожново ( примыкающая к с. Берёзовец), д. Ладыгино, с. Муравьище, д. Матюково, д. Коптево из 5 скважин с подачей воды в сеть потребителям через водонапорные башни и систему водопровода. Водопровод подведён к объектам соц.культбыта – школе, СПДС, ФАПам, ДК и к жилому сектору, водопользование также осуществляется из водозаборных колонок.

Водоснабжение д. Феднево, д. Рябинкино, д. Вдовье осуществляется хозяйствующими объектами ООО «Ладыгино».

В остальных населенных пунктах Берёзовского сельского поселения водоснабжение населения организовано из шахтных колодцев и бытовых скважин.

**Объекты централизованного водоснабжения закреплены на праве оперативного управления за муниципальным казенным унитарным предприятием Галичского муниципального района Костромской области «Водотеплоресурс», которое ведет эксплуатацию и обслуживание.**

Общая протяженность водопроводных сетей составляет – **10,0** км. Канализационных сетей на территории поселения – нет. Канализация представляет собой в населенных пунктах выгребные ямы, утилизация из которых производится населением самостоятельно.

В сельском поселении имеется централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения низкого давления с питанием из водозаборных скважин, неравномерность водопотребления регулируется существующими водонапорными башнями типа «Рожновского»: - высотой 9 м., объёмом 15 куб.м. (с.Берёзовец, д.Ладыгино, д. Коптево, д. Матюково, с. Муравьище).

**1.2. Анализ состояния и функционирования существующих источников водоснабжения.**

Таблица 1.2.

№ п/п	Скважина	Количество скважин	Год постройки	Износ %	Состояние скважины	Собственник скважины
1	С.Берёзовец	1	1976	84	Рабочая	Администрация Галичского муниципального района
2	д. Ладыгино	1	1976	84	Рабочая	
3	С.Муравьище	1	1973	96	Рабочая	

4	Д. Матюково	1	1976	84	Рабочая
5	д. Коптево	1	1979	72	Рабочая

### 1.3. Анализ существующих сооружений системы водоснабжения и их зоны действия.

Таблица 1.3

№ п/п	Скважина	Протяженность сетей (км.)	Состояние	Потребители воды	Обслуживающая организация
1	с.Берёзовец	3,7	эксплуатация	- население -МОУ Берёзовская СОШ	МКУП Водотеплоресурс
2	д. Ладыгино	4,108	эксплуатация	- население - СПДС	
3	с. Муравьище	1,328	эксплуатация	- население	
4	д.Матюково	0,264	эксплуатация	- население	
5	д. Коптево	0,6	эксплуатация	- население	
	Итого:	10,0			

### 1.4. Характеристика водопроводных сетей

Таблица 1.4.

№ п/п	Населенный пункт	Протяженность водопроводных сетей (км)	Диаметр трубопровода (мм)	Материал трубопровода	Год ввода в эксплуатацию
1	С.Берёзовец	3,7	100-50	чугун	1976
2	Д. Ладыгино	4,108	100-50	чугун	1976
3	С. Муравьище	1,328	80-50	чугун	1973
4	Д.Матюково	0,264	50	чугун	1976
5	Д. Коптево	0,6	50	чугун	1979

### 1.5. Анализ состояния и функционирования водопроводных систем водоснабжения.

Таблица 1.5.

№ п/п	Местонахождение водопроводных сетей	Год ввода в эксплуатацию	Износ %	Собственник	Состояние
1	С. Берёзовец	1976	90	Администрация Галичского муниципального района	Удовлетворительное
2	Д. Ладыгино	1976	90		Удовлетворительное
3	С. Муравьище	1973	90		Удовлетворительное
4	Д.Матюково	1976	90		Удовлетворительное
5	Д. Коптево	1979	90		Удовлетворительное
6	Д. Рожново	1987	80		Удовлетворительное

## Раздел 2. Направления развития централизованных систем водоснабжения

Обеспечение населения и предприятий чистой питьевой водой намечается за счет использования существующих скважин. На период 2025 – 2027 годов наиболее вероятным направлением развития является улучшение показателей по содержанию железа в воде и механических примесей (установка обезжелезивателей и других систем очистки), автоматизация работы насосных агрегатов, санация трубопроводов сети, либо их полная замена, бурение новых арт. Скважин для эксплуатации, создание резерва источников, расширение сети водоводов с целью подключения домов абонентов к системе.

Присоединения новых объектов к водопроводным сетям возможно, и будет осуществляться по заявлениям жителей на присоединение к системам централизованного водоснабжения.

На территории водозаборных сооружений необходимо выполнять мероприятия по обеспечению зон санитарной охраны. Снижение или исключение техногенного загрязнения подземных вод может быть достигнуто правильной эксплуатацией и своевременным ремонтом скважин.

Мероприятия по ремонту и реконструкции объектов водоснабжения

Таблица 2.

Населенный пункт	Год проведения мероприятий	Вид работ	Объект	Финансирование, тыс. руб.
с. Берёзовец	2024	Установка водоочистительной станции		4 128 542

## Раздел 3. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой и технической воды

В Березовском сельском поселении централизованное водоснабжение осуществляется только холодной питьевой водой. Централизованной системы горячего водоснабжения в населённых пунктах сельского поселения – нет. Горячее водоснабжение осуществляется только за счет собственных источников тепловой энергии.

Централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения низкого давления с питанием из водозаборных скважин, неравномерность водопотребления регулируется существующими водонапорными башнями типа «Рожновского»: - высотой 9 м., объёмом 15 куб.м. (с.Берёзовец, д.Ладыгино, д. Коптево, д. Матюково, с. Муравьище).

В поселении отсутствуют сооружения очистки и подготовки воды. По химическому составу подземные воды в населённых пунктах сельского поселения соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4.559-96 «Питьевая вода...», но несколько повышена жёсткость и требует согласования с органами центра санитарного надзора для использования данной воды для хозяйственно-питьевого водоснабжения.

### 3.1. Производственные объёмы водозаборных скважин.

Перечень и характеристика водозаборных скважин.

Таблица 3.1.

№ п/п	Место нахождения скважины	Номер скважины	Производительность куб.м./час	Год ввода в эксплуатацию
1	С.Берёзовец	3111	8,0	1976
2	Д. Ладыгино	3078	8,0	1976
3	С. Муравьище	2494	8,0	1973
4	Д.Матюково	3125	8,0	1976
5	Д. Коптево	3504	8,0	1979

3.1.1. Характеристика водопотребления представлена в таблице 3.1.1.

Таблица 3.1.1

№ п/п	Место нахождения скважины	Среднесуточное водопотребление на 1 чел., л/сут. на чел.	На хозяйственно-питьевые нужды, куб м/сут.	Полив, куб м/сут.	Восполнение противопожарного Запаса, куб м/сут.
1	С.Берёзовец	175,00	127,5	65,0	36,0
2	Д. Ладыгино	162,00	120,8	60,0	36,0
3	С. Муравьище	199,0	14,7	5,2	18,0
4	Д.Матюково	97,0	4,7	2,05	18,0
5	Д. Коптево	230	1,84	0,56	18,0

Ожидаемое водопотребление населением сельского поселения воды ближайшие 10 лет аналогично существующему.

Сведений о фактических и планируемых потерях воды при её транспортировке нет.

Расчет требуемой мощности водозаборных на расчетный срок соответствует фактическому водопотреблению населения и потерям в существующей сети водопровода. Очистных сооружений нет.

3.1.3. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения в зонах действия источников.

№ п/п	Скважина	Год бурения скважины, ввод в эксплуатацию	Глубина залегания скважины	Производительность (дебет) скважины по паспорту, м <sup>3</sup> /час	Установленные насосы (марка)	Год установки насосного оборудования
1	С.Берёзовец	1976	85	6,5	ЭЦВ6-6,5 125	2021
2	Д. Ладыгино	1976	185	5	Belamos TF-120	2022
3	С. Муравьище	1973	75	5	Belamos TF-120	2017
4	Д.Матюково	1976	250	6	ЭЦВ 6-16-80	2008
5	Д. Коптево	1979	192	6	Belamos TF-120	2016

3.1.4 Наличие коммерческих приборов учета воды, отпущенной из сетей абонентам и анализ планов по установке приборов учета.

№ п/п	Населенный пункт	Количество человек пользующих централизованной системой водоснабжения	Количество установленных приборов учета по состоянию на 2025 год
1	С.Берёзовец	280	-
2	Д. Ладыгино	166	-
3	С. Муравьище	34	-
4	Д.Матюково	5	-
5	Д. Коптево	1	-
Итого:		542	-

Количество воды, необходимое на нужды сельскохозяйственных предприятий составляет:

- ООО «Ладыгино»: с. Березовец-12,5 м<sup>3</sup>/сут.
- ООО «Ладыгино» - д. Ладыгино – 56,0 м<sup>3</sup>/сут.

Расчетный срок – период 2020-2030 г.г.

Количество воды, необходимое на хозяйство воды, необходимо на хозяйственно-питьевые нужды, на расчетный срок по следующим населенным пунктам составляет:

- с. Березовец – 133,0 м<sup>3</sup>/сут.
- д. Ладыгино – 77,0 м<sup>3</sup>/сут.
- д. Коптево – 3,25 м<sup>3</sup>/сут.
- с. Муравьищи – 28,2 м<sup>3</sup>/сут.
- д. Матюково – 11,5 м<sup>3</sup>/сут.

Обеспечение чистой питьевой водой на расчетный срок, намечается за счет сохранения и дальнейшего развития существующих источников водоснабжения.

Учитывая, что вся система водоснабжения на текущий период имеет значительный износ, в рамках реализации основных решений Генерального плана поселения на первую очередь строительства и на расчетный срок, предусматривается дальнейшее развитие централизованной системы водоснабжения в с.Березовец, д.Ладыгино, д.Коптево, д. Рожново, с. Муравьищи, д. Матюково. Планируется реконструкция существующих, выработавших срок эксплуатации, и строительство новых водопроводных сетей.

Департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области издано постановление от 16.11.2022 года №22/220 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Водотеплоресурс» потребителям Галичского муниципального района на 2023-2027 годы»

Таблица 3.1.2.

п/п	Наименование РСО	Вид услуги	Период регулирования	2025 г.,	2025 г.,	Постановление	Система налогообложения
				руб./м <sup>3</sup>	(для		

				населения), руб./м3		номер	дата	
				с 1 января 2025г.	с 1 июля 2025 г.			
<b>Галичский муниципальный район</b>								
1	МКУП «Водотеплоресурс»	ВС	2023-2027	64,83	72,54	22/220	16.11.2022	УСНО
		ВО		43,85	45,10	(23/330)	(22.11.23)	
						(24/201)	(16.10.2024)	

#### Расход воды на пожаротушение.

Расход воды на тушение пожаров определяется характером застройки и благоустройством жилищного фонда, характером промышленного производства, а так же проектной численностью населения. Расчетное количество одновременных пожаров в Березовском сельском поселении на расчетный срок принимаем один, продолжительность тушения пожара 3 часа, в соответствии СНИП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» п. 2.12, 2.24, табл. №5 и табл. №7 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.08 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Расход воды на один пожар согласно СНИП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» табл. №5,6 п. 2.12 на расчетный срок принимаем 5 л/сек, для с Березовец, где есть 2-х этажная кирпичная школа, 10 л/сек.

Необходимый объем запаса воды на пожаротушение составляет:

$$(1 \times 5 \times 3600 \times 3) : 1000 = 54 \text{ м}^3$$

$$(1 \times 10 \times 3600 \times 3) : 1000 = 108 \text{ м}^3$$

Противопожарный запас воды хранится в водонапорных башнях и в открытых противопожарных водоисточниках.

#### 3.2. Анализ существующих технических и технологических проблем в водоснабжении Берёзовского сельского поселения:

В сельском поселении по состоянию на 01.01.2025 г. нет водоочистных комплексов хозяйственно-питьевого водоснабжения, централизованной системы канализации и коллекторов, очистных канализационных сооружений.

- длительная эксплуатация водозаборных скважин, коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды;

- водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта.

- централизованным водоснабжением не охвачено часть индивидуальной жилой застройки;

- действующие ВЗУ не оборудованы установками обезжелезивания и установками для профилактического обеззараживания воды;

- отсутствие источников водоснабжения и магистральных водоводов на территориях существующего и нового жилищного фонда замедляет развитие сельского поселения в целом;

- отдельные скважины выполнены без соблюдения норм Сан Пин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Неудовлетворительное состояние и изношенность водозаборных сооружений могут оказывать негативное влияние на состояние подземных вод.

#### Раздел 4. Предложения и оценка объемов капитальных вложений по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения

Объем необходимых водных ресурсов для хозяйственно-питьевых нужд населения и сельскохозяйственных предприятий предполагается покрывать за счет подземных вод.

Перечень мероприятий по генеральному плану Берёзовского сельского поселения включает в себя предложения по размещению, реконструкции и ремонту объектов капитального строительства, развития производственной базы, социальной сферы, транспортного обслуживания населения и инженерного обеспечения территории, а также развитию рекреационного использования территории и сохранению объектов культурного наследия.

Предложения по строительству, реконструкции, модернизации объектов систем водоснабжения представлены в таблице 4.

Таблица 4

Строительство и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры					
Водоснабжение и водоотведение			Предварительная (плановая) стоимость работ, тыс. руб.*	Плановый период, год	Источник финансирова ния
1	с.Березовец,	Капитальный ремонт скважины / бурение резервной скважины (по 1 шт.). Разработка проектов ЗСО для всех резервных скважин.	2000	2024	Внебюджетны е средства
	Муравьице		1500	2027	
2	Все населённые пункты	Проведение анализа питьевой воды из источников	50	постоянно	Внебюджетны е средства/средс тва местного бюджета
3	с.Березовец	Реконструкция, строительство / Строительство водопроводных сетей 2,8 / 0,95 км	3000	2025	Внебюджетны е средства
4	с.Березовец	Установка очистных фильтров (обезжелезивания) на скважине	400	2025	Внебюджетны е средства
5	д.Ладыгино	Реконструкция, строительство / Строительство водопроводных сетей 2,65 / 0,75 км	1500	2026	Внебюджетны е средства
9	д. Рожново	Реконструкция, строительство / Строительство	300		Внебюджетны

		водопроводных сетей 0,2/ 0,25 км		2025	е средства
10	с.Березовец, д.Ладыгино, с. Муравьище, д. Матюково	Реконструкция водонапорных башен объемом 15м <sup>3</sup> - 5 шт, объемом 25м <sup>3</sup> -1 шт, переход на автоматическое регулирование	600	2024-2026	Внебюджетны е средства
11	Все населённые пункты	Тампонаж бесхозных скважин		В случае выявления	Внебюджетны е средства
13	с.Березовец	Строительство канализационных сетей 3,4 км			Внебюджетны е средства
14	д.Ладыгино	Строительство канализационных очистных сооружений производительностью 60,0 м <sup>3</sup> /сут			Внебюджетны е средства
15	с.Березовец	Строительство канализационных насосных станций – 1 шт.			Внебюджетны е средства
16	д.Ладыгино	Строительство канализационных сетей 2,05 / 0,4 км			Внебюджетны е средства
17	с.Березовец, д.Феднево, д. Рябинкино, д. Ладыгино	Строительство локальных очистных сооружений для сельскохозяйственных предприятий			Внебюджетны е средства

В связи с ветхостью существующих водонапорных башен, со сложным их содержанием, относительно высокой стоимостью повышенными требованиями к санитарному содержанию, на большинстве объектов необходим переход от системы с башней Рожновского к безбашенной системе с регулировкой работы глубинного насоса.

В связи с низким темпом жилищного строительства, а во многих деревнях и снижении численности населения, под жилищное строительство новые районы поселения не осваиваются. Застройка ведется в районах с организованной коммунальной инфраструктурой.

В связи с небольшим объемом потребления, невысокой сложностью систем водоснабжения, средства телемеханизации, диспетчеризации и систем управления режимами водоснабжения не используются и не возникает необходимости в их использовании.

При проведении капитальных ремонтов на сетях водоснабжения для обеспечения наивысшей надежности в эксплуатации применяются в основном трубы из полиэтилена низкого давления. Качественно смонтированные трубопроводы из полиэтилена не допускают потерь воды при транспортировке от водозабора до потребителя и при этом обладают низкой шероховатостью, обеспечивающей малые потери напора и невысокой стоимостью.

Все системы водопровода функционируют при давлении от 0,1 до 0,2 Мпа. Снижать давление в системе для уменьшения утечек нецелесообразно, т. К. часть потребителей в местах, расположенных выше по геодезическому уровню будет иметь давление, не позволяющее нормально функционировать сан. Тех. приборам потребителей.

Также, необходимо провести анализ питьевой воды из источников питьевого водоснабжения на соответствие ее качества установленным требованиям. В условиях ухудшения качества воды в водосточниках, необходимо внедрение новых технологий очистки воды. Необходимость строительства станций обезжелезивания определить после проведения дополнительных анализов воды.

Снижение или исключение техногенного загрязнения подземных вод может быть достигнуто правильной эксплуатацией и своевременным ремонтом скважин; своевременным тампонажем выведенных из эксплуатации скважин, а также путем рационального перераспределения водоотбора; внедрения систем подготовки воды перед подачей потребителю; выноса водозаборов из загрязненных мест.

На территории водозаборных сооружений необходимо выполнять мероприятия по обеспечению зон санитарной охраны.

В соответствии со СНИП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий» социально-значимые объекты необходимо оборудовать системами внутреннего водопровода.

В населенных пунктах, не имеющих централизованного водоснабжения, на первую очередь строительства необходимо предусмотреть реконструкцию существующих водозаборных сооружений (шахтных колодцев, каптажа родников и т. П.) с оборудованием их механизированными водоподъемниками.

В наиболее крупных населенных пунктах планируется реконструкция системы водоснабжения с заменой существующих сетей, выработавших срок эксплуатации, а также строительство новых участков сетей.

<\*> Объем средств на строительство, реконструкцию, или модернизацию объектов водоснабжения и водоотведения будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

#### **Раздел 5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения.**

Вода используется в существующей системе централизованного водоснабжения из артезианских скважин без очистки. Промывных вод нет. Химические реагенты не используются. В связи с использованием подземных вод очистка не проводится, соответственно промывка фильтров не ведется. Снабжения и хранения химических реагентов не требуется. Экологической нагрузки не возникает.

Установка частотных преобразователей, отключение от водопровода башен Рожновского также не создает техногенной нагрузки.

#### **Раздел 6. Оценка потребности в капитальном вложении в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоснабжения.**

На момент составления схемы водоснабжения поселения объемы капитальных вложений в мероприятия по капитальному ремонту и реконструкции систем водоснабжения, источники финансирования не определены.

Объем средств на строительство, реконструкцию, или модернизацию объектов водоснабжения будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

#### **Раздел 7. Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения**

Целевые показатели определены в соответствии с Приказ Минстроя России от 04.04.2014 N 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» (Зарегистрировано в Минюсте России 23.07.2014 N 33236).

Показателями качества питьевой воды являются:

а) доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды;

б) доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды.

Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения определяется отдельно для централизованных систем горячего водоснабжения и для централизованных систем холодного водоснабжения. Показателем надежности и бесперебойности водоснабжения является количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./ км). Показателями энергетической эффективности являются: - доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах); - удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды (Гкал/куб. м) (в данном поселении централизованного горячего водоснабжения нет); - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/куб. м) (вода подается в сеть без водоподготовки); - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/куб./м)

Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения представлены в таблице 7.

Таблица 7

Наименование показателя	Значение на 2025 год	Значение показателя на 2027 год
Количество воды, теряемой при транспортировке до потребителя, % от поднятого количества	~ 14	10
Количество аварийных ситуаций на арт. Скважинах, связанных с заменой насосного оборудования, штук в год	1	1-2
Доля абонентов, подключенных к сети водоснабжения, %	84	86
Доля арт. Скважин, оснащенных приборами учета поднятой воды, %	0	80

## **Раздел 8. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию**

Бесхозяйные объекты централизованных систем водоснабжения на территории поселения не выявлены.

### **Глава 2. Водоотведение**

#### **Раздел 1. Существующее положение в сфере водоотведения поселения.**

Централизованной канализации в пределах сельского поселения отсутствует.

Дома в поселении одно и двухквартирные и имеют автономные системы канализации. Многоквартирные дома на территории поселения отсутствуют.

#### **Раздел 2. Балансы сточных вод в системе водоотведения.**

Сбросы в водные объекты отсутствуют. Вывоз ЖБО из выгребных ям (септиков) осуществляется жителями поселения самостоятельно в специально отведенные места.

#### **Раздел 3. Прогноз объема сточных вод.**

Данные отсутствуют.

#### **Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения.**

На первую очередь предусматривается канализовать социально-значимые объекты, планируемые к обустройству внутренним водопроводом.

На основании материалов Генерального плана сельского поселения, на первую очередь строительства и на расчетный срок проектом предлагается:

- Строительство очистных сооружений канализации на полную биологическую очистку производительностью 105,0 м3/сут. В с.Березовец. По системе самотечной и напорной канализации бытовые стоки поступают на проектируемые очистные сооружения полной биологической очистки. Очищенные сточные воды отводятся в р. Ноля

- Строительство очистных сооружений канализации на полную биологическую очистку производительностью 60,0 м3/сут. В д. Ладыгино. По системе самотечной канализации бытовые стоки поступают на проектируемые очистные сооружения полной биологической очистки. Очищенные сточные воды отводятся в ручей

- Строительство очистных сооружений канализации на полную биологическую очистку производительностью 25,0 м3/сут. В с. Муравьищи. По системе самотечной и напорной канализации бытовые стоки поступают на проектируемые очистные сооружения полной биологической очистки. Очищенные сточные воды отводятся в р. Шача

- Строительство канализационных самотечных и напорных сетей в с.Березовец, д.Ладыгино, д.Коптево, д. Рожново, с. Муравьищи, д. Матюково

- Строительство сливных станций в с.Березовец, д.Ладыгино, с. Муравьищи.

- Строительство локальных очистных сооружений канализации для сельскохозяйственных предприятий ООО «Ладыгино».

Для стоков производственных и жилых объектов, которые экономически нецелесообразно направлять на централизованные системы канализации, необходимо устройство локальных очистных сооружений с обеспечением степени очистки, отвечающей нормативным требованиям.

Согласно утвержденного Генерального плана необходимо разработать технический проект канализования Березовского сельского поселения на всю перспективную территорию, а так же выполнить проект очистных сооружений на перспективный объем стоков с использованием новых технологий очистки.

#### **Раздел 5. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения**

В соответствии с требованиями законодательства к разработке проектной документации на проведение строительных работ проектной документации по строительству и реконструкции сооружений централизованной системы водоотведения предусматривается раздел «Охрана окружающей среды», содержащий перечень природоохранных мероприятий, предусматривающий в том числе:

- размещение планируемых объектов на участках свободных от зеленых насаждений (в случае невозможности размещения объектов на указанных территориях учитывается максимально возможное сохранение древесно – кустарниковой растительности и травяного покрова или дается обоснование о невозможности сохранения зеленых насаждений и безальтернативности размещения объекта.

- размещение объектов нового строительства вне границ особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения

- оценку воздействия на компоненты окружающей среды , включая воздействие на водные объекты, на атмосферный воздух, шумовое воздействие, контроль за образованием отходов и порядок обращения с отходами производства и потребления.

#### **Раздел 6. Оценка потребности в капитальном вложении в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения**

В связи с отсутствием централизованной системы водоотведения необходима разработка проекта по строительству объектов централизованной системы водоотведения. Источник финансирования бюджет Берёзовского сельского поселения Галичского муниципального района.

Объем средств на строительство, реконструкцию, или модернизацию объектов водоотведения будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

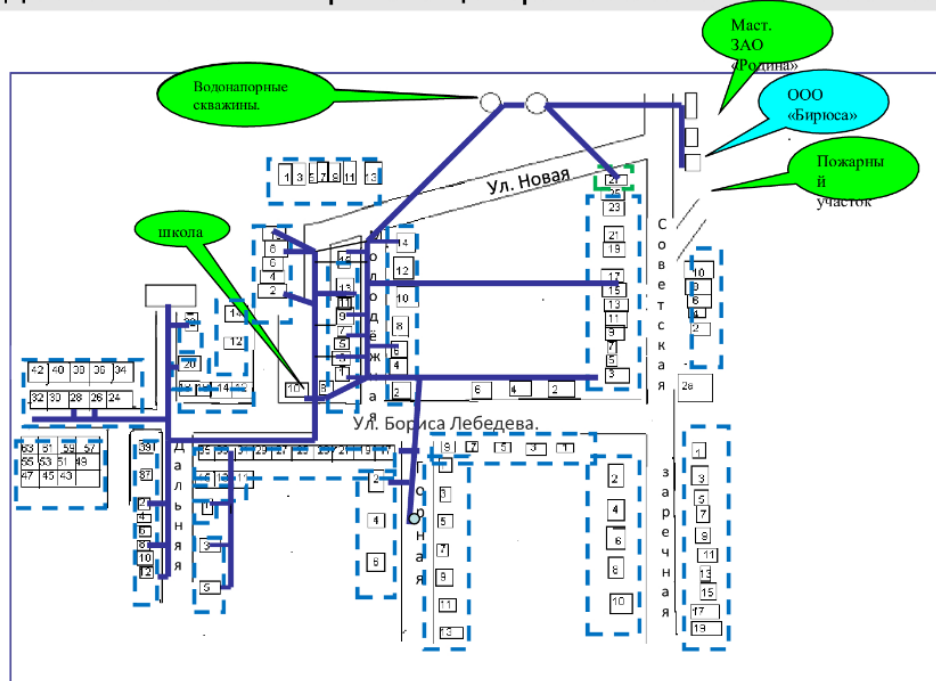
#### **Раздел 7. Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения**

Объекты централизованной системы водоотведения на территории сельского поселения отсутствуют.

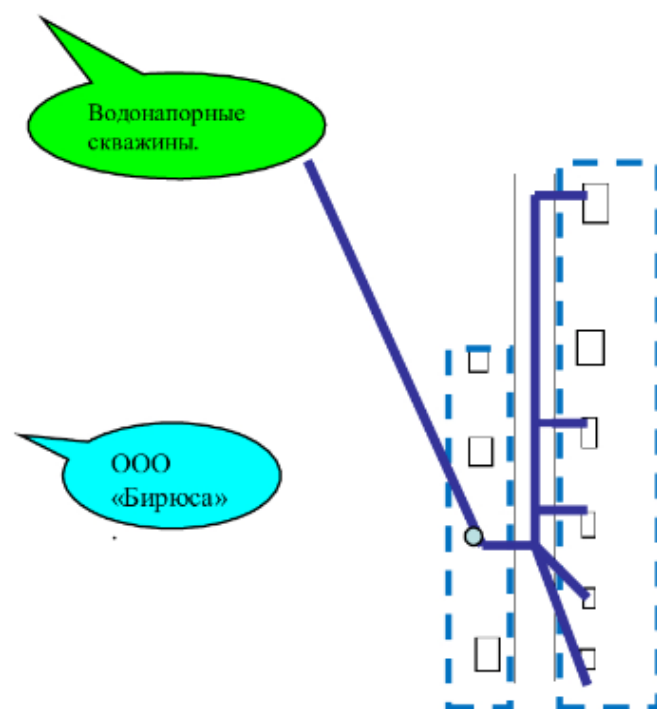
#### **Раздел 8. Перечень выявленных бесхозных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.**

Бесхозные объекты централизованной системы водоотведения на территории сельского поселения не выявлены.

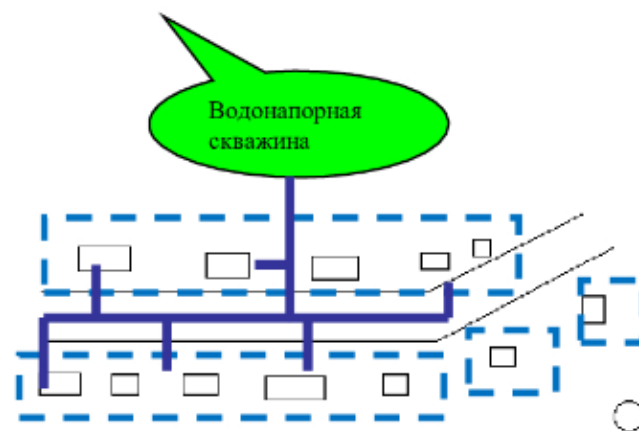
Схема водоснабжения с. Березовец Берёзовского сельского поселения



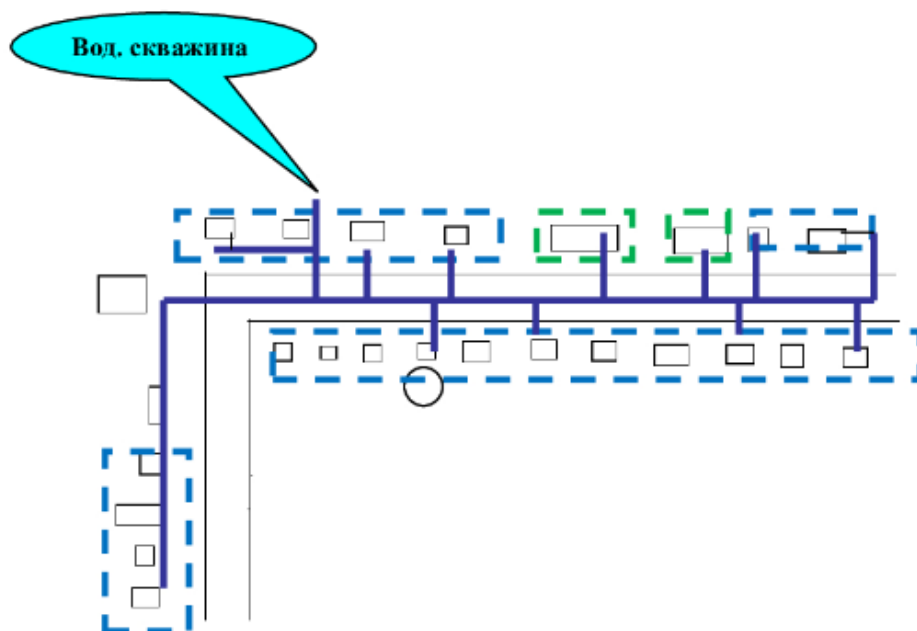
## Схема водоснабжения д. Рожново Берёзовского сельского поселения



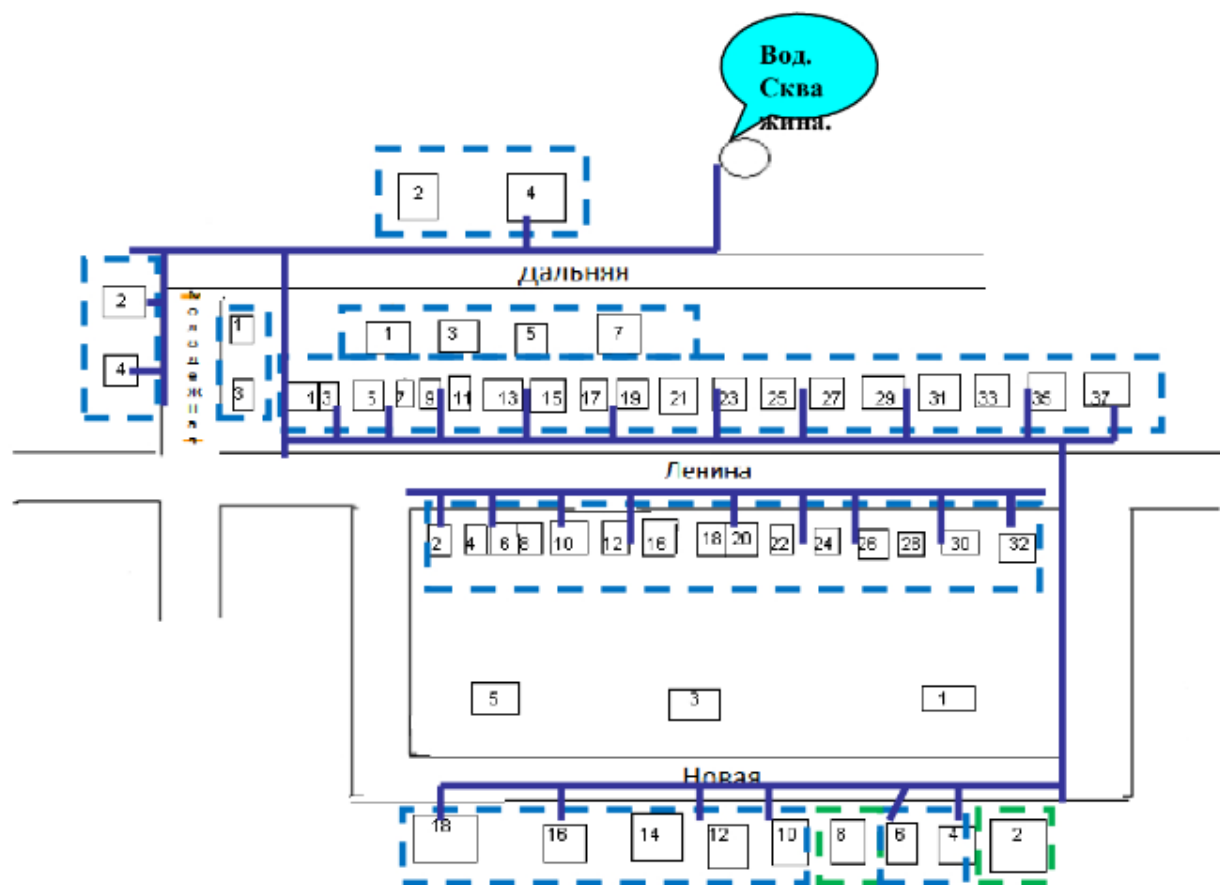
# Схема водоснабжения д. Матюково Берёзовского сельского поселения



# Схема водоснабжения с. Муравьице Берёзовского сельского поселения



# Схема водоснабжения д. Ладыгино Берёзовского сельского поселения



**СХЕМЫ  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ДМИТРИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Актуализация на 2025-2026 годы и на перспективу до 2027 года

2025 г.

<b>Введение</b>	32
<b>Глава 1 «Водоснабжение»</b>	
Раздел 1. Техничко-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения	32
Раздел 2. Направления развития централизованных систем водоснабжения	40
Раздел 3. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды	41
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	45
Раздел 5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	49
Раздел 6. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения	50
Раздел 7. Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения	51
Раздел 8. Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	51
<b>Глава 2 Водоотведение</b>	
Раздел 1 Существующее положение в сфере водоотведения поселения, городского округа	51
Раздел 2 Балансы сточных вод в системе водоотведения	51
Раздел 3 Прогноз объема сточных вод	52
Раздел 4 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения	52
Раздел 5 Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения	52
Раздел 6 Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения	52
Раздел 7 Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения	52
Раздел 8 Перечень выявленных бесхозных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	52

**Введение**

Схема водоснабжения Дмитриевского сельского поселения разработана на основании Федерального закона от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.09.2013. № 782 « О схемах водоснабжения и водоотведения» на период с 2015 по 2026 годы.

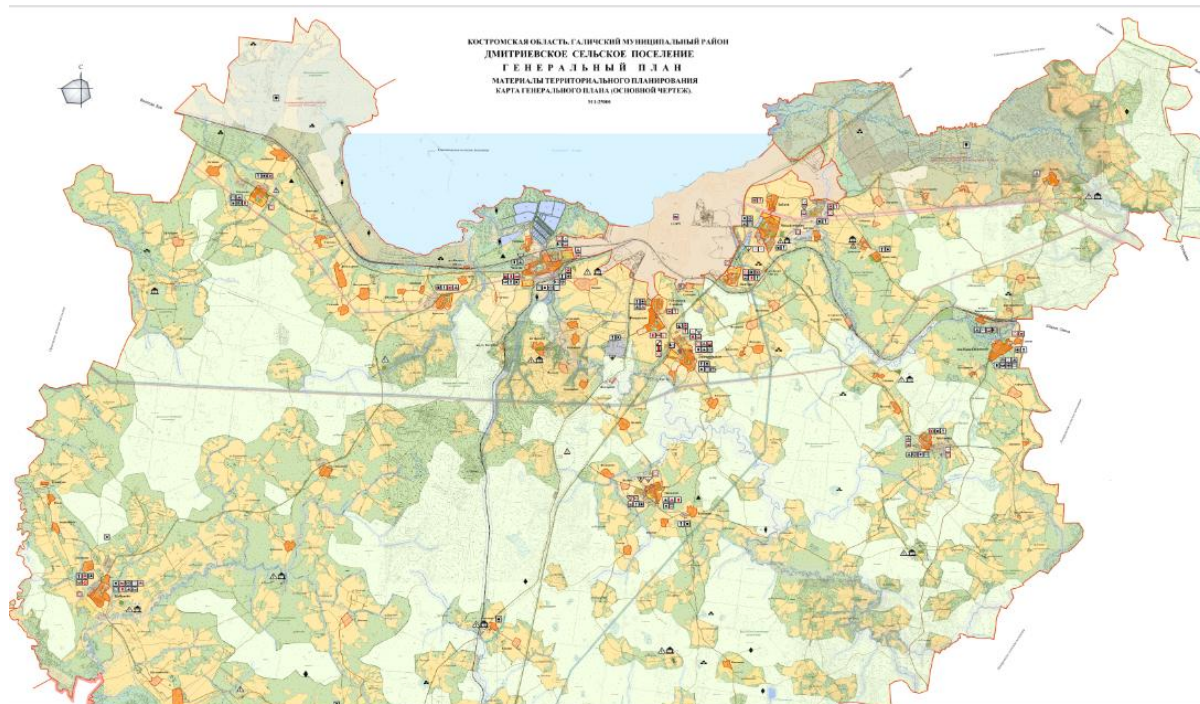
Целью разработки схемы водоснабжения является обеспечение для абонентов доступности водоснабжения с использованием централизованных систем холодного водоснабжения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, рационального водопользования, а также развитие централизованных систем водоснабжения на основе наилучших доступных технологий и внедрения энергосберегающих технологий. Схема водоснабжения актуализируется на 2026 год.

**ГЛАВА 1 «ВОДОСНАБЖЕНИЕ»**

**Раздел 1. Техничко-экономическое состояние централизованных систем водоотведения сельского поселения Направление развития централизованных систем водоснабжения.**

**Общие сведения о поселении**

Рис.1. Схема генерального плана Дмитриевского сельского поселения



Дмитриевское сельское поселение расположено в южной и центральной части Галичского муниципального района. Поселение граничит: на севере со Степановским сельским поселением и городским округом г.Галич, на востоке с Лопаревским сельским поселением, на юге – с Островским и Судиславским муниципальными районами, на юго-западе с Сусанинским муниципальным районом, на западе – с Ореховским сельским поселением.

В соответствии с законом Костромской области от 22.06.2010 №626-4-ЗКО «О преобразовании некоторых муниципальных образований в Антроповском, Вохомском, Галичском, Кологривском, Межевском, Поназыревском, Пыщугском, Судиславском, Сусанинском, Чухломском, Шарьинском муниципальных районах Костромской области и внесении изменений в Закон Костромской области «Об установлении границ муниципальных образований в Костромской области и наделении их статусом» (принят Костромской областной Думой 10.06.2010 г.) Дмитриевское сельское поселение было объединено с Кабановским, Красильниковским, Пронинским и Челсменским сельскими поселениями.

Протяженность сельского поселения с севера на юг 40,4 км и 37,5 км с запада на восток.

Административным центром Дмитриевского сельского поселения является г. Галич, который связан с населёнными пунктами поселения муниципальными дорогами III-V категории. Город Галич имеет регулярную автобусную связь с областным центром г.Костромой (расстояние 124 км.) и населенными пунктами поселения, расположенными по автодорогам Судиславль-Галич-Чухлома, Галич-Орехово-Буй, Галич-Кабаново, Подъезд к Аксеново-Красильниково, Подъезд к Льгово. В г. Галиче находится железнодорожная станция. Участок транссибирской магистрали проходит по северной части территории поселения, в д. Челсма имеет ответвление на юг, к г. Костроме и далее, что в совокупности обеспечивает поселению железнодорожное транспортное сообщение с соседними районами, г. Москвой и страной в целом.

Общая площадь территории Дмитриевского сельского поселения – 106295,1га. Площадь земель сельского поселения в границах населенных пунктов составляет 4917 га.

Численность населения в поселении составляет на 01.01.2025 г. 3250 чел., 1293 число хозяйств.

Всего населенных пунктов – 113, из них в 39 постоянного населения нет.

Самые крупные населенные пункты – д.Дмитриевское 296 – чел., д.Лаптево 128 – чел., д.Малышево 68 – чел., с.Михайловское 237 – чел., с.Успенская Слобода 177– чел., д.Фоминское 420 – чел., с. Кабаново 110 – чел., п. Красильниково 168- чел., д.Аксеново 53 – чел. Д. Пронино 225– чел., д.Иваньково 35– чел., с.Митино 154- чел., с.Углево 103 –чел., д.Челсма 627– чел., с.Нагатино 93–чел.. В населенных пунктах население составляет от 10 до 32 чел, в остальных населенных пунктах проживает меньше 10 человек.

На территории Дмитриевского сельского поселения работают учреждения социальной сферы:

- МОУ Пронинская средняя общеобразовательная школа со структурным подразделением «Пронинский детский сад», в школе обучается ученика, 17 в детском саду 3 детей;
- МОУ Красильниковская основная общеобразовательная школа со структурным подразделением «Красильниковский детский сад», в школе обучается 11 учеников, в детском саду 2 ребёнка;
- МОУ Челсменская основная общеобразовательная школа со структурным подразделением «Чёлсменский детский сад», в школе обучается 75 учеников, в детском саду 15 детей;
- МДОУ Дмитриевский детский сад, детский сад посещает 15 детей;
- МДОУ Михайловский детский сад, детский сад посещают 5 детей;
- молодежный центр «Начало» в пос.Красильниково;
- спортивная база в дер. Лаптево;
- 13 библиотек – Дмитриевская, Малышевская, Михайловская, Кабановская, Красильниковская, Аксеновская, Пронинская, Митинская, Углевская, Ивановская, Челсменская, Нагатинская, ЗАО «Галичское» по птицеводству;
- 5 Домов культуры – Дмитриевский, Пронинский, Митинский, Углевский, Челсменский;
- 5 сельских клубов – Малышевский, Михайловский, Кабановский, Аксеновский, Нагатинский;
- 5 фельдшерско-акушерских пунктов (ФАПов) –Красильниковский, Пронинский, Митинский, Углевский, Челсменский,
- 6 отделений почтовой связи Галичского почтамта УФПС Костромской области – Филиал ФГУП «Почта России» - с. Кабаново, дер. Аксеново, дер. Пронино, с. Митино, с. Углево, дер. Челсма;

На территории сельского поселения работают сельскохозяйственные предприятия, предприятия торговли и индивидуальные предприниматели: АО «Галичское» по птицеводству, колхоз «За мир», ООО «Галловой Кострома», ООО «Проект ОБЛО», МКУП «Водотеплоресурс», ИП Мурзин ВА, ИП Скориков ИВ, ИП Никитин ЭА., ООО «Меркурий», ИП Морозовой СВ., ООО «МясоРесурс», НОУ автошкола, ООО «Олимп», ООО «Вэлдон», ИП Метрашова С.Н., ООО «Рост», ООО «Эко Био Энергия».

Источником водоснабжения Дмитриевского сельского поселения служат подземные воды. На территории сельского поселения подземные воды содержатся в отложениях четвертичного, мезозойского и палеозойского возраста. Накоплению подземных вод способствуют благоприятные климатические условия, тектоническое строение района. Водоносные горизонты на территории разделяются толщей верхнеюрских глин на два этажа. Верхний этаж составляют водоносные горизонты четвертичных отложений, содержащих преимущественно воды со свободной поверхностью, а также воды нижнемеловых отложений. К нижнему этажу относятся высоконапорные воды юрских, нижнетриасовых и пермских отложений.

На территории Дмитриевского сельского поселения широко развиты следующие водоносные горизонты:

- Московский надморенный флювиогляциальный водоносный горизонт
- Водоносный горизонт московских интерстадиальных флювиогляциальных отложений
- Водоносный горизонт днепровско-московских флювиогляциальных и аллювиальных отложений
- Нижнемеловой водоносный комплекс
- Водоносный горизонт келловейских отложений
- Воды спорадического распространения в нижнетриасовых отложениях.

На территории сельского поселения расположено более 30 водозаборных скважин, находящихся в собственности Галичского муниципального района, администрации Дмитриевского сельского поселения, ООО «Галловой Кострома».

Нормативные сроки службы некоторых сооружений и сетей водопровода и канализации:

№ шифра	Основные разделы, группы	Средние нормативные сроки службы (годы)
20310	Водоприемные сооружения (артезианские скважины) для закрытых источников с погружными и глубинными насосами	25
Водонапорные башни:		
20328	кирпичные и железобетонные	70
20329	металлические	30
Сети водопровода с колодцами, колонками, гидрантами и прочим оборудованием (включая водоводы):		
30104	асбестоцементные	20
30105	стальные	30
30106	чугунные	70
	пвх	50
Канализационные сети (коллекторы и уличная сеть с колодцами и арматурой):		
30101	керамические	50
30102	железобетонные, бетонные и чугунные	40
30103	асбестоцементные	30
	пвх	

Перечень и характеристика водозаборных скважин представлены в таблице.1

Таблица 1

п/п	№ скважины	Место нахождения скважины	Год строительства	Состояние скважины	Износ, %	Собственник
1	№ 4200	с. Михайловское	1984	действующая	100	Администрация района
2	№ 4697	д. Дмитриевское	1988	Не действующая	100	Администрация района
3	№ 5516	д. Дмитриевское	2007	действующая	60	Администрация района
4	№ 2393	д. Выползово	1972	действующая	100	Администрация района
5	№ 3023	д. Корнево	1975	действующая	100	Администрация района
6	№ 4209	д. Лаптево	1984	действующая	100	Администрация района
7	№1	д. Аксеново	1988	действующая	100	Администрация района
8	№ 6/н	пос. Красильниково	1972	действующая	100	Администрация района
9	№ 5462	пос. Красильниково	2003	действующая	76	Администрация района
10	№ 4127	д. Пронино (верхняя)	1984	действующая	100	Администрация района
11	№ 3549	Д. Пронино (нижняя)	1979	действующая	100	Администрация района
12	№ 4743	д. Холмец	1989	действующая	100	Администрация района
13	№ 4047	Дер. Курилово	1983	действующая	100	Администрация района
14	№ 5198	С. Холм	1989	действующая	100	Администрация района
15	№4121	д. Буносово	1984	действующая	100	Администрация района
16	№ 6/н	с. Кабаново	*	действующая	*	Администрация района
17	№ 4279	д. Челсма (верхняя)	1985	действующая	100	Администрация района

18	№ 4280	Д. Чёлсма (нижняя)	1985	действующая	100	Администрация района
19	№ 4744	с. Успенская Слобода	1989	действующая	100	Администрация района
20	№ 4757	с. Успенская Слобода	1989	действующая	100	район
21	№ б/н	д. Ивановско	*	Не действующая	*	поселение
22	№ 3802	Д. Ивановско	1981	действующая	100	район
23	№ 4501	с. Митино	1987	действующая	100	поселение
24	№ 3759	С. Митино	1981	действующая	100	поселение
25	№ 2594	с. Нагатино	1973	действующая	100	поселение
26	б/н	д. Малышево	1981	действующая	100	поселение
27	№7	д. Чёлсма	*	действующая	*	ОАО «ГаличАгроЛен»
28	№ 3478	СПК «Углево»	1978	действующая	100	СПК «Углево»
29	№б/н	ООО «Галловой Кострома»	2009	действующая	52	ООО «Галловой Кострома»
30	б/н	ж.-д. станция Тебза	*	Действующая	*	ПЧ-13
31	№ 1541	с. Реброво	1968	Не действующая	100	Администрация района
32	б/н	с. Бартевщина	*	Не действующая	*	Администрация района
33	б/н	с. Соцевино	*	Не действующая	*	поселение
34	№ 554	с. Готовцево	1963	Не действующая	100	поселение
35	б/н	д. Марково	*	Не действующая	*	поселение

\*нет данных

Водоснабжение населенных пунктов на территории сельского поселения осуществляется из подземных источников: - водозаборных артезианских скважин, а также колодцев и родников.

Централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения низкого давления с питанием из водозаборных скважин имеется в населенных пунктах Дмитриевское, Выползово, Корнево, Лаптево, Михайловское, Малышево, Успенская Слобода, Фоминское, Аксеново, Кабаново, Милатино, Красильниково, Глухово, Ивановско, Митино, Пронино, Холмец, Углево, Буносово, Нагатино, Челсма.

Артезианские скважины Галичского муниципального района и Дмитриевского сельского поселения, а также сети водопровода и башни Рожновского переданы в оперативное управление МКУП «Водотеплоресурс» Галичского района Костромской области.

Неравномерность водопотребления регулируется существующими водонапорными башнями типа «Рожновского»: высотой 12-18м, объемом 15-25м<sup>3</sup>.

Водопровод в населенных пунктах Дмитриевского сельского поселения подведен к объектам соцкультбыта и частично к жилому сектору, а также водопользование частично осуществляется из водоразборных колонок и колодцев.

Жители других населенных пунктов, где нет централизованного водоснабжения, для удовлетворения потребности в питьевой воде используют колодцы.

Общая протяженность водопроводных сетей Ø40-100мм в Дмитриевском сельском поселении составляет 40,0 км. Годы строительства сетей – 1973 г.- 2009 г., состояние сетей не везде удовлетворительное, много сетей со 100%-ым износом. В поселении требуется замена водопроводных сетей.

Централизованное горячее водоснабжение на территории поселения отсутствует.

На территории сельского поселения имеется ряд недействующих скважин, отдельные скважины выполнены без соблюдения норм СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Неудовлетворительное состояние и высокая степень износа водозаборных сооружений могут оказывать негативное влияние на состояние подземных вод. Необходимо:

- выполнить тампонаж недействующих скважин;
- на территории водозаборных сооружениях выполнить мероприятия по обеспечению Зон санитарной охраны.

Учитывая, что вся система водоснабжения на текущий период имеет значительный износ 90-100%, необходимо выполнить расширение и реконструкцию системы водоснабжения Дмитриевского сельского поселения. Генеральным планом Дмитриевского сельского поселения предусматривается дальнейшее развитие централизованной системы водоснабжения.

#### 1.7. Анализ существующих сооружений системы водоснабжения и их зоны действия.

№ п/п	Скважина	Глубина, м	Дебит, м.куб/час	Потребители воды	Обслуживающая организация
1	№ 4200 с. Михайловское	130	10	- Население - детский сад	МКУП «Водотеплоресурс»
2	№ 5516 д. Дмитриевское	202	10	- Население - детский сад	
3	№ 2393 д. Выползово	125	6	- Население	
4	№ 3023 д. Корнево	185	7,2	- Население	
5	№ 4209 д. Лаптево	103	10	- Население	
6	№1 д. Аксеново	191	10	- Население - клуб	
7	№ 5462 п. Красильниково			- Население - основная обще-образ. Школа	
8	№ 4127 (№ 3549) д.	110	6	-Население	

	Пронино			- школа, СДК - котельная	
9	С. Углево № 3478)	140	10	-Население д. Холмец и с. Углево	
10	Д. Курилово			- население	
11	С. Холм			- население	
12	№ 4121 д. Буносово	120	7	-Население	
13	б/н с. Кабаново			-Население	
14	№ 4279 д. Чёлсма	136	5	-Население	
15	№ 4280 д. Чёлсма	156	6	-Население	
16	№ 4744 (№ 4757) с. Успенская Слобода	197	10	-Население с. Усп. Слобода и д. Фоминское	
17	№ 3802 д. Ивановково	142	5	-Население	
18	№ 4501 с. Митино	120	12	-Население - библиотека	
19	№ 2594 с. Нагатино	135	6	-Население	
20	№ 4059 (4765) д. Малышево	150	10	-Население	Администрация сельского поселения
21	б/н ООО «Галловой Кострома»			- МТФ	ООО «Галловой Кострома»
22	б/н ж.-д. станция Тебза			- население	ПЧ-13

## 1.2. Характеристика водопроводных сетей

№ п/п	Населенный пункт	Протяженность водопроводных сетей (км)	Диаметр трубопровода (мм)	Материал трубопровода	Год ввода в эксплуатацию
1	с. Михайловское	3,1	100	полиэтилен	1984
2	д. Дмитриевское	3,887	100	полиэтилен	2007
3	д. Выползово	0,6	100	чугун	1972
4	д. Корнево	2,1	100	чугун	1975
5	д. Лаптево	1,2	100	чугун	1984
6	д. Аксеново	1,781	65	полиэтилен	1988
7	п. Красильниково (и Глухово)	1,125+0,28	100	полиэтилен	1989
8	д. Пронино	5,1	100	Полиэтилен, чугун, сталь	1973
9	д. Холмец (С. Углево)	3,5	100	Полиэтилен, чугун, сталь	1973
10	д. Курилово	0,3	100	чугун	1974
11	с. Холм	0,674	100	чугун	1989
12	д. Буносово	2,1	100	чугун	1984
13	с. Кабаново	3,26	100	полиэтилен	1982
14	Д. Чёлсма	4,5	100	полиэтилен	1984
15	С. Успенская Слобода, дер. Фоминское	6,032	100	полиэтилен	1989
16	Д. Ивановково	3,500	100	полиэтилен	1963, 1975
17	С. Митино	3,500	100	чугун	1973
18	С. Нагатино	1,720	80	полиэтилен	1973
19	Д. Малышево	1,56	50,60,100	полиэтилен	1973
20	Ж.-д. станция Тебза	-	-		-

## 1.8. Наличие колодцев

№ п/п	Населенные пункты	Численность населения	Количество колодцев	Состояние
1	Дер. Чёлсма	6	ул. Центральная, у д. 33 – 1	неудовлетворительное
2	Дер. Чёлсма	8	ул. Набережная, у д. 1 – 1	Удовлетворительное
3	Дер. Акулино	1	1	Удовлетворительное
4	Дер. Абабково	5	1	Удовлетворительное
5	Ж.-д. станция Востощма	1	1	Удовлетворительное
6	Д. Васильевское	2	1	Удовлетворительное
7	Д. Горки	0/1	1	Удовлетворительное
8	Ж.-д. Казарма 495 км	0	1	Удовлетворительное
9	Д. Малофеево	0	1	Удовлетворительное
10	Д. Починок	16/30	1	Удовлетворительное
11	Д. Сальково	2	1	Удовлетворительное
12	Д. Струково	2/6	1	Удовлетворительное
13	Д. Шалабино	4	1	Удовлетворительное
14	Д. Яковлево	1	1	Удовлетворительное
15	Д. Ильинское	2	1	Удовлетворительное
16	С. Кабаново	3	Ул. Кооперативная у д. 2 -1	Удовлетворительное
17	Д. Ленивцево	6	1	Удовлетворительное
18	Д. Селищцево	2	1	Удовлетворительное
19	Ж.-д. Будка 476 км	9	1	Удовлетворительное
20	П. Красильниково	114	7	Удовлетворительное
21	Разъезд Красильниково	13	1	Удовлетворительное

22	Д. Льгово	12	2	Удовлетворительное
23	Д. Катеринино	1	1	Удовлетворительное
24	Д. Синцово	3	1	Удовлетворительное

1.9. Анализ состояния и функционирования существующих насосных станций.

1.10.

На территории Дмитриевского сельского поселения насосные станции отсутствуют.

1.11. Анализ состояния и функционирования водопроводных систем водоснабжения.

№ п/п	Местонахождение водопроводных сетей	Год ввода в эксплуатацию	Износ, %	Собственник	Состояние
1	С. Михайловское	1984	96	Район	Удовлетворительное
2	Д. Дмитриевское	2007	23	район	Хорошее
3	Д. Выползово	1972	100	район	неудовлетворительное
4	Д. Корнево	1975	100	район	Удовлетворительное
5	Д. Лаптево	1984	96	район	Удовлетворительное
6	Д. Аксеново	1988	86	район	Удовлетворительное
7	П.Красильниково	1989	83	район	Удовлетворит.
8	Д. Пронино	1973	100	район	неудовлетворительное
9	Д. Холмец	1989	83	район	Удовлетворительное
10	Д. Курилово	1983	100	район	неудовлетворительное
11	С. Холм	1989	83	район	Удовлетворительное
12	Д. Буносово	1984	96	район	Удовлетворительное
13	С. Кабаново	1982	100	район	Удовлетворительное
14	Д. Чёлсма	1985	93	район	Удовлетворительное
15	С. Успенская Слобода, д. Фоминское	1989	83	район	Удовлетворительное
16	Д. Иваново	1981	100	поселение	неудовлетворительное
17	С. Митино	1973	100	поселение	неудовлетворительное
18	С. Нагатино	1973	100	поселение	неудовлетворительное
19	Д. Малышево	1973	100	поселение	неудовлетворительное
20	Ж.-д. станция Тбза	*	*	ПЧ-13	Удовлетворительное

1.7. Анализ существующих технических и технологических проблем в водоснабжении Дмитриевского сельского поселения:

- длительная эксплуатация водозаборных скважин, коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды;
- водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта.
- действующие ВЗУ не оборудованы установками обезжелезивания и установками для профилактического обеззараживания воды.
- на территории сельского поселения имеется ряд недействующих скважин;
- отсутствие источников водоснабжения и магистральных водоводов на территориях существующего и нового жилищного фонда замедляет развитие сельского поселения в целом;
- отдельные скважины выполнены без соблюдения норм Сан Пин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Неудовлетворительное состояние и изношенность водозаборных сооружений могут оказывать негативное влияние на состояние подземных вод.

## Раздел 2. Направления развития централизованных систем водоснабжения

Обеспечение населения и предприятий чистой питьевой водой намечается за счет использования существующих скважин и строительства новых скважин

Для всех населенных пунктов необходимо предусмотреть освоение разведанных подземных вод на заявленные потребности, улучшение показателей по содержанию железа в воде и механических примесей (установка обезжелезивателей и других систем очистки), автоматизация работы насосных агрегатов, санация трубопроводов сети, либо их полная замена, бурение новых арт. Скважин для эксплуатации, создание резерва источников, расширение сети водоводов с целью подключения домов абонентов к системе.

Замена запорной арматуры на водопроводной сети, с целью обеспечения исправного технического состояния сети, бесперебойной подачи воды потребителям;

- обновление основного оборудования объектов водопроводного хозяйства, поддержание на уровне нормативного износа;
- улучшение обеспечения населения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве

Присоединения новых объектов к водопроводным сетям возможно, и будет осуществляться по заявлениям жителей на присоединение к системам централизованного водоснабжения.

На территории водозаборных сооружений необходимо выполнять мероприятия по обеспечению зон санитарной охраны. Снижение или исключение техногенного загрязнения подземных вод может быть достигнуто правильной эксплуатацией и своевременным ремонтом скважин.

В целях повышения качества питьевой воды для населения посредством модернизации систем водоснабжения проведены и запланированы мероприятия по реконструкции системы водоснабжения (Таблица 2.1.):

Таблица 2.1.

Мероприятия по ремонту и реконструкции объектов водоснабжения

Населенный пункт	Год проведения мероприятий	Вид работ	Объект	Финансирование, тыс. руб.
д. Чёлсма	2021	реконструкция водопроводной сети (600 м.п.)	водопровод ул. Северная	799,7
с. Михайловское	2021	реконструкция водопроводной сети	водопровод ул. Победы	990,6
п. Красильниково	2022	ремонт сетей водоснабжения (200 м.п.)		804,7
с. Успенская Слобода и д.	2022	ремонт сетей водоснабжения	водопровод ул.	1164,8

Фоминское		(490 м.п.)	Ветеранов	
с. Михайловское	2022	ремонт скважины	№ 4200	2064,612
д. Дмитриевское	2022	ремонт скважины	№5516	1999,274
д. Иваново	2022	Установка автоматики	№ 3802	78,8736
с. Кабаново	2022	устройство колодца		61,8
д. Шалабино	2022	устройство колодца		243,2
д. Лаптево	2023	ремонт скважины		1919,572
д. Дмитриевское	2024	Установка водоочистительной станции	скважина	3000,00
д. Абабково	2024	Устройство колодца	колодец	200 000
д. Буносово	2024	Ремонт скважины	скважина	2 612 844,35

### Раздел 3. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды.

Централизованной системы горячего водоснабжения в населённых пунктах сельского поселения – нет. Горячее водоснабжение осуществляется только за счет собственных источников тепловой энергии.

Централизованное водоснабжение холодной питьевой водой имеется не во всех населенных пунктах. Водоснабжение осуществляется за счет колодцев, индивидуальных бытовых скважин. В оборудованных водопроводом населенных пунктах, питьевая вода поставляется в достаточном количестве.

#### 3.1. Водный баланс подачи и реализации воды по зонам действия источников ориентировочно

№ п/п	Скважины	V подъема воды в год ,м3	V реализации воды в год ,м3
1	№ 4200 с. Михайловское	4657	3152
2	№ 5516 д. Дмитриевское	6747	5774
3	№ 2393 д. Выползово	113	101
4	№ 3023 д. Корнево	118	110
5	№ 4209 д. Лаптево	3835	3489
6	б/н д. Аксеново	992	826
7	б/н п. Красильниково	2565	1890
8	№ 4127 д. Пронино верхняя	7005	5860
9	№ 3549 д. Пронино нижняя	1616	1324
10	№ 4743 д. Холмец (с. Углево)	2591	2218
11	№ 4047 д. Курилово	102	98
12	№ 5198 с. Холм	102	80
13	№ 4121 д. Буносово	851	754
14	б/н с. Кабаново	3200	2984
15	№ 4279 д. Чёлсма верхняя	1973	1895
16	№ 4280 д. Чёлсма нижняя	7728	6894
17	№ 4744 с. Усп. Слобода	-	-
18	№ 4757 с. Усп. Слобода	18399	12711
19	№ 3802 д. Иваново	1303	987
20	№ 4501 с. Митино	4138	3998
21	№ 2594 с. Нагатино	1567	1124
22	б/н д. Мальшево	910	709
23	Ж.-д. ст. Тебза	458	430
	<b>Итого</b>	<b>70 970</b>	<b>51520</b>

#### 3.3. Фактически потери воды при транспортировке по зонам действия источников.

№ п/п	Скважины	V подъема воды в год , м3	V реализации воды в год ,м3	V потери воды в год ,м3
1	№ 4200 с. Михайловское	4657	2852	1805
2	№ 5516 д. Дмитриевское	6747	5774	973
3	№ 2393 д. Выползово	113	101	12
4	№ 3023 д. Корнево	118	110	8
5	№ 4209 д. Лаптево	3835	3189	646
6	б/н д. Аксеново	992	726	266
7	б/н п. Красильниково	2565	890	1675
8	№ 4127 д. Пронино верхняя	7005	4860	2145
9	№ 3549 д. Пронино нижняя	1616	1324	292
10	№ 4743 д. Холмец	2591	2018	573
11	№ 4047 д. Курилово	102	98	4
12	№ 5198 с. Холм (с. Углево)	102	80	22
13	№ 4121 д. Буносово	851	754	97

14	б/н с. Кабаново	3200	2984	216
15	№ 4279 д. Чёлсма верхняя	1973	1895	78
16	№ 4280 д. Чёлсма нижняя	7728	6894	834
17	№ 4744 с. Усп. Слобода	-	-	0
18	№ 4757 с. Усп. Слобода (д.Фоминское)	18399	12711	5688
19	№ 3802 д. Ивановково	1303	687	616
20	№ 4501 с. Митино	4138	2998	1140
21	№ 2594 с. Нагатино	1567	1124	443
22	б/н д. Мальшево	910	509	401
23	Ж.-д. ст. Тебза	458	430	28
	<b>ИТОГО</b>	<b>70 970</b>	<b>51520</b>	<b>19450</b>

Структурный баланс реализации питьевой воды по группам абонентов.

Показатели	Ед. измерения	Объем
Объем реализации в т.ч. по потребителям	тыс. куб.м	51,52
Населению	тыс. куб.м	47,32
Прочим	тыс. куб.м	4,20

3.3.1 Прогнозируемые объемы потребления воды и потери воды при транспортировке по зонам действия источников на 2025 год.

№ п/п	Скважины	V подъема воды в год , м3	V реализации воды в год ,м3	V потери воды в год ,м3
1	№ 4200 с. Михайловское	1320	1232	88
2	№ 5516 д. Дмитриевское	1260	1236	24
3	№ 2393 д. Выползово	110	96	14
4	№ 3023 д. Корнево	120	120	0
5	№ 4209 д. Лаптево	461	432	29
6	б/н д. Аксеново	417	408	9
7	б/н п. Красильниково	1080	1080	0
8	№ 4127 д. Пронино верхняя	899	821	78
9	№ 3549 д. Пронино нижняя	520	499	21
10	№ 4743 д. Холмец	60	60	0
11	№ 4047 д. Курилово	48	48	0
12	№ 5198 с. Холм (с. Углево)	672	672	0
13	№ 4121 д. Буносово	380	324	56
14	б/н с. Кабаново	672	672	0
15	№ 4279 д. Чёлсма верхняя	970	962	8
16	№ 4280 д. Чёлсма нижняя	1997	1874	123
17	№ 4744 с. Усп. Слобода	-	-	-
18	№ 4757 с. Усп. Слобода (д.Фоминское)	2742	2692	50
19	№ 3802 д. Ивановково	384	324	60
20	№ 4501 с. Митино	856	816	40
21	№ 2594 с. Нагатино	600	610	10
22	б/н д. Мальшево	356	336	20
23	Ж.-д. ст. Тебза	96	96	0
	<b>ИТОГО</b>			<b>620</b>

Существующий резерв водозаборных сооружений гарантирует устойчивую работу водозаборных сооружений и дает возможность получать ее в количестве, необходимом для обеспечения жителей и предприятий

3.4. Наличие коммерческих приборов учета воды, отпущенной из сетей абонентам и анализ планов по установке приборов учета.

№ п/п	Населенный пункт	Количество человек пользующих централизованной системой водоснабжения	Количество установленных приборов учета по состоянию на 2025 год
1	С. Михайловское	227	200
2	Д. Дмитриевское	317	299
3	Д. Выползово	10	2
4	Д. Корнево	18	-
5	Д. Лаптево	131	97
6	Д. Аксеново	76	12
7	П. Красильниково	136	3
8	Д. Пронино	281	189
9	Д. Курилово	5	-
10	С. Холм	3	-
11	Д. Буносово	77	-
12	С. Кабаново	131	1
13	Д. Чёлсма	590	320
14	С. Успенская Слобода	180	110
15	Д. Фоминское	427	389
16	Д. Ивановково	44	25
17	С. Митино	180	98
18	С. Нагатино	103	29
19	Д. Мальшево	71	23
20	Ж.-д. станция Тебза	16	-
	<b>ИТОГО</b>	<b>3023</b>	<b>1727</b>

3.5. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения в зонах действия источников.

№ п/п	Скважина	Год бурения скважины, ввод в эксплуатацию	Глубина залегания скважины	Производительность (дебет) скважины по паспорту, м3/час	Год установки насосного оборудования
1	№ 4200 с. Михайловское	1984	130	10	2020
2	№ 5516 д. Дмитриевское	2007	180,5	6	2019
3	№ 2393 д. Выползово	1972	125	6	2009
4	№ 3023 д. Корнево	1975	185	7,2	2012
5	№ 4209 д. Лаптево	1984	103	10	2019
6	б/н дер. Аксеново	1988	101	*	2019
7	№ 5462 п. Красильниково	2003	140		неиспр.
8	б/н п. Красильниково	1972	140		2019
9	№ 4127 д. Пронино верхн.	1984	110	6	2020
10	№ 3549 д. Пронино нижн.	1979	86	7	2019
11	№ 4743 д. Холмец (с. Углево)	1989	100		2013
12	№ 4047 д. Курилово	1983	110	6	2008
13	№ 5198 с. Холм	1989	136	5	2005
14	№ 4121 д. Буносово	1984	120	7	2012
15	б/н с. Кабаново	1982	125	5	2018
16	№ 4279 д. Чёлсма верхн.	1985	156	6	2019
17	№ 4280 д. Чёлсма нижн.	1985	140	5	2019
18	№ 4744 с. Усп. Слобода	1989	185	10	неиспр.
19	№ 4757 с. Усп. Слобода	1989	185	9	2015
20	№ 3802 д. Ивановское	1981	110		2018
21	№ 4501 с. Митино	1987	125		2013
22	№ 2594 с. Нагатино	1973	135	6	2012
23	б/н дер. Мальшево	1981	70	*	2010
24	б/н ж.-д. ст. Тебза	*	*	*	2007

3.6 Таблица тарифов на водоснабжение (водоотведение) с удельными показателями (нормами водопотребления)

Департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области издано постановление от 16.11.2022 года №22/220 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Водотеплоресурс» потребителям Галичского муниципального района на 2023-2027 годы»

Таблица 3.6.

п/п	Наименование РСО	Вид услуги	Период регулирования	2025 г.,	2025 г.,	Постановление		Система налогообложения
				руб./м3	(для населения), руб./м3			
				с 1 января 2025г.	с 1 июля 2025 г.	номер	дата	
<b>Галичский муниципальный район</b>								
1	МКУП "Водотеплоресурс"	ВС	2023-2027	64,83	72,54	22/220 (23/330) (24/201)	16.11.2022 (22.11.23) (16.10.2024)	УСНО
		ВО		43,85	45,10			

**Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения.**

Предложения по повышению качества водоснабжения представлены в таблице 2.1.

Таблица 2.1.

Наименование объекта	Выполнение строительно-монтажных работ по объекту, год	Плановая дата ввода объекта в эксплуатацию, месяц	Стоимость, тыс. руб.
Установка водоочистительной станции с. Михайловское	2025 годы	II-III квартал 2025г.	4000,00
Установка станции обезжелезивания д. Лаптево	2025-2026 годы	декабрь	4000,00
Установка станции обезжелезивания д. Фоминское	2025-2026 годы	декабрь	4000,00
Установка станции обезжелезивания с. Успенская слобода	2025-2026 годы	декабрь	3500,00
Установка станции обезжелезивания д. Чёлсма - 1	2025-2026 годы	декабрь	4000,00
Установка станции обезжелезивания д. Чёлсма - 2	2025-2026 годы	декабрь	4000,00

Объем средств на строительство, реконструкцию, или модернизацию объектов водоснабжения будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

3.1. В соответствии с Генеральным планом Дмитриевского сельского поселения:

Первая очередь строительства до 2020 г.

Расчетные расходы водопотребления, на хозяйственно-питьевые нужды населения, по Дмитриевскому сельскому поселению на первую очередь строительства составляют:

- дер. Дмитриевское-112,60 м3/сут
- дер. Выползово – 4,10 м3/сут
- дер. Лаптево - 34,50 м3/сут
- дер. Лобачи -8,30 м3/сут
- с. Михайловское - 65,90 м3/сут
- дер. Малышево - 45,50 м3/сут
- с. Успенская Слобода - 55,70 м3/сут
- дер. Фоминское - 152,60 м3/сут.
- с. Нагатино- 40,10 м3/сут.
- дер. Буносово - 25,50 м3/сут.
- с. Митино - 80,50 м3/сут.
- дер. Иваново - 23,70 м3/сут.
- дер. Пронино - 114,50 м3/сут.
- с. Углево, дер. Холмец - 62,50 м3/сут.
- пос. Красильниково - 90,50 м3/сут.
- дер. Аксеново -32,80 м3/сут.
- дер. Челсма - 187,60 м3/сут.
- с. Кабаново - 53,80 м3/сут.

Обеспечение чистой питьевой водой на первую очередь, намечается за счет использования существующих скважин и строительства новых скважин:

- Строительство 2 скважин (1 рабочая и 1 резервная) производительностью-2 м3/час каждая в н.п. Дмитриевское
- Строительство 2 скважин (1 рабочая,1 резервная) производительностью -1,0 м3/час каждая в н.п. Лобачи
- Строительство 2 скважин (1 рабочая,1 резервная) производительностью- 8,0 м3/час каждая в дер. Фоминское
- Строительство 2 скважин (1 рабочая,1 резервная) производительностью -2,0 м3/час каждая (на нужды фермы) в дер. Богчино
- Строительство скважины дер. Малое Сальково (тур. база) - определить проектом.

Предложения по развитию систем водоснабжения на 2026 год, согласно Генерального плана:

Месторасположение	Перечень мероприятий	Очердность выполнения
<b>Предложения по развитию систем водоснабжения</b>		
дер.Дмитриевское	Строительство насосной станции над скважиной производительностью-2,0 м <sup>3</sup> /ч	2 (1 рабочая, 1 резервная)
дер.Лобачи	Строительство насосной станции над скважиной производительностью-1,0 м <sup>3</sup> /ч	2 (1 рабочая, 1 резервная)
дер.Фоминское	Строительство насосной станции над скважиной производительностью-8,0 м <sup>3</sup> /ч каждая	2 (1 рабочая, 1 резервная)
дер.Богчино	Строительство насосной станции над скважиной производительностью-2,0 м <sup>3</sup> /ч для фермы	2 (1 рабочая, 1 резервная)
дер.Выползово, дер. Корнево, дер.Лобачи, дер. Фоминское, дер. Богчино	Строительство водонапорной башни	1 очередь
Все населённые пункты	Проведение анализа питьевой воды из всех источников (скважины, колодцы, родники)	1 очередь
Все населённые пункты	Реконструкция существующих сетей водопровода 14,0 км	1 очередь
дер. Дмитриевское	Строительство водопроводных сетей ø50мм-100мм-1,5км	1 очередь
дер. Выползово	Строительство водопроводных сетей ø50мм-100мм- 0,6 км	1 очередь
дер. Лобачи	Строительство водопроводных сетей ø50мм-100мм-1,0км	1 очередь
с. Михайловское	Строительство водопроводных сетей ø50мм-100мм-0,5км	1 очередь
с. Успенская Слобода	Строительство водопроводных сетей ø50мм-100мм-0,2 км	1 очередь
дер. Фоминское	Строительство водопроводных сетей ø50мм-100мм-1,0км	1 очередь
дер.Иваново	Строительство водопроводных сетей ø50мм-100мм-0,2 км	1 очередь
дер.Пронино	Строительство водопроводных сетей ø50мм-100мм-1,0 км	1 очередь
дер.Холмец, с.Углево	Строительство водопроводных сетей ø50мм-100мм-0,3 км	1 очередь
пос. Красильниково	Строительство водопроводных сетей ø50мм-100мм-1,0км	1 очередь
дер.Челсма	Строительство водопроводных сетей ø50мм-100мм-,5км	1 очередь
дер.Кабаново	Строительство водопроводных сетей ø50мм-100мм-0,5км	1 очередь
Все населённые пункты	Тампонаж бесхозных скважин	1 очередь
Все населённые пункты	Разработка проекта ЗСО	1 очередь

До строительства необходимо произвести разведку запасов подземных вод, а также заказать специализированной проектной организации проект на разработку (бурение) скважин их месторасположение уточнить при рабочем проектировании.

В соответствии со СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» необходимо предусмотреть по одной резервной скважине на водозаборах в населенных пунктах Лобачи, Фоминское, Дмитриевское, Лаптево, Михайловское, Малышево, Успенская Слобода, Кабаново, Красильниково, Пронино, Нагатино, Челсма, Буносово, Митино, Иваново, Холмец, Аксеново (месторасположение уточнить при рабочем проектировании).

В соответствии со СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий» социально-значимые объекты необходимо оборудовать системами внутреннего водопровода.

На первую очередь необходимо провести анализ питьевой воды из источников питьевого водоснабжения на соответствие ее качества установленным требованиям. В условиях ухудшения качества воды в водоисточниках, необходимо внедрение новых технологий очистки воды.

Снижение или исключение техногенного загрязнения подземных вод может быть достигнуто правильной эксплуатацией и своевременным ремонтом скважин; своевременным тампонажем выведенных из эксплуатации скважин, а также путем рационального перераспределения водоотбора; внедрения систем подготовки воды перед подачей потребителю; выноса водозаборов из загрязненных мест.

На территории водозаборных сооружений необходимо выполнять мероприятия по обеспечению зон санитарной охраны.

В населенных пунктах, не имеющих централизованного водоснабжения, на первую очередь строительства необходимо предусмотреть реконструкцию существующих водозаборных сооружений (шахтных колодцев, каптажа родников и т. п.) с оборудованием их механизированными водоподъемниками.

#### Расчетный срок – период -2030 г.г.

Расчетные расходы водопотребления, на хозяйственно-питьевые нужды населения, по Дмитриевскому сельскому поселению на расчетный срок строительства составляют

- дер. Дмитриевское-153,0 м<sup>3</sup>/сут
- дер.Выползово – 4,80 м<sup>3</sup>/сут
- дер.Лаптево - 34,70 м<sup>3</sup>/сут
- дер.Лобачи-8,60 м<sup>3</sup>/сут
- с. Михайловское-66,50 м<sup>3</sup>/сут
- дер.Мальшево-45,50 м<sup>3</sup>/сут
- с. Успенская Слобода-56,30 м<sup>3</sup>/сут
- дер.Фоминское - 153,30 м<sup>3</sup>/сут.
- дер.Нагатино-41,30 м<sup>3</sup>/сут
- дер.Буносово-26,70 м<sup>3</sup>/сут
- с. Митино-77,90 м<sup>3</sup>/сут
- дер.Иваньково-30,50 м<sup>3</sup>/сут
- дер. Пронино-116,40 м<sup>3</sup>/сут
- дер.Холмец, с.Углево -59,80 м<sup>3</sup>/сут
- пос. Красильниково-90,60 м<sup>3</sup>/сут
- дер.Аксеново-33,10 м<sup>3</sup>/сут
- дер.Челсма-192,10 м<sup>3</sup>/сут
- дер.Кабаново-54,10 м<sup>3</sup>/сут

Обеспечение населения и предприятий чистой питьевой водой намечается за счет использования существующих скважин.

Перечень мероприятий по развитию сетей и сооружений водопровода на расчетный срок сведен в таблицу.

Месторасположение	Перечень мероприятий	Количество, км
	Предложения по развитию систем водоснабжения	
дер. Дмитриевское	Строительство водопроводных сетей $\phi$ 50мм-100мм-1,5км	1,5
дер.Лобачи	Строительство водопроводных сетей $\phi$ 50мм-100мм-0,5км	0,5
с. Михайловское	Строительство водопроводных сетей $\phi$ 50мм-100мм- 0,5км	0,5
дер.Фоминское	Строительство водопроводных сетей $\phi$ 50мм-100мм-0,8км	0,8
дер.Пронино	Строительство водопроводных сетей $\phi$ 50мм-100мм-1,0 км	1,0
пос. Красильниково	Строительство водопроводных сетей $\phi$ 50мм-100мм-0,7км	0,7
дер.Челсма	Строительство водопроводных сетей $\phi$ 50мм-100мм-0,5 км	0,5
дер.Кабаново	Строительство водопроводных сетей $\phi$ 50мм-100мм- 0,5км	0,5
дер. Аксеново, дер. Буносово, с. Нагатино, дер. Челсма, дер. Мальшево, с. Михайловское, дер.Дмитриевское	Замена водонапорных башен	

#### **Раздел 5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения**

Подземные воды эксплуатационных горизонтов могут иметь как природное загрязнение, т. е. обусловленное исходным несоответствием нормативам по ряду естественных компонентов, так и техногенное загрязнение подземных вод, которое объясняется расположением действующих водозаборов в непосредственной близости от потенциальных источников загрязнения подземных вод (промышленные предприятия и объекты коммунального хозяйства) или связано с подтягиванием в процессе эксплуатации некондиционных природных вод. В результате эксплуатации подземных вод на водозаборах формируются депрессионные воронки, за счет чего в области питания водозаборов вовлекаются сформированные зоны загрязненных подземных вод. Кроме этого, причина загрязнения связана с плохим состоянием скважинного хозяйства, даже в местах с относительно высокой природной защищенностью загрязнение определяется проникновением его по дефектным стволам и затрубным пространствам водозаборных скважин.

В поселении необходима реализация мероприятий по улучшению качества питьевой воды, подаваемой населению.

Среди основных факторов, обуславливающих низкое качество воды, подаваемой населению, следует выделить:

- неудовлетворительное техническое состояние артезианских скважин (большинство из них требуют ремонта);
- неудовлетворительная работа по водоподготовке;
- отсутствие надлежащего контроля за качеством воды, забираемой из артезианских скважин;
- несоблюдение правил содержания санитарных охранных зон источников питьевого водоснабжения;
- наличие несанкционированных свалок, которые работают не в соответствии с экологическими требованиями, предъявляемыми

к специализированным объектам для размещения отходов (например, гидроизоляция подстилающей поверхности, мониторинг за качеством и динамикой подземных вод и т. п.).

Следует иметь в виду, что техногенное загрязнение подземных вод не всегда проявляется по массово определяемым показателям и может быть установлено лишь по данным определений микроэлементного состава вод или специфической органики. Поэтому целесообразно провести более подробные комплексные исследования химического состава подземных вод, направленные на выявление и распространение техногенного загрязнения, его типа, источника загрязнения, его миграционных свойств, на основе которых обосновать ряд реабилитационных мер по защите питьевых водозаборов от техногенного загрязнения и локализации возможных очагов загрязнения.

Снижение или исключение техногенного загрязнения подземных вод может быть достигнуто правильной эксплуатацией и своевременным ремонтом скважин; своевременным тампонажем выведенных из эксплуатации скважин, а также путем рационального перераспределения водоотбора; внедрения систем подготовки воды перед подачей потребителю; выноса водозаборов из загрязненных мест. Кроме того, необходимо соблюдение санитарно-охранных мероприятий и санитарного режима в зонах санитарной охраны источников водоснабжения. Расположение проектируемых строительных объектов в зонах трёх поясов санитарной охраны водозаборных узлов подземных вод накладывает ряд режимных ограничений при строительном освоении (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения...питьевого назначения»).

Эффективная модернизация и развитие систем водоснабжения питьевой водой должны осуществляться последовательными этапами и планироваться на ближайший и долгосрочный периоды. На каждом этапе определяется организационно-техническое и финансовое обеспечение.

Ресурсы подземных вод недостаточны для обеспечения перспективных хозяйственно-питьевых и производственных нужд сельского поселения, что требует проведения мероприятий по уточнению их запасов. Для всех населенных пунктов необходимо предусмотреть освоение разведанных подземных вод на заявленные потребности. Необходимо повысить эффективность использования подземных вод для хозяйственно-питьевого и питьевого водоснабжения.

#### **Раздел 6. Оценка объемов капитальных вложений в новое строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения**

Объем средств на строительство, реконструкцию, или модернизацию объектов водоснабжения будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

Эффективная модернизация и развитие систем водоснабжения питьевой водой должны осуществляться последовательными этапами и планироваться на ближайший и долгосрочный периоды. На каждом этапе определяется организационно-техническое и финансовое обеспечение.

#### **Раздел 7. Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения.**

- показатели качества питьевой воды;
- показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;
- показатели качества обслуживания абонентов;
- показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке;

#### **Раздел 8. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.**

Бесхозяйные объекты не выявлялись.

### **ГЛАВА 2 Водоотведение.**

#### **Раздел 1.Существующее положение в сфере водоотведения поселения**

Централизованная канализация Дмитриевского сельского поселения представлена в д. Фоминское

- оборудованы три многоквартирных дома на улице Солнечная и жилые дома на улицах 70 лет Октября и Юбилейная. Сточные воды поступают на очистные сооружения г. Галича. В остальных населенных пунктах жители пользуются локальными выгребными ямами – септиками, вывоз ЖБО осуществляется самостоятельно на специально отведенные места.

Общая протяженность сетей водоотведения: самотечных -2,80 км, напорных сетей -1,0 км. Общее количество КНС -2 ед. (год ввода в эксплуатацию 1989).

#### **Раздел 2. Балансы сточных вод в системе водоотведения.**

Кол-во потребителей централизованного водоотведения, чел.	Объем реализации услуг ,2025 г., тыс. м <sup>3</sup>	Среднемесячный объем, м <sup>3</sup>
282	10,9	908,3

Департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области издано постановление от 16.11.2022 года №22/220 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Водотеплоресурс» потребителям Галичского муниципального района на 2023-2027 годы» (в ред. от 22.11.2023 № 23/330)

i/п	Наименование РСО	Вид услуги	Период регулирования	2025 г.,	2025 г.,	Постановление		Система налогообложения
				руб./м3	(для населения), руб./м3			
				с 1 января 2025г.	с 1 июля 2025 г.	номер	дата	
<b>Галичский муниципальный район</b>								
1	МКУП "Водотеплоресурс"	ВС	2023-2027	64,83	72,54	22/220 (23/330)	16.11.2022 (22.11.23)	УСНО
		ВО		43,85	45,10			

#### **Раздел 3. Прогноз объема сточных вод**

Информация отсутствует.

#### **Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения.**

Объект	Вид работ	Стоимость, тыс.руб	
		2021 год	2022-2024 год
КНС1	-	-	-

КНС2	Капитальный ремонт	394,4	-
------	--------------------	-------	---

Предложений по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоотведения в 2025-2026 годах не имеется.

**Раздел 5. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения.**

Предложений по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоотведения в 2025 годах не имеется.

**Раздел 6. Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения.**

Объем средств на строительство, реконструкцию, или модернизацию объектов водоснабжения будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

**Раздел 7. Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения.**

Система водоотведения предназначена для надежного и качественного обеспечения населения, объектов соцкультбыта и прочих потребителей услугами отведения и очистки сточных вод. Надежность работы системы водоотведения обеспечивается своевременным проведением ремонтных работ, проведением профилактических работ в период эксплуатации.

**Раздел 8. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.**

Бесхозяйные объекты не выявлялись.

Приложение 3  
к Схемам водоснабжения и  
водоотведения сельских поселений  
Галичского муниципального  
района Костромской области

**СХЕМЫ  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ  
ЛОПАРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Актуализация на 2025-2026 годы и на перспективу до 2027 года

2025 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Общая характеристика поселения	55
<b>Глава 1 «Водоснабжение»</b>	
Раздел 1. Техничко-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения	57
Раздел 2. Направления развития централизованных систем водоснабжения	58
Раздел 3. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды	59
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	60
Раздел 5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	62
Раздел 6. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения	65
Раздел 7. Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения	66
Раздел 8. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	67
<b>Глава 2 Водоотведение</b>	

**Общая характеристика Лопаревского сельского поселения.**

Лопаревское сельское поселение находится в восточной части Галичского муниципального района и граничит на юге и западе с Дмитриевским сельским поселением, на севере - со Степановским сельским поселением. Административный центр Лопаревского сельского поселения поселок Лопарево. Расстояние до районного центра г. Галич – по автомобильной дороге- 31 км., по железной дороге-25 км.

Лопаревское сельское поселение находится в восточной части Галичского муниципального района восточной Костромской области граничит на юге и западе с Дмитриевским сельским поселением, на севере - со Степановским сельским поселением, на востоке – с Антроповским и Островским районами

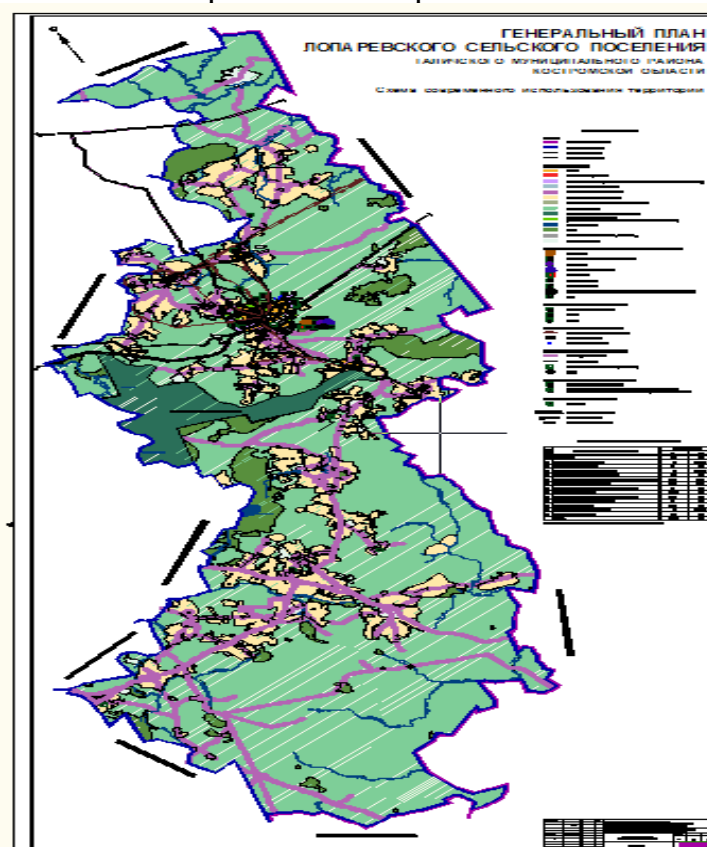
Основные характеристики поселения:

Общая площадь сельского поселения в установленных границах – 25916 га., в том числе:

1. сельскохозяйственного назначения – 11936 га.
2. населённых пунктов – 276 га.
3. лесного фонда – 13534 га.

4. промышленности, энергетики, транспорта и др. – 170 га.  
 Расстояние до областного центра – 152,5 км.  
 Расстояние до районного центра – 31,0 км  
 Количество населенных пунктов – 14, из них в 6 нет постоянного населения.  
 Численность населения на 01.01.2025 года, с учетом зарегистрированных, составляет – 466 человек.

Рис.1 Схема генерального плана Лопаревского сельского поселения



**Природные условия развития территории Лопаревского сельского поселения.**

**Климатические условия.**

Территория Галичского района относится к строительно-климатической зоне ПВ (СНиП 23-01-99). По основным климатическим характеристикам территория поселения находится в умеренно-континентальной климатической зоне, которая характеризуется холодной многоснежной зимой и сравнительно коротким летом, значительным количеством осадков и средней по насыщенности влажности.

Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции соответственно равны - 34°С и -5,6-6,0°С. Продолжительность отопительного периода составляет 231 день. Vegetационный период длится 165 дней (со второй половины апреля до начала октября), из которых 127 дней бывают со среднесуточной температурой воздуха выше 10 градусов. Обеспеченность осадками в вегетационный период – до 470 мм. Природно-климатические условия освоения территории района характеризуются благоприятной ситуацией для возделывания зерновых (преимущественно, фуражных), кормовых, овощных культур, льна и картофеля.

**Гидрологические условия.**

Лопаревское сельское поселение расположено на водораздельном пространстве притоков реки Костромы- р. Вексы, притоков р. Унжи- р. Ноля и притоков р. Немды- р. Шача, р. Шуя. Основными притоками 2 порядка р.Векса является река Черная и Шокша; р.Шача- р. Небаровка. На северо-западе поселения расположено озеро Зуевское, западнее – озеро Гущенское.

По водному режиму реки поселения характеризуются наличием весеннего половодья, на шлейф которого накладываются дождевые паводки.

По степени водообеспеченности пресными подземными водами территория поселения является неравномерно-обеспеченной, в среднем малообеспеченной, при этом запасы минеральных вод достаточно обширны.

**Гидрохимическая характеристика.**

Изменение качества состава воды рек происходит под влиянием природных и антропогенных факторов. Дополнительные загрязняющие вещества поступают с поверхностным стоком неканализованных, необеспеченных очистными сооружениями территорий населённых пунктов, особенно в водоохранных зонах рек, в период весеннего половодья и дождевых паводков. Ухудшение качества воды происходит из-за увеличения в данные периоды отдельных веществ: соединения аммонийного и нитратного азота, фосфатов, нефтепродуктов.

**Рельеф.**

Территория поселения представляет собой волнистую равнину, местами сильно расчлененную глубокими оврагами и долинами рек на ряд нешироких второстепенных водораздельных пространств с волнисто-холмистой поверхностью. Преобладают дерново- подзолистые почвы. Они делятся на луговые почвы речных долин, смытые и слабо подзолистые на склонах, средне-подзолистые на водоразделах и подзолистые заболоченные в понижениях рельефа.

На территории сельского поселения расположены следующие предприятия и организации:

**п. Лопарево:**

- администрация Лопаревского сельского поселения;
- МУК МБ им.М.Горького Лопаревская сельская библиотека;
- «Лопаревский сельский Дом культуры»;
- МОУ Лопаревская СОШ, структурное подразделение Лопаревский детский сад;
- Лопаревский ФАП;
- магазин ИП Калиберда Н.Д.;
- магазин ООО «Меркурий»
- лесозаготовительное предприятие ООО «ФОРИС»;
- отделение «Почта России»;
- узел связи «Ростелеком»;
- ж/д вокзал ст. Лопарево,
- ОФРС-2 ПЧ-11.

**д. Куземино**

- лесоперерабатывающее предприятие ООО «Флора»;
- лесоперерабатывающее предприятие ИП Васильева.

**д. Черничино**

- вышки сотовой связи «Мегафон», «Теле-2»;

**ГЛАВА 1 «ВОДОСНАБЖЕНИЕ»****Раздел 1. Техничко-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения**

Анализ состояния и функционирования существующих источников водоснабжения.

№ п/п	Скважина	Количество скважин	Год постройки	Износ %	Собственник скважины	Состояние скважины
1	п. Лопарево Первомайская	1	1974	60	Галичский муниципальный район	Рабочая
2	п.Лопарево Октябрьская	1	1974	50	Галичский муниципальный район	Не работает
3	п.Лопарево Школьная	1	1974	50	Галичский муниципальный район	Рабочая

Анализ существующих сооружений системы водоснабжения и их зоны действия.

№ п/п	Скважина	Протяженность сетей (км.)	Потребители воды	Обслуживающая организация
1	п. Лопарево Первомайская	1,7	- население, школа, д.сад	Галичский муниципальный район
2	п.Лопарево Октябрьская	0,7	- население	Галичский муниципальный район
3	п.Лопарево Школьная	0,6	- население	Галичский муниципальный район

**Характеристика водопроводных сетей**

№ п/п	Населенный пункт	Протяженность водопроводных сетей (км)	Диаметр трубопровода (мм)	Материал трубопровода	Год ввода в эксплуатацию
1	п. Лопарево Первомайская	1,7	50/100	пнд/чугун	1962/2008
2	п.Лопарево Октябрьская	0,7	100	чугун	1974
3	п.Лопарево Школьная	0,6	80	сталь	1974

**Наличие нецентрализованного водоснабжения (колодцы).**

№ п/п	Населенные пункты	Численность населения	Количество колодцев	Состояние
1	п.Лопарево	535	5	Удовлетворительное
2	д. Панфилово	43	1	Удовлетворительное
3	д. Куземино	9	1	Удовлетворительное
4	д. Болотово	-	1	Удовлетворительное
5	д. Кладово	1	1	Удовлетворительное
6	д. Черничино	23	1	Удовлетворительное

Фактически неучтенные расходы и потери воды при транспортировке по зонам действия источников.

№ п/п	Скважины	V подъема воды в год ,м3	V реализации воды в год ,м3	V потери воды в год ,м3
1	п. Лопарево Первомайская	2160	1585	575
2	п. Лопарево Октябрьская	-	-	-
3	п. Лопарево Школьная	1150	858	292

Наличие коммерческих приборов учета воды, отпущенной из сетей абонентам и анализ планов по установке приборов учета.

№ п/п	Населенный пункт	Количество лицевого счета с подключением к централизованной системе водоснабжения	Количество установленных приборов учета по состоянию на 2023 год
1	п. Лопарево	49	6

## Раздел 2. Направления развития централизованных систем водоснабжения.

Обеспечение населения и предприятий чистой питьевой водой намечается за счет использования существующих скважин.

Для всех населенных пунктов необходимо предусмотреть освоение разведанных подземных вод на заявленные потребности.

В соответствии с СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий» социально-значимые объекты поселения необходимо оборудовать системами внутреннего водопровода в первую очередь. Присоединения новых объектов к водопроводным сетям возможно, и будет осуществляться по заявлениям жителей на присоединение к системам централизованного водоснабжения.

В соответствии со СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» необходимо предусмотреть минимум по одной резервной скважине на существующих водозаборах, а также во всех населенных пунктах поселения.

До строительства необходимо произвести разведку запасов подземных вод, а также заказать специализированной проектной организации проект на разработку (бурение) скважин, их месторасположение уточнить при рабочем проектировании.

Согласно статистическим данным, численность население сельского поселения неуклонно уменьшается и составляет на 01.01.2025 г.:

Населен. пункт, улица	Кол-во чел.	Женщины в т.ч.	Мужчины в т.ч.	Дети до 18 лет в т.ч.	Пенсионеры в т.ч.	Зарегистрированы но не проживают	Кол-во хозяйств
Новая	15	7	8	2	6	6	8
Свободы	10	4	6		3	4	7
1-я Советская	3	1	2			2	2
Средняя	3	2	1		3		2
Школьная	35	20	15	10	8	9	15
Железнодорожная	17	9	8	4	3	5	7
Октябрьская	60	33	27	4	22	31	26
Трудовая	25	15	10	4	7	8	11
2-я Советская	27	13	14	4	8	6	13
Пионерская	11	4	7		3	10	9
Первомайская	41	24	17	2	13	10	22
Лесная	96	45	51	13	28	34	39
Дорожная	43	19	24	3	22	13	23
Совхозная	15	6	9	4	4	2	7
<b>Лопарево</b>	<b>401</b>	<b>202</b>	<b>199</b>	<b>50</b>	<b>130</b>	<b>140</b>	<b>191</b>
ж/д Казарма							
Панфилово	36	19	17		19	10	24
Черничино	20	11	9		9	9	7
Куземино	5	1	4		1	3	2
Карманово	3		3			2	2
Рудино	1		1				1
Болотово							
Кладово							
<b>Деревни :</b>	<b>65</b>	<b>31</b>	<b>34</b>		<b>29</b>	<b>24</b>	<b>36</b>
<b>Итого:</b>	<b>466</b>	<b>233</b>	<b>233</b>	<b>50</b>	<b>159</b>	<b>164</b>	<b>227</b>

Учитывая, что вся система водоснабжения на текущий период имеет значительный износ, в рамках реализации основных решений генплана развития поселения, планируется в наиболее крупных населенных пунктах строительство новых водопроводных сетей и реконструкция существующих, выработавших срок эксплуатации сетей и водонапорных башен. Требуется строительство водопроводных сетей Ø50-100 мм - 33,0км. Для доведения качества воды до требований санитарных норм по питьевой воде необходимо предусмотреть по ряду скважин водоочистные установки. Внедрение установок по обезжелезиванию воды необходимо в п. Корёга. В населенных пунктах, не имеющих централизованного водоснабжения необходимо предусмотреть реконструкцию существующих водозаборных сооружений (шахтных колодцев, каптажа родников и т. п.).

## Раздел 3. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды

Горячее водоснабжение в Лопаревском поселении осуществляется от индивидуальных тепловых источников (бани, водонагреватели).

Техническая вода не поставляется. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды = 0.

Холодное водоснабжение осуществляется из артезианской скважины, расположенной в п. Лопарево.

№ п/п	Скважина	Год бурения скважины, ввод в эксплуатацию	Глубина залегания скважины	Производительность (дебет) скважины по паспорту, м3/час	Установленные насосы (марка)	Год установки насосного оборудования
1	п. Лопарево Первомайская	1974	110	6	ЭЦВ 6-10-110	2011
2	п. Лопарево Октябрьская	1974	120	6	ЭЦВ 6-10-110	2006
3	п. Лопарево Школьная	1974	90	6	ЭЦВ 6-10-110	2011

Потребители	Фактическое потребление воды за год, м3
<i>Скважина п. Лопарево Пионерская</i>	
Население	1200
Социальная сфера	6520
Прочие	-
Итого:	7720
<i>Скважина п. Лопарево Октябрьская</i>	
Население	-
Социальная сфера	-
Прочие	-
Итого:	-
<i>Скважина Скважина п. Лопарево Школьная</i>	
Население	800
Социальная сфера	-
Прочие	-
Итого:	500

Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении воды (куб. м)

Потребители	Фактическое потребление		Ожидаемое потребление	
	Средне суточное	Годовое	Средне суточное	Годовое
Население	0,02	18506	0,28	21853
Социальная сфера	0,05	6520	0,54	80595
Прочие	-	-	-	-
Итого:	0,12	25658	4,82	109873

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения в зонах действия источников.

#### Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения

В настоящее время на территории Лопаревского сельского поселения имеются слаборазвитые централизованные системы водоснабжения. Водоснабжение централизовано осуществляется в 1 населенном пункте – п. Лопарево из 2 скважин с подачей воды в сеть потребителям через водонапорные башни и систему водопровода. Водопровод подведен к объектам соцкультбыта – школе, детскому саду и к жилым домам. Водопользование также осуществляется из водоразборных колонок.

В остальных населенных пунктах Лопаревского сельского поселения водоснабжение населения организовано из шахтных колодцев.

Имеющиеся централизованные водопроводные сети принадлежат частично администрации Галичского муниципального района, частично администрации сельского поселения. Обслуживаются по договору аренды районным предприятием МКУП «Водотеплоресурс». Общая протяженность водопроводных сетей составляет – **3,0 км**.

По бактериологическим показателям питьевая вода соответствует СанПиНу, по химическому составу в питьевой воде имеется превышение по железу. Вода используется без водоподготовки. На эксплуатационных скважинах выдержана зона санитарной охраны.

Канализационных сетей на территории поселения нет.

Канализация представляет собой в населенных пунктах выгребные ямы, утилизация из которых производится населением самостоятельно на полях захоронения.

Обеспечение населения и предприятий чистой питьевой водой намечается за счет использования существующих скважин и строительства резервных скважин.

В соответствии со СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» необходимо предусмотреть по одной резервной скважине на водозаборах в п. Лопарево (месторасположение уточнить при рабочем проектировании).

До строительства необходимо произвести разведку запасов подземных вод, а также заказать специализированной проектной организации проект на разработку (бурение) скважин, их месторасположение уточнить при рабочем проектировании.

Все существующие скважины, для которых не выдержана зона санитарной охраны, подлежат тампонажу.

В первую очередь необходимо провести анализ питьевой воды из источников питьевого водоснабжения на соответствие ее качества установленным требованиям. В условиях ухудшения качества воды в водоисточниках, необходимо внедрение новых технологий очистки воды. Необходимость строительства станций обезжелезивания определить после проведения дополнительных анализов воды.

Снижение или исключение техногенного загрязнения подземных вод может быть достигнуто правильной эксплуатацией и своевременным ремонтом скважин; своевременным тампонажем выведенных из эксплуатации скважин, а также путем рационального перераспределения водоотбора; внедрения систем подготовки воды перед подачей потребителю; выноса водозаборов из загрязненных мест.

На территории водозаборных сооружений необходимо выполнять мероприятия по обеспечению зон санитарной охраны.

В соответствии со СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий» социально-значимые объекты необходимо оборудовать системами внутреннего водопровода.

В населенных пунктах, не имеющих централизованного водоснабжения, на первую очередь строительства необходимо предусмотреть реконструкцию существующих водозаборных сооружений (шахтных колодцев, каптажа родников и т. п.) с оборудованием их механизированными водоподъемниками.

В наиболее крупных населенных пунктах планируется реконструкция системы водоснабжения с заменой существующих сетей, выработавших срок эксплуатации, а также строительство новых участков сетей.

Генеральным планом поселения на первую очередь строительства и на расчетный срок до 2020 г. предлагается:

- Реконструкция водопроводных сетей протяженностью 1,8 км. в п. Лопарево,
- Реконструкция колодцев, обустройство родников. Проведение анализов воды из всех источников, определение и реализация мероприятий по улучшению качества воды.

Обустройство зон санитарной охраны источников водоснабжения.

- Строительство локальных канализационных систем, септиков и маломощных очистных сооружений.
- Строительство и реконструкция систем внутренней канализации социально-значимых объектов.

Для стоков производственных и жилых объектов, которые экономически нецелесообразно направлять на централизованные системы канализации, необходимо устройство локальных очистных сооружений с обеспечением степени очистки, отвечающей нормативным требованиям.

Согласно утвержденного Генерального плана необходимо разработать технический проект канализования Лопаревского сельского поселения на всю перспективную территорию, а так же выполнить проект очистных сооружений на перспективный объем стоков с использованием новых технологий очистки.

## **Раздел 5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения**

Вода используется в существующей системе централизованного водоснабжения из артезианских скважин без очистки. Промывных вод нет. Химические реагенты не используются.

### **Экологическая ситуация.**

#### **Охрана поверхностных вод.**

Среди первоочередных мероприятий в области оздоровления поверхностных водных объектов необходимо разработать проекты предельно-допустимых сбросов (ПДС) для предприятий, сбрасывающих сточные воды в водоемы и заключить договора на проведение лабораторных исследований сточных вод.

Использование водных ресурсов должно основываться на результатах расчетов водохозяйственного баланса по рекам и их отдельным участкам для более оперативного и правильного планирования использования водных ресурсов. В сельской местности необходимо повышение уровня и качества водоснабжения.

В целях охраны и рационального использования водных ресурсов предусматривается:

1. развитие систем централизованной канализации;
2. строительство, реконструкция, ремонт очистных сооружений;
3. оптимизация системы управления стоками;
4. организация и обустройство водоохраных зон и прибрежных защитных полос;
5. увеличение производительности систем оборотного и повторно-последовательного водоснабжения на производственных предприятиях;
6. строительство на предприятиях локальных очистных сооружений;
7. организация регулярного гидромониторинга поверхностных водных объектов;
8. очищение на локальных очистных сооружениях (ЛОС) стоков животноводческих комплексов (до степени, разрешенной к приему в систему канализации, или полностью до нормативных показателей, разрешенных к сбросу в водные объекты).

#### **Охрана подземных вод.**

Подземные воды эксплуатационных горизонтов могут иметь как природное загрязнение, т. е. обусловленное исходным несоответствием нормативам по ряду естественных компонентов, так и техногенное загрязнение подземных вод, которое объясняется расположением действующих водозаборов в непосредственной близости от потенциальных источников загрязнения подземных вод или связано с подтягиванием в процессе эксплуатации некондиционных природных вод. В результате эксплуатации подземных вод на водозаборах формируются депрессионные воронки, за счет чего в области питания водозаборов вовлекаются сформированные зоны загрязненных подземных вод. Кроме этого, причина загрязнения связана с плохим состоянием скважинного хозяйства, даже в местах с относительно высокой природной защищенностью загрязнение определяется проникновением его по дефектным стволам и затрубным пространствам водозаборных скважин.

В поселении необходима реализация мероприятий по улучшению качества питьевой воды, подаваемой населению.

Среди основных факторов, обуславливающих низкое качество воды, подаваемой населению, следует выделить:

- неудовлетворительное техническое состояние артезианских скважин (большинство из них требуют ремонта);
- неудовлетворительная работа по водоподготовке;
- отсутствие надлежащего контроля за качеством воды, забираемой из артезианских скважин;
- несоблюдение правил содержания санитарных охранных зон источников питьевого водоснабжения;
- наличие несанкционированных свалок, которые работают не в соответствии с экологическими требованиями, предъявляемыми к специализированным объектам для размещения отходов (например, гидроизоляция подстилающей поверхности, мониторинг за качеством и динамикой подземных вод и т. п.).

Следует иметь в виду, что техногенное загрязнение подземных вод не всегда проявляется по массово определяемым показателям и может быть установлено лишь по данным определений микроэлементного состава вод или специфической органики. Поэтому целесообразно провести более подробные комплексные исследования химического состава подземных вод, направленные на выявление и распространение техногенного загрязнения, его типа, источника загрязнения, его миграционных свойств, на основе которых обосновать ряд реабилитационных мер по защите питьевых водозаборов от техногенного загрязнения и локализации возможных очагов загрязнения.

Снижение или исключение техногенного загрязнения подземных вод может быть достигнуто правильной эксплуатацией и своевременным ремонтом скважин; своевременным тампонажем выведенных из эксплуатации скважин, а также путем рационального перераспределения водоотбора; внедрения систем подготовки воды перед подачей потребителю; выноса водозаборов из загрязненных мест. Кроме того, необходимо соблюдение санитарно-охранных мероприятий и санитарного режима в зонах санитарной охраны источников водоснабжения.

Расположение проектируемых строительных объектов в зонах трёх поясов санитарной охраны водозаборных узлов подземных вод накладывает ряд режимных ограничений при строительном освоении (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»).

Основными мероприятиями, направленными на предотвращение загрязнения и истощения подземных вод являются:

- проведение гидрогеологических изысканий, утверждение новых запасов подземных вод;
- оформление лицензий на право пользования подземными водами;
- на всех существующих водозаборах необходима организация службы мониторинга (ведение гидрогеологического контроля и режима эксплуатации);
- по эксплуатационным скважинам, рассредоточенным по всей территории поселения, в связи с отсутствием по ним достоверной информации, рекомендуется проведение обследования скважин, по результатам которого оценить возможный водоотбор из той или иной скважины;
- проведение ежегодного профилактического ремонта скважин силами водопользователей;
- выявление бездействующих скважин и проведение ликвидационного тампонажа на них;
- применение оборотного водоснабжения на ряде промышленных предприятий;
- организация вокруг каждой скважины зоны строгого режима – I пояса;
- обязательная герметизация оголовков всех эксплуатируемых и резервных скважин;
- вынос из зоны II пояса ЗСО всех потенциальных источников загрязнения;
- систематическое выполнение бактериологических и химических анализов воды, подаваемой потребителю.

Охрана подземных вод подразумевает под собой проведение мероприятий по двум основным направлениям – недопущению истощения ресурсов подземных вод и защиты их от загрязнения.

Имеющаяся наблюдательная сеть по мониторингу загрязнения подземных вод недостаточна. Необходимо создать оптимальную наблюдательную сеть на крупных групповых водозаборах с утвержденными запасами подземных вод, а также на групповых водозаборах, работающих на участках с неутвержденными запасами подземных вод. Целесообразно провести более подробные комплексные исследования химического состава подземных вод, направленные на выявление и распространение техногенного загрязнения, его типа, источника загрязнения, его миграционных свойств, на основе которых обосновать ряд реабилитационных мер по защите питьевых водозаборов от техногенного загрязнения и локализации возможных очагов загрязнения.

Необходима оптимизация водохозяйственного комплекса, в задачу которой входит перераспределение функции водопотребителей и снижение количества забираемой, а, следовательно, и сбрасываемой воды.

Для оптимизации водохозяйственного комплекса предлагаются следующие мероприятия:

- использование части очищенных стоков от сельского населения для нужд орошения в сельском хозяйстве;
- введение оборотной схемы водообеспечения на предприятиях по производству стройматериалов, предприятиях электроэнергетики и пищевой промышленности;
- использование повторно-последовательной схемы водоснабжения.

В условиях ухудшения качества воды в водоисточниках, необходимо внедрение новых технологий очистки. Необходимо также предусмотреть освоение разведанных подземных вод на заявленные потребности и максимально использовать подземные воды для хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Эффективная модернизация и развитие систем водоснабжения питьевой водой должны осуществляться последовательными этапами и планироваться на ближайший и долгосрочный периоды. На каждом этапе определяется организационно-техническое и финансовое обеспечение.

В последние годы наблюдается тенденция сокращения количества загрязненных сточных вод, поступающих в водные объекты в связи со спадом промышленного и сельскохозяйственного производства.

С хозяйственной и санитарно-гигиенической точек зрения следует отдавать предпочтение сооружению местной канализации раздельного типа, при которой фекальные отходы отводят в выгреб, а бытовые сточные воды – в септик и далее в местные фильтрующие системы. Выгреб чистят (обычно два раза в год – весной и осенью) с помощью погружного вибрационного насоса или фекального насоса любого типа с непосредственной подачей нечистот на компостную кучу для биотермальной переработки на месте. Сточные воды, прошедшие фильтрующие сооружения (фильтрат), в летнее время можно использовать для орошения приусадебного участка, а зимой – для накопления влаги намораживанием. Для этого от песчано-гравийных фильтров или фильтрующих траншей фильтрат направляют в накопитель с насосом, который принято называть насосной станцией перекачки. Таким образом, местная система канализации становится практически безотходной.

Из неканализованной застройки, оборудованной выгребами, в случае если нет возможности очистки и утилизации их содержимого на месте, стоки должны вывозиться на специально оборудованные сооружения – сливные станции, которые, как правило, должны размещаться вблизи очистных сооружений. Для навозной жижи должны устраиваться непроницаемые для грунтовых и поверхностных вод бетонные сборники, после чего должны проводиться мероприятия по компостированию жижи на удобрения.

Для удовлетворения потребности населения в Лопаревском сельском поселении необходимо провести мероприятия:

- развитие систем центральной канализации;
- строительство очистных сооружений;

Необходима оптимизация водохозяйственного комплекса, в задачу которой войдет перераспределение функций водопотребителей и снижение количества забираемой, а, следовательно, и сбрасываемой воды.

На настоящий момент остается вопрос об актуальности строительства локальных автономных очистных сооружений. Современный сельский дом также целесообразно оборудовать водосточной (ливневой) канализацией для отвода дождевых и талых вод с кровли дома в емкости, грунт или подземную дренажную систему орошения.

### **Экономическая база развития поселения.**

Экономическая структура сельского поселения представлена сельскохозяйственным предприятием, лесозаготовительными и лесоперерабатывающими предприятиями. К обслуживающим отраслям относятся предприятия торговли, здравоохранения, культуры и образования.

Бюджет сельского поселения является дотационным. Основными доходами являются поступления по статьям «Налог на доходы физических лиц» и «Земельный налог», а также неналоговые поступления в виде арендной платы за использование земли. В настоящее время наблюдается недообеспеченность населения практически по всем видам услуг: жилищно-коммунальной отрасли (ремонт жилищного фонда, вывоз ТБО), пассажирского транспорта (отсутствие автодороги, соответствующей требованиям нормативов), ряду показателей бытовой и социально-культурной сферы.

Промышленное производство на территории поселения представлено предприятиями, занимающимися лесозаготовками и первичной обработкой древесины.

ООО «ФОРИС» арендует лесные насаждения, проводит весь комплекс работ на арендованных участках, модернизирует предприятие.

ООО «Флора» также арендует лесные участки, активно занимается восстановлением лесов. Объемы заготовки леса и его переработки неуклонно растут.

Предприятий других отраслей промышленности в поселении нет.

По территории поселения проходит Северная железная дорога. Высокотехнологичная структура определяет инвестиционную привлекательность сельского поселения.

Услуги по обслуживанию водопроводных сетей производит МКУП «Водотеплоресурс» Галичского муниципального района.

#### **Жилищный фонд.**

Жилищный фонд поселения составляет 30000,1 кв.м.

Структура жилищного фонда по собственности:

- частный 21000,5 кв.м.;
- муниципальная собственность - 8000,6 кв.м.

Жилищный фонд имеет сравнительно невысокие качественные характеристики (по техническому состоянию жилых зданий, по уровню их благоустройства). Жилые дома имеют печное отопление. Школа, дом культуры, детский сад, ФАП имеют индивидуальные котельные. В поселении происходит естественное старение существующего жилищного фонда.

#### **Инженерная инфраструктура.**

##### **Состояние объектов и сетей энергоснабжения.**

Все населённые пункты Лопаревского сельского поселения электрифицированы. Электроснабжение обеспечивается с электрической подстанции ПС110/35 – Лопарево линиями 10 кВ. Далее от ТП отходят линии мощностью 0

0,4 кВ. Электроснабжение промышленных и сельхозпредприятия осуществляется за счет электросетей 10 кВ. Учет потребляемой энергии осуществляется отдельно по каждому потребителю на основании прямых договоров. Действует уличное освещение с отдельным учетом и системой автоматического включения-выключения.

#### **Раздел 6 Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения**

На момент составления схемы водоснабжения поселения объемы капитальных вложений в мероприятия по капитальному ремонту и реконструкции систем водоснабжения, источники финансирования не определены. Раздел 7 Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения

#### **Раздел 7 Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения**

Целевые показатели определены в соответствии с Приказ Минстроя России от 04.04.2014 N 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей" (Зарегистрировано в Минюсте России 23.07.2014 N 33236).

- Показателями качества питьевой воды являются: а) доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды; б) доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды.

- Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения определяется отдельно для централизованных систем горячего водоснабжения и для централизованных систем холодного водоснабжения. Показателем надежности и бесперебойности водоснабжения является количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./ км).

- Показателями энергетической эффективности являются: - доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах); - удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды (Гкал/куб. м) ( в данном поселении централизованного горячего водоснабжения нет); - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/куб. м) (вода подается в сеть без водоподготовки); - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/куб. м).

#### **Раздел 8 Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения**

Бесхозяйных систем водоснабжения на территории поселения нет.

Приложение Схема водопроводных сетей.

## **Глава 2. Водоотведение**

### **Раздел 1 Существующее положение в сфере водоотведения поселения, городского округа**

Большинство домов в сельском поселении двухквартирные не канализованы, либо имеют автономные системы канализации (выгребные ямы, септики).

Централизованной канализации в пределах сельского поселения не эксплуатирует.

**СХЕМЫ  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ОРЕХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

Актуализация на 2025-2026 годы и на перспективу до 2027 года

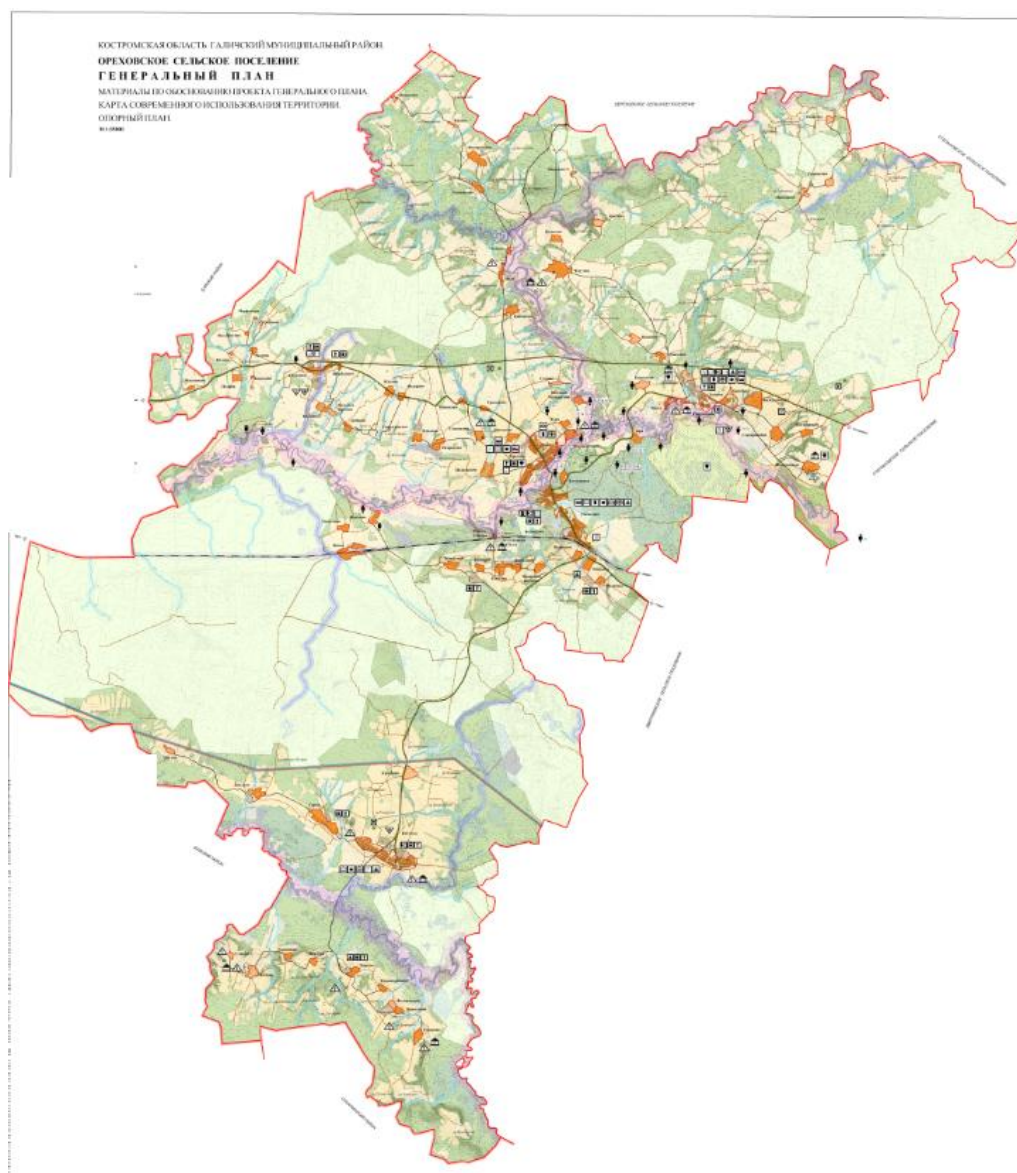
2025 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>Общие положения. Краткая характеристика поселения</b>	70
<b>Глава 1 «Водоснабжение»</b>	73
Раздел 1. Техничко-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения	73
Раздел 2. Направления развития централизованных систем водоснабжения	77
Раздел 3. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды	78
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	84
Раздел 5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	88
Раздел 6. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения	88
Раздел 7. Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения	89
Раздел 8. Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	89
<b>Глава 2 Водоотведение</b>	89
Раздел 1 Существующее положение в сфере водоотведения поселения, городского округа	89
Раздел 2 Балансы сточных вод в системе водоотведения	90
Раздел 3 Прогноз объема сточных вод	90
Раздел 4 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения	90
Раздел 5 Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения	92
Раздел 6 Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения	92
Раздел 7 Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения	92
Раздел 8 Перечень выявленных бесхозных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	83

**Общие положения. Краткая характеристика поселения.**

Рис.1. Схема генерального плана поселения.



Ореховское сельское поселение расположено в северо-западной части Галичского района. Граничит с северной стороны с Березовским сельским поселением, с северо-восточной стороны со Степановским сельским поселением, с юго-восточной стороны с Дмитриевским сельским поселением. Административным центром является с. Орехово. Площадь территории сельского поселения в его современных административных границах составляет 60 965,3 га. Ореховское сельское поселение объединяет 72 населенных пунктов.

Численность населения Ореховского сельского поселения на 01.01.2025 год составляет 1894 человека.

Динамика численности населения сельского поселения на перспективу

№ п/п	Наименование населенных пунктов	кол-во хозяйств	количество зарегистрированного населения
1.	с. Орехово	220	519
2.	д. Барское	8	18
3.	д. Берёзово	8	13
4.	д. Боровское	0	0
5.	д. Бородино	3	3
6.	д. Брюхово	5	10
7.	д. Васильевское	1	1
8.	с. Вознесенское	1	1
9.	п. Вёкса	8	9
10.	с. Воскресенское	13	34

11.	д. Выползово	4	7
12.	д. Выползово	1	2
13.	д. Гавриловское	0	0
14.	д. Гора	2	2
15.	д. Горки	0	0
16.	д. Григорово	2	2
17.	с. Гришино	0	0
18.	д. Добрёна	0	0
19.	д. Елизаровское	0	0
20.	д. Еремейцево	4	11
21.	д. Жуково	0	0
22.	д. Завал	2	5
23.	д. Заводь	1	1
24.	д. Завражье	23	53
25.	д. Заря	1	1
26.	д. Ивашково	0	0
27.	д. Ихолово	6	10
28.	ж.д. казарма-476 км	0	0
29.	д. Калинино	1	2
30.	д. Княжево	2	2
31.	д. Кожухово	3	17
32.	д. Костино	0	0
33.	с. Костома	47	87
34.	д. Красново	0	0
35.	п. Кучумовка	8	20
36.	д. Лявлево	1	1
37.	д. Максимово	1	1
38.	д. Малое Митино	0	0
39.	д. Матвеевское	1	3
40.	д. Медвежье	0	0
41.	д. Митино	0	0
42.	д. Михалёво	5	17
43.	д. Михалёво	0	0
44.	д. Нарядово	4	5
45.	д. Недерево	0	0
46.	д. Некрасово	1	1
47.	д. Никитино Большое	1	1
48.	д. Новиково	1	1
49.	д. Ногино	0	0
50.	с. Ноля	3	6
51.	д. Ожегино	0	0
52.	д. Ольгово	5	6
53.	д. Павлово	0	0
54.	д. Подольское	9	22
55.	с. Покровское	3	7
56.	д. Поляна	2	6
57.	д. Пономарёвское	1	2
58.	д. Починок Черкасский	1	1
59.	д. Радионово	1	2

60.	д. Россолово	0	0
61.	п. Россолово	342	781
62.	д. Русаково	2	2
63.	д. Рылово	1	1
64.	д. Селехово	7	26
65.	д. Сигонтино	1	1
66.	с. Унорож	55	139
67.	пог. Успенье	0	0
68.	д. Фёдоровское	4	10
69.	д. Фёдоровское	0	0
70.	д. Цибушево	1	1
71.	с. Чмутово	2	4
72.	д. Щербинино	9	17
	<b>ИТОГО</b>	<b>838</b>	<b>1894</b>

На территории сельского поселения расположены следующие предприятия и организации:

**с. Орехово:**

- администрация Ореховского сельского поселения,
- МУК МБ им.М.Горького Ореховская сельская библиотека,
- Верхневолжский филиал ЦентрТелеком МУЭС г.Буй ,
- филиал почта России,
- ОКВКУ 8640/10 /сбербанк/,
- МОУ Ореховская СОШ, структурное подразделение Ореховский детский сад ,
- ИП Смирнов,
- Филиал ОАО МРСК-Центра «Кострома-энерго»,
- Ореховская участковая вет.лечебница,
- Ореховская врачебная амбулатория ОГБУЗ Галичской окружной больницы,
- ОФРС-2 ПЧ-43,
- м-н ИП Смирнова Л.С. «Крепкий Орешек»,
- МЦ «Истоки»

**п. Россолово:**

- Россоловский сельский ДК,
- хоз.маг. ИП Ашметьев,
- ИП Смирнов
- Россоловский ФАП,
- ИП Буянова Ю.А.,
- ИП Смирнова Л.С.,
- филиал почта России,
- Филиал СГУ» Галичский МУЭМС и В.С.»,
- Россоловская ЭКО Компания,
- МОУ Россоловская ООШ, МДОУ Россоловский детский сад- ребенка,
- Ж/д вокзал,
- Россоловский детский сад общеразвивающего типа

**с. Костома:**

- административное здание,
- сельский клуб,
- филиал почта России
- 1 магазин

**с. Унорож:**

- административное здание,
- сельская библиотека,
- сельский клуб,
- 1 магазин

## Глава 1 Водоснабжение

### Раздел 1. Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения Ореховского сельского поселения

#### 1.1 Существующее положение.

Водопроводная сеть Ореховского сельского поселения представляет собой замкнутую кольцевую систему водопроводных труб диаметром 20-120 мм. Материал, из которого выполнен водопровод: металл, полиэтилен. Общая протяженность водопроводной сети 22,3 км. Водоснабжение централизовано осуществляется в 8 населенных пунктах: д. Барское, с. Воскресенское, д. Княжево, с. Костома, д. Завражье, с. Орехово, д. Селехово, с. Унорож из 12 скважин с подачей в сеть потребителям через водонапорные башни. В остальных населенных пунктах Ореховского сельского поселения водоснабжение населения организовано из шахтных колодцев и бытовых скважин.

На территории сельского поселения централизованное водоснабжение населения осуществляет МКУП «Водотеплоресурс», являющийся гарантирующей организацией.

#### 1.2. Анализ состояния и функционирования существующих источников водоснабжения.

Таблица 1.2.

№ п/п	Скважина	Количество скважин	Год постройки	Износ %	Собственник скважины	Состояние скважины
-------	----------	--------------------	---------------	---------	----------------------	--------------------

1	д. Барское	1	1989	50	Администрация Галичского муниципального района	Рабочая
2	с. Воскресенское	1	1974	50		Рабочая
3	д. Княжево	1	1967	50		Рабочая
4	с. Костома	1	1974	50		Рабочая
5	д. Медвежье	1	1989	50		Рабочая
6	с. Орехово	5 (в т.ч. 1 резервная)	1971 1974 1988 1989	50		Рабочая
7	д. Селехово	1	1989	50		Рабочая
8	с. Унорож	2	1992 2005	50		Рабочая

1.3. Анализ существующих сооружений системы водоснабжения и их зоны действия.

Таблица 1.3.

№ п/п	Скважина	Протяженность сетей (км.)	Потребители воды	Обслуживающая организация
1	д. Барское	0,98	- население	МКУП «Водотеплоресурс»
2	с. Воскресенское	0,7	- население	МКУП «Водотеплоресурс»
3	д. Княжево	0,65	- население	-
4	с. Костома	3,89	-население, социальные, торговые объекты, объекты культуры	МКУП «Водотеплоресурс»
5	д. Медвежье	2,18	- население	МКУП «Водотеплоресурс»
6	с. Орехово	6,9	-население, социальные, торговые объекты, объекты культуры	МКУП «Водотеплоресурс»
7	д. Селехово	1,0	-население	МКУП «Водотеплоресурс»
8	с. Унорож	6,0	-население социальные, культурные торговые объекты	МКУП «Водотеплоресурс»
	Итого:	22,3		

1.4. Анализ состояния и функционирования существующих насосных станций.

На территории Ореховского сельского поселения насосные станции отсутствуют.

1.5. Характеристика водопроводных сетей на территории сельского поселения:

Таблица 1.5.

№ п/п	Населенный пункт	Протяженность водопроводных сетей (км)	Диаметр трубопровода (мм)	Материал трубопровода	Год ввода в экспл.
1	д. Барское	0,98	50	чугун	1989
2	с. Воскресенское	0,7	50	чугун	1974
3	д. Княжево	0,65	50	чугун	1967
4	с. Костома	3,89	50	чугун	1974
5	д. Завражье	2,18	50	чугун	
6	с. Орехово	6,9	50, 100-70%	чугун	1971 1974-1988
7	д. Селехово	1,0	50	чугун	1989
8	с. Унорож	6,0	50	чугун	1992-2005
	Итого	22,3			

1.6. Наличие нецентрализованного водоснабжения (колодцы).

Таблица 1.6.

№ п/п	Населенные пункты	Численность населения	Количество колодцев/население	Состояние
1	с. Орехово	604	нет	
2	д. Барское	21	нет	
3	д. Березово	17	2/17	Удовлетворительное
4	д. Боровское	0	0	
5	д. Бородино	3	1/3	Удовлетворительное
6	д. Брюхово	10	нет	
7	д. Валово	0	0	
8	д. Васильевское	4	нет	
9	д. Вознесенское	4	1/4	Удовлетворительное
10	п. Вёкса	13	2/13	Удовлетворительное
11	д. Водокачка	0	0	
12	с. Воскресенское	40	1/15	Удовлетворительное
13	д. Выползово	5	1/5	Удовлетворительное
14	д. Выползово	2	нет	
15	д. Гавриловское	0	0	
16	д. Гора	4	1/4	Удовлетворительное
17	д. Горки	1	1/1	Удовлетворительное
18	д. Григорово	5	1/5	Удовлетворительное
19	д. Гришино	0	0	
20	д. Добрёна	0	0	
21	д. Елизаровское	0	0	

22	д. Еремейцево	13	1/13	Удовлетворительное
23	д. Жуково	0	0	
24	д. Завал	3	1/3	Удовлетворительное
25	д. Заводь	2	1/2	Удовлетворительное
26	д. Завражье	63	нет	
27	д. Заря	2	1/2	Удовлетворительное
28	д. Ивашково	0	0	
29	д. Ихолово	12	нет	
30	ж-казарма-476 км	0	0	
31	д. Калининно	2	нет	
32	д. Княжево	3	нет	
33	д. Кожухово	19	2/10	
34	д. Костино	0	0	
35	с. Костома	94	нет	
36	д. Красново	0	0	
37	п. Кучумовка	27	1/27	Удовлетворительное
38	д. Лявлево	1	1/1	Удовлетворительное
39	д. Лягово	0	0	
40	д. Максимова	3	нет	
41	д. Малое Митино	5	нет	
42	д. Матвеевское	3	1/3	Удовлетворительное
43	д. Медвежье	2	нет	
44	д. Митино	0	0	
45	д. Михалёво	15	1/15	Удовлетворительное
46	д. Михалёво	0	0	
47	д. Мякишево	0	0	
48	д. Нарядово	8	нет	
49	д. Недерево	0	0	
50	д. Некрасово	0	0	
51	д. Никитино Большое	3	2/3	Удовлетворительное
52	д. Новиково	2	1/2	Удовлетворительное
53	д. Ногино	0	0	
54	с. Ноля	7	2/7	Удовлетворительное
55	д. Ожегино	1	1/1	Удовлетворительное
56	д. Ольгово	8	1/8	Удовлетворительное
57	д. Павлово	0	0	
58	д. Папино	0	0	
59	д. Парфёново	0	0	
60	д. Подольское	27	2/27	Удовлетворительное
61	д. Покровское	9	нет	
62	д. Польское	0	0	
63	д. Поляна	8	1/8	Удовлетворительное
64	д. Пономаревское	2	1/2	Удовлетворительное
65	д. Починок-Черкасский	1	1/2	Удовлетворительное
66	д. Пундово	0	0	
67	д. Радионово	3	нет	
68	д. Репниково	0	0	
69	д. Рогачево	0	0	
70	д. Россолово	1	1/1	
71	п. Россолово	859	15/295	Удовлетворительное
72	д. Русаково	3	1/3	Удовлетворительное
73	д. Рылово	1	нет	
74	д. Селехово	25	нет	
75	д. Сигонтино	2	нет	
76	д. Сохино	0	0	
77	д. Станки	0	0	
78	с. Унорож	170	нет	
79	пог. Успенье	0	1	Удовлетворительное
80	д. Фёдоровское	12	1/12	Удовлетворительное
81	д. Фёдоровское	0	0	
82	д. Харпаево	0	0	
83	д. Цибушево	1	1/1	Удовлетворительное
84	д. Чмутово	4	1/4	Удовлетворительное
85	д. Щербинино	26	нет	
86	д. Языково	0	0	
	ИТОГО	2185	46/521	

1.7. Анализ состояния и функционирования водопроводных систем водоснабжения.

Таблица 1.7.

№ п/п	Местонахождение водопроводных сетей	Год ввода в эксплуатацию	Износ %	Собственник	Состояние
1	д. Барское	1989	80		Удовлетворительное
2	с. Воскресенское	1974	80		Удовлетворительное

3	д. Княжево	1967	80	Администрация Галичского муниципального района	Удовлетворительное
4	с. Костома	1974	80		Удовлетворительное
5	д. Завражье	1989	80		Удовлетворительное
6	с. Орехово	1971	80		Удовлетворительное
		1974			
		1988			
		1989			
7	д. Селехово	1989	80		Удовлетворительное
8	с. Унорож	1992	80	Удовлетворительное	
		2005			

1.7. Анализ существующих технических и технологических проблем в водоснабжении Ореховского сельского поселения:

- длительная эксплуатация водозаборных скважин, коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды;
- водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта.
- централизованным водоснабжением не охвачено большая часть индивидуальной жилой застройки;
- действующие ВЗУ не оборудованы установками обезжелезивания и установками для профилактического обеззараживания воды;
- отсутствие источников водоснабжения и магистральных водоводов на территориях существующего и нового жилищного фонда замедляет развитие сельского поселения в целом;
- отдельные скважины выполнены без соблюдения норм Сан Пин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Неудовлетворительное состояние и изношенность водозаборных сооружений могут оказывать негативное влияние на состояние подземных вод.

## Раздел 2. Направления развития централизованной системы водоснабжения Ореховского сельского поселения

На период 2021 – 2024 годов наиболее вероятным направлением развития является эксплуатация существующих подземных источников водоснабжения с улучшением показателей по содержанию железа в воде и механических примесей (установка обезжелезивателей и других систем очистки), автоматизация работы насосных агрегатов, санация трубопроводов сети, либо их полная замена, бурение новых арт. скважин для эксплуатации, создание резерва источников, расширение сети водоводов с целью подключения домов абонентов к системе.

Присоединения новых объектов к водопроводным сетям возможно, и будет осуществляться по заявлениям жителей на присоединение к системам централизованного водоснабжения.

Для доведения качества воды до требований санитарных норм по питьевой воде необходимо предусмотреть по ряду скважин водоочистные установки по обезжелезиванию воды. В населенных пунктах, не имеющих централизованного водоснабжения необходимо предусмотреть строительство.

### Мероприятия по ремонту и реконструкции объектов водоснабжения

Таблица 2.

Населенный пункт	Год проведения мероприятий	Вид работ	Объект	Финансирование, тыс. руб.
с.Орехово	2024	Установка Водоочистительной станции		3 814 306

## Раздел 3. Баланс водоснабжения и потребления питьевой и технической воды Ореховского сельского поселения

На территории поселения отсутствует централизованное горячее водоснабжение. Осуществляется централизованно только холодное водоснабжение питьевой водой.

### 3.1. Фактически неучтенные расходы и потери воды при транспортировке по зонам действия источников.

№ п/п	Скважины	V подъема воды в год ,м3	V реализации воды в год ,м3	V потери воды в год ,м3
1	д. Барское	1050	877	173
2	д. Горки	2060	1073	987
3	д. Княжево	803	500	303
4	с. Костома	3280	2950	330
5	д. Медвежье	1986	1800	186
6	с. Орехово	10760	9700	1060
7	д. Селехово	2555	1812	743
8	с. Унорож	6570	5750	820
	Итого:	35330	31180	4150

### 3.2. Водный баланс подачи и реализации воды по зонам действия источников ориентировочно.

№ п/п	Скважины	V подъема воды в год ,м3	V реализации воды в год ,м3
1	д. Барское	1050	877
2	с. Воскресенское	2060	1073
3	д. Княжево	803	500
4	с. Костома	3280	2950
5	д. Медвежье	1986	1800
6	с. Орехово	10760	9700
7	д. Селехово	2555	1812

8	с. Унорож	6570	5750
	итого	31180	26005

3.3. Доходы от видов деятельности (услуг), тыс.руб.

Виды деятельности	2018 г.	2023 г.	2028 г.
<i>Подача населению</i>			
- питьевой воды без прибора учета	1714,41	3586,71	6123,90
- питьевой воды по приборам учета	-	-	-
- технической воды	-	-	-
<i>Подача хозяйствующим субъектам</i>			
- питьевой воды без приборов учета	200,18	647,63	970,00
- питьевой воды по приборам учета	-	-	-
- технической воды	-	-	-

3.4. Наличие коммерческих приборов учета воды, отпущенной из сетей абонентам и анализ планов по установке приборов учета.

№ п/п	Населенный пункт	Количество человек пользующихся централизованной системой водоснабжения	Количество установленных приборов учета по состоянию на 2025 год
1	д. Барское	18	-
2	с. Воскресенское	36	-
3	д. Княжево	20	-
4	с. Костома	89	-
5	д. Завражье	49	-
6	с. Орехово	567	-
7	д. Селехово	24	-
8	с. Унорож	170	-
	Итого:	973	-

Департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области издано постановление от 16.11.2022 года №22/220 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Водотеплоресурс» потребителям Галичского муниципального района на 2023-2027 годы»

п/п	Наименование РСО	Вид услуги	Период регулирования	2025 г.,	2025 г.,	Постановление		Система налогообложения
				руб./м3	(для населения), руб./м3			
				с 1 января 2025г.	с 1 июля 2025 г.	номер	дата	
<b>Галичский муниципальный район</b>								
1	МКУП "Водотеплоресурс"	ВС	2023-2027	64,83	72,54	22/220 (23/330) (24/201)	16.11.2022 (22.11.23) (16.10.2024)	УСНО
		ВО		43,85	45,10			

3.5. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения в зонах действия источников.

№ п/п	Скважина	Год бурения скважины, ввод в эксплуатацию	Глубина залегания скважины	Производительность(дебет) скважины по паспорту, м3/час	Установленные насосы (марка)	Год установки насосного оборудования
1	д. Барское	1989	78	5	Беламос-120	2015
2	с. Воскресенское	1974	22	6	Беламос-120	2018
3	д. Княжево	1967	87	6	Беламос-120	2010
4	с. Костома	1974	22	6	Беламос-120	2010
5	д. Медвежье	1989	68	5	Беламос-120	2016
6	с. Орехово	1971	45	6	Беламос 120	2012
		1974	62	5	Беламос-120	2013
		1988	36	6	Беламос-120	2014

		1989	22	5	Беламос-120	2016
7	д. Селехово	1989	80	6	Беламос-120	2017
8	с. Унорож	1992	56	6	Беламос-120	2015
		2005	45	6	Беламос-120	2016

### 3.7. Перспективное потребление коммунальных ресурсов.

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности сельского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Развитие системы водоснабжения и водоотведения на период до 2028 года учитывает мероприятия по реорганизации пространственной организации Ореховского сельского поселения:

- увеличение размера территорий, занятых индивидуальной жилой дачной застройкой повышенной комфортности, на основе нового строительства на свободных от застройки территориях и реконструкция существующих кварталов жилой застройки;
- развитие систем централизованного водоснабжения и водоотведения в соответствии с потребностями зон жилищного и коммунально-промышленного строительства до 2028 года и подключения 100% населения в населенных пунктах к централизованным системам водоснабжения и водоотведения.

3.8 Количество расходуемой воды зависит от степени санитарно-технического благоустройства населенных пунктов жилой застройки.

Для увеличения потребления коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения, является развитие и реконструкция жилых территорий. Обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилого фонда с доведением его до состояния действующим нормам и стандартам:

- планируемая жилая застройка на конец расчетного периода (2028 год) оборудуется внутренними системами водоснабжения и канализации;
- существующий сохраняемый малоэтажный жилой фонд оборудуется ваннами и местными водонагревателями.

### 3.9. Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении воды (куб. м)

Потребители	Фактическое потребление		Ожидаемое потребление	
	Средне суточное	Годовое	Средне суточное	Годовое
Население	0,02	24333	0,28	132451
Социальная сфера	0,05	2985	0,54	80595
Сельскохозяйственные предприятия	0,05	912	4,0	73000
Прочие	-	-	-	-
Итого:	0,12	28230	4,82	286046

### 3.10. Структура потребления воды

Потребители	Фактическое потребление воды за год, м3
<i>Скважина № 4774 д. Барское</i>	
Население	877
Социальная сфера	-
Сельскохозяйственные предприятия	-
Прочие	-
Итого:	877
<i>Скважина № 2782 с. Воскресенское</i>	
Население	1073
Социальная сфера	-
Сельскохозяйственные предприятия	-
Прочие	-
Итого:	1073
<i>Скважина № 1318 д. Княжево</i>	
Население	500
Социальная сфера	-
Сельскохозяйственные предприятия	-
Прочие	-
Итого:	500
<i>Скважина № 2783 с. Костома</i>	
Население	2950
Социальная сфера	-
Сельскохозяйственные предприятия	-
Прочие	-
Итого:	2950
<i>Скважина № 4730 д. Медвежье (д. Завражье)</i>	
Население	1800
Социальная сфера	-
Сельскохозяйственные предприятия	-
Прочие	-
Итого:	1800
<i>Скважина № 4659, 2722, 2234, 4742 с. Орехово</i>	
Население	6715
Социальная сфера	2985
Сельскохозяйственные предприятия	-
Прочие	-

Итого:		9700
<i>Скважина № 5455 д. Селехово</i>		
Население		900
Социальная сфера		-
Сельскохозяйственные предприятия		912
Прочие		-
Итого:		1812
<i>Скважина № с. Унорож</i>		
Население		5750
Социальная сфера		-
Сельскохозяйственные предприятия		-
Прочие		-
Итого:		5750

3.11. Оценка расходов воды на водоснабжение по типам абонентов.

№ п/п	Степень благоустройства	Норма на 1чел. м3/сутки
<i>Скважина № 4774 д. Барское</i>		
1	Общее количество населения в жилых домах, питающиеся от уличных водоразборов	3чел/ 0,025м <sup>3</sup>
2	Общее количество населения в жилых домах с водопроводом и выгребной канализацией	28чел/ 0,05 м <sup>3</sup>
3	Общее количество населения в жилых домах с водопроводом, выгребной канализацией с ванной (душевая)	-
4	Общее количество населения имеющие бани	31чел / 0,01 м3
5	Социальная сфера	-
6	Сельскохозяйственные предприятия	-
7	Прочие	-
<i>Скважина № 2782 с. Воскресенское</i>		
1	Общее количество населения в жилых домах, питающиеся от уличных водоразборов	36чел/ 0,025м <sup>3</sup>
2	Общее количество населения в жилых домах с водопроводом и выгребной канализацией	15чел/ 0,05 м <sup>3</sup>
3	Общее количество населения в жилых домах с водопроводом, выгребной канализацией с ванной (душевая)	-
4	Общее количество населения имеющие бани	51 чел / 0,01 м3
5	Социальная сфера	-
6	Сельскохозяйственные предприятия	-
7	Прочие	-
<i>Скважина № 1318 д. Княжево</i>		
1	Общее количество населения в жилых домах, питающиеся от уличных водоразборов	20чел / 0,025м <sup>3</sup>
2	Общее количество населения в жилых домах с водопроводом и выгребной канализацией	-
3	Общее количество населения в жилых домах с водопроводом, выгребной канализацией с ванной (душевая)	-
4	Общее количество населения имеющие бани	20чел/ 0,01 м3
5	Социальная сфера	-
6	Сельскохозяйственные предприятия	-
7	Прочие	-
<i>Скважина № 2783 с. Костома</i>		
1	Общее количество населения в жилых домах, питающиеся от уличных водоразборов	41чел/ 0,02м <sup>3</sup>
2	Общее количество населения в жилых домах с водопроводом и выгребной канализацией	85чел/ 0,04 м <sup>3</sup>
3	Общее количество населения в жилых домах с водопроводом, выгребной канализацией с ванной (душевая)	-
4	Общее количество населения имеющие бани	126чел/ 0,01 м3
5	Социальная сфера	-
6	Сельскохозяйственные предприятия	-
7	Прочие	-
<i>Скважина № 4730 д. Медвежье (д. Завражье)</i>		
1	Общее количество населения в жилых домах, питающиеся от уличных водоразборов	50чел/ 0,02м <sup>3</sup>
2	Общее количество населения в жилых домах с водопроводом и выгребной канализацией	25чел/ 0,04 м <sup>3</sup>
3	Общее количество населения в жилых домах с водопроводом, выгребной канализацией с ванной (душевая)	-
4	Общее количество населения имеющие бани	75 чел / 0,01 м3
5	Социальная сфера	-
6	Сельскохозяйственные предприятия	-
7	Прочие	-
<i>Скважина № 4659, 2722, 2234, 4742 с. Орехово</i>		
1	Общее количество населения в жилых домах, питающиеся от уличных водоразборов	170чел/ 0,02м <sup>3</sup>
2	Общее количество населения в жилых домах с водопроводом и выгребной канализацией	412 чел/ 0,04м <sup>3</sup>
3	Общее количество населения в жилых домах с водопроводом, выгребной канализацией с ванной (душевая)	18чел/0,1м <sup>3</sup>
4	Общее количество населения имеющие бани	582чел/ 0,01 м3
5	Социальная сфера	0,05 в сутки
6	Сельскохозяйственные предприятия	-
7	Прочие	-
<i>Скважина № 5455 д. Селехово</i>		
1	Общее количество населения в жилых домах, питающиеся от уличных водоразборов	35чел/ 0,02м <sup>3</sup>
2	Общее количество населения в жилых домах с водопроводом и выгребной канализацией	5чел/ 0,04м <sup>3</sup>
3	Общее количество населения в жилых домах с водопроводом, выгребной канализацией с ванной (душевая)	0чел/ 0,1м <sup>3</sup>
4	Общее количество населения имеющие бани	0чел/ 0,01 м3
5	Социальная сфера	-

6	Сельскохозяйственные предприятия	50 чел./0,05 м3
7	Прочие	-
<i>Скважина № с. Унорож</i>		
1	Общее количество населения в жилых домах, питающиеся от уличных водоразборов	5 чел/ 0,02м <sup>3</sup>
2	Общее количество населения в жилых домах с водопроводом и выгребной канализацией	190чел/ 0,04м <sup>3</sup>
3	Общее количество населения в жилых домах с водопроводом, выгребной канализацией с ванной (душевая)	- чел/0,1м <sup>3</sup>
4	Общее количество населения имеющие бани	195чел/ 0,01 м3
5	Социальная сфера	-
6	Сельскохозяйственные предприятия	-
7	Прочие	-

### 3.12. Фактическая подача воды в водопроводную сеть.

№ п/п	Скважины	V подъема воды в год ,м3	V потери воды в год ,м3	Неучтенные расходы за год, м3	V реализации воды потребителям в год, м3
1	д. Барское	1050	173	0	877
2	с. Воскресенское	2060	987	0	1073
3	д. Княжево	803	303	0	500
4	с. Костома	3280	330	0	2950
5	д. Медвежье	1986	186	0	1800
6	с. Орехово	10760	1060	0	9700
7	д. Селехово	2555	743	0	1812
8	с. Унорож	6570	820	0	5750

### 3.13. Фактические затраты по содержанию водозабора

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	За 2018 год	
			Администрации	МКУП Водотеплоресурс
1	<i>Натуральные показатели</i>			
	- поднято воды	тыс.м3	-	33,7
	- реализовано воды	тыс.м3	-	28,0
	- потери воды	тыс.м3	-	5,0
2	<i>Подъем воды</i>			
	- электроэнергия	тыс.руб.	176,0	-
	- амортизация	тыс.руб.	-	-
3	<i>Транспортирование воды</i>			419,8
	- ремонт и тех.обслуживание	тыс.руб.	-	40,2
	- затраты на оплату труда	тыс.руб.	-	223,6
	- отчисления на соц.нужды	тыс.руб.	-	67,5
	- цеховые расходы	тыс.руб.	-	88,5
4	<i>Проведение аварийно-восстановительных работ</i>	тыс.руб.	108,4	-
5	<i>Общексплуатационные расходы</i>	тыс.руб.	-	223,1
	<b>ИТОГО РАСХОДОВ:</b>		284,4	642,9

## Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения.

4.1. Предложения по техническому перевооружению источников водоснабжения на 2024 год отсутствуют.

Модернизация и строительство сооружений водоснабжения и водоотведения проводятся крайне низкими темпами. Одной из причин неудовлетворительного качества воды, подаваемой населению, является высокая изношенность водопроводных сетей и скважин. Наибольший износ сетей приходится на уличные водопроводные сети. Значительны объемы потерь, утечек водопроводной воды, вызванные высокой степенью износа сетей и оборудования. Система водоснабжения Ореховского сельского поселения планируется централизованная, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд в соответствии с территориальным планированием.

Для хозяйственно-питьевого водоснабжения будут использоваться подземные воды. Техническое состояние существующих сетей и сооружений водопровода, ввиду их длительной эксплуатации, снижает уровень подготовки воды питьевого качества

Предложения по мероприятиям на объектах водоснабжения сельского поселения:

№ п/п	Адрес объекта/ мероприятия	Количество	Цели реализации мероприятия
-------	----------------------------	------------	-----------------------------

1	Реконструкция существующих ВЗУ в населенных пунктах: - с. Орехово, - д. Селехово, - с. Унорож с заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок (глубинные насосы) и со строительством узла водоподготовки.	3 шт.	- улучшение работы систем водоснабжения; - повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям;
2	Бурение резервной скважины - с. Орехово	1 шт.	-обеспечение развития систем централизованного водоснабжения для существующего и нового строительства жилищного комплекса и социальной сферы.
3	Переложить изношенные сети д. Завражье, с. Костома, с. Орехово, с. Унорож	4,2 км	-обеспечение развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного комплекса; -снижение потерь воды, связанных с нерациональным использованием.
4	модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения энергосберегающих технологий - с. Орехово, - с. Унорож	2 шт.	- снижение вредного воздействия на окружающую среду; - экономия энергоресурсов; - снижение затрат, связанных с подъемом и транспортировкой воды.

4.2. Предложения по реконструкции источников водоснабжения, обеспечивающие перспективное водоснабжение существующих и расширяемых зонах действия источников водоснабжения.

№ п/п	Мероприятия	Период исполнения			Финансовые затраты, тыс.руб.	Ожидаемый эффект
		2019-2021	2022-2025	2026-2028		
1	- Реконструкция существующих ВЗУ в с. Орехово, с заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок (глубинный насос) и со строительством узла водоподготовки	*			*	-устранение причин возникновения аварийных ситуаций; -соответствие параметров качества воды установленным нормам СанПиН; -снижение жалоб на качество оказываемых услуг; -повышение экологической безопасности в районе.
2	-Реконструкция существующих ВЗУ в с. Унорож, с заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок (глубинный насос) и со строительством узла водоподготовки.		*		*	
3	-Реконструкция существующих ВЗУ в д. Селехово, с заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок (глубинный насос) и со строительством узла водоподготовки.			*	*	
4	Бурение скважины в с. Орехово			*	*	
	<b>Итого:</b>	*	*	*	*	
5	Переложить изношенные сети с. Орехово 2,0 км			*	*	-повышение надежности водоснабжения; -снижение уровня потерь воды до 12%.
6	Переложить изношенные сети с. Костома 0,7 км		*		*	
7	Переложить изношенные сети с. Унорож 1,0 км	*			*	
8	Переложить изношенные сети д. Завражье 0,5 км		*		*	
9	Модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения энергосберегающих технологий.	*	*	*	*	-модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры -снижение эксплуатационных затрат; -улучшение экологического состояния окружающей среды.
10.	Установка водоочистительной станции в с. Орехово		*		3 814306,00	

	Итого:	*	*	*	*	
	Всего:	*	*	*	*	

<\*> Объем финансирования программных мероприятий подлежит уточнению при формировании (изменении) федерального, областного бюджетов на соответствующий финансовый год и на плановый период. 4.3. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации линейных объектов централизованных систем водоснабжения.

Генеральным планом Ореховского сельского поселения предусмотрено строительство новых линейных объектов водоснабжения.

Населенный пункт	Мероприятие
с. Орехово	Строительство водопроводных сетей- 7,9 км.
п. Россолово	Строительство водопроводных сетей- 2,6 км.
с. Костома	Строительство водопроводных сетей- 5,4 км.
с. Унорож	Строительство водопроводных сетей- 6,0 км.

## Раздел 5. Экологические аспекты мероприятий по строительству реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения.

Вода используется в существующей системе централизованного водоснабжения из артезианских скважин без очистки. Промывных вод нет. Химические реагенты не используются.

### 5.1. Техническое состояние сетей

На территории Ореховского сельского поселения водоподготовка и водоочистка как таковые отсутствуют везде, потребителям подается исходная (природная) вода, что отрицательно сказывается на здоровье человека, так как основные качества воды не соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Техническое состояние сетей и сооружений не обеспечивает предъявляемых к ним требований. Водозаборные устройства находятся в аварийном состоянии из-за длительного срока эксплуатации. Использование водных ресурсов должно основываться на результатах расчетов водохозяйственного баланса по рекам и их отдельным участкам для более оперативного и правильного планирования использования водных ресурсов. В поселении необходима реализация мероприятий по улучшению качества питьевой воды, подаваемой населению. Среди основных факторов, обуславливающих низкое качество воды, подаваемой населению, следует выделить:

- неудовлетворительное техническое состояние артезианских скважин (большинство из них требуют ремонта).

### 5.2. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны должны предусматриваться на всех источниках водоснабжения и водопроводах хозяйственно-питьевого назначения в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надежности. В целях предохранения источников водоснабжения от возможного загрязнения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» предусматривается организация зон санитарной охраны из трех поясов: в первый пояс зон санитарной охраны включается территория в радиусе 30 - 50 м вокруг скважины. Территория первого пояса ограждается и благоустраивается, запрещается пребывание лиц, не работающих на головных сооружениях. - второго и третьего — режимов ограничения. В зону второго и третьего поясов на основе специальных изысканий включаются территории, обеспечивающие надёжную санитарную защиту водозабора в соответствии с требованиями Сан Пин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». На территории второго и третьего поясов устанавливается ограниченный санитарный режим.

## Раздел 6. Оценка потребности в капитальном вложении в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоснабжения.

На момент составления схемы водоснабжения поселения объемы капитальных вложений в мероприятия по капитальному ремонту и реконструкции систем водоснабжения, источники финансирования не определены.

Объем средств на строительство, реконструкцию, или модернизацию объектов водоснабжения будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

## Раздел 7. Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения

Целевые показатели определены в соответствии с Приказ Минстроя России от 04.04.2014 N 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей" (Зарегистрировано в Минюсте России 23.07.2014 N 33236).

Показателями качества питьевой воды являются:

а) доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды;

б) доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды.

- Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения определяется отдельно для централизованных систем горячего водоснабжения и для централизованных систем холодного водоснабжения. Показателем надежности и бесперебойности водоснабжения является количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./ км).

- Показателями энергетической эффективности являются: - доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах); - удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды (Гкал/куб. м) ( в данном поселении централизованного горячего водоснабжения нет); - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/куб. м) (вода подается в сеть без водоподготовки); - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/куб.м)

**Раздел 8. Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.**

При инвентаризации объектов водоснабжения на территории Ореховского сельского поселения бесхозных объектов не выявлено.

**Глава 2. Водоотведение.**

**Раздел 1.Существующее положение в сфере водоотведения Ореховского сельского поселения.**

В настоящее время Ореховское сельское поселение Галичского муниципального района имеет довольно низкую степень благоустройства. Канализационных сетей на территории поселения нет. Канализация представляет собой в населенных пунктах выгребные ямы, утилизация из которых производится населением самостоятельно в специально отведенные места.

**Раздел 2. Балансы сточных вод. В системе водоотведения.**

Сбросов в водные объекты территории поселения нет. Информация о сточных водах отсутствует.

**Раздел 3. Прогноз объемов сточных вод.**

Централизованное водоотведение на территории поселения отсутствует.

**Раздел 4. Предложения по строительству объектов централизованных систем водоотведения.**

Предложения по новому строительству источников водоотведения, обеспечивающие перспективное водоотведение на вновь осваиваемых территориях поселения.

Генеральным планом Ореховского сельского поселения предусмотрено строительство новых объектов водоотведения.

Населенный пункт	Мероприятие
с. Орехово, п. Россолово	- строительство канализационных очистных сооружений производительностью 450 м3/сут.
с. Костома	- строительство канализационных очистных сооружений производительностью 45,0 м3/сут.
с. Унорож	- строительство канализационных очистных сооружений производительностью 65,0 м3/сут
с. Орехово	- строительство канализационных насосных станций – 1 шт.
п. Россолово	- строительство канализационных насосных станций – 1 шт.
с. Унорож	- строительство канализационных насосных станций – 1 шт.

**2.2. Предложения по строительству источников водоотведения.**

№ п/п	Мероприятия	Период исполнения			Финансовые затраты, тыс.руб.	Ожидаемый эффект
		2019-2021	2022-2025	2026-2028		
1	- строительство канализационных очистных сооружений производительностью 450 м3/сут. с. Орехово	*			*	-улучшение экологической ситуации; -повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг.
2	- строительство канализационных очистных сооружений производительностью 450 м3/сут. п. Россолово		*		*	
3	- строительство канализационных очистных сооружений производительностью 45,0 м3/сут. с. Костома			*	*	
4	- строительство канализационных очистных сооружений производительностью 65,0 м3/сут. с. Унорож			*	*	
	Итого:	*	*	*	*	
5	- строительство канализационных сетей с. Орехово	*			*	улучшение экологической ситуации; -повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг.
6	- строительство канализационных сетей п. Россолово		*		*	
7	- строительство канализационных сетей с. Костома			*	*	
8	- строительство канализационных сетей с. Унорож			*	*	

<\*> Объем финансирования программных мероприятий подлежит уточнению при формировании (изменении) федерального, областного бюджетов на соответствующий финансовый год и на плановый период.

## Предложение по строительству и реконструкции сетевых объектов централизованных систем водоотведения.

3.1. Генеральным планом Ореховского сельского поселения предусмотрено строительство новых линейных объектов водоотведения.

Населенный пункт	Мероприятие
с. Орехово	- строительство канализационных сетей- 2,5 км.
п. Россолово	- строительство канализационных сетей- 1,3 км.
с. Костома	- строительство канализационных сетей- 1,0 км.
с. Унорож	- строительство канализационных сетей- 1,2 км.

Объем средств на строительство, реконструкцию, или модернизацию объектов водоснабжения и водоотведения будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период. Основные задачи модернизации и развития сетей и объектов инженерной инфраструктуры.

Основными задачами модернизации и развития сетей и объектов инженерной инфраструктуры является: водоснабжение и водоотведение.

### Водоотведение:

- строительство очистных сооружений канализации на полную биологическую очистку;
- достижение нормативного уровня очистки промышленных, бытовых и поверхностных стоков, применение технологий глубокой очистки стоков, промышленной обработки и утилизации осадков сточных вод.

### **Раздел 5. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения.**

С хозяйственной и санитарно- гигиенической точки зрения следует отдавать предпочтение сооружению местной канализации раздельного типа, при которой фекальные отходы отводят в выгреб, а бытовые сточные воды- в септик и далее в местные фильтрующие системы. Выгреб чистят (два раза в год- весной и осенью) с помощью погружного вибрационного насоса или фекального насоса любого типа с непосредственной подачей нечистот на компостную кучу для биотермальной переработки на месте. Сточные воды, прошедшие фильтрующие сооружения (фильтр), в летнее время можно использовать для орошения приусадебного участка, а зимой- для накопления влаги намораживанием. Для этого от песчано- гравийных фильтров или фильтрующих траншей фильтрат направляют в накопитель с насосом. Таким образом, местная канализация становится практически безотходной.

Из неканализованной застройки, оборудованной выгребами, в случае если нет возможности очистки и утилизации их содержимого на месте, стоки должны вывозиться на специально оборудованные сооружения. Для навозной жижи должны устраиваться непроницаемые для грунтовых и поверхностных вод бетонные сборники, после чего должны проводиться мероприятия по компостированию жижи на удобрения.

Для удовлетворения потребности населения в Ореховском сельском поселении необходимо провести мероприятия:

- развитие систем центральной канализации;
- строительство очистных сооружений;
- оптимизация системы управления стоками;
- организация и обустройство водоохраных зон и прибрежных защитных полос.

### **Раздел 6. Оценка потребности в капитальном вложении в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения**

На момент составления схемы водоотведения поселения объемы капитальных вложений в мероприятия по капитальному ремонту и реконструкции системы водоотведения, источники финансирования не определены.

Объем средств на строительство, реконструкцию, или модернизацию объектов водоотведения будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

### **Раздел 7. Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения**

Объекты централизованной системы водоотведения на территории сельского поселения отсутствуют.

### **Раздел 8. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.**

Бесхозяйные объекты централизованной системы водоотведения на территории сельского поселения не выявлены.

Приложение 5  
к Схемам водоснабжения и  
водоотведения сельских поселений  
Галичского муниципального  
района Костромской области

## СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ СТЕПАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Актуализация на 2025-2026 годы и на перспективу до 2027 года

2025 года

ОГЛАВЛЕНИЕ:

**Глава I «Водоснабжение»**

<b>Раздел 1.</b> Техничко-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения	97
<b>Раздел 2.</b> Направления развития централизованных систем водоснабжения	100
<b>Раздел 3.</b> Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды	101
<b>Раздел 4.</b> Предложения и оценка объемов капитальных вложений по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	102
<b>Раздел 5.</b> Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения.	104
<b>Раздел 6.</b> Оценка объемов капитального вложения в строительство, модернизацию и реконструкцию объектов ЦСВ	104
<b>Раздел 7.</b> Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения	104
<b>Раздел 8.</b> Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	106
<b>Глава II «Водоотведение»</b>	
<b>Раздел 1.</b> Существующее положение в сфере водоотведения поселения	109
<b>Раздел 2.</b> Баланс сточных во	109
<b>Раздел 3.</b> Прогноз объемов сточных вод	109
<b>Раздел 4.</b> Предложение по строительству и реконструкции сетевых объектов централизованных систем водоотведения	110
<b>Раздел 5.</b> Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения	112
<b>Раздел 6.</b> Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения	114
<b>Раздел 7.</b> Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения	114
<b>Раздел 8.</b> Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	114
Приложение. Графическая часть схем водоснабжения и водоотведения	

**Общие характеристика поселения**

Степановское сельское поселение расположено в северо-восточной части Галичского района Костромской области. Поселение граничит на юге – востоке с Лопаревским поселением, на юге и на юго-западе с Дмитриевским поселением, на западе с Ореховским сельским поселением, на севере с Березовским сельским поселением. На северо – востоке с Чухломским районом, на востоке с Антроповским районом. Административным центром является деревня Степаново

**Основные характеристики поселения:**

Общая площадь – 25805 га, в т.ч.

-сельхозугодий – 7290 га;

- покрытых лесом –12454га;

- под водой- 167га;

- земли промышленности- 387 га.

-земли населенных пунктов-1014 га

Численность населения на 01.01.2025 года, с учетом зарегистрированных, составляет – 1393 человек.

Расстояние до областного центра – 137 км.

Расстояние до районного центра – 13 км

Количество населенных пунктов – 56, из них в 22 постоянного населения нет. Самые крупные населенные пункты: Степаново –571 человек, п. Курьяново – 211 человека, д. Мелешино – 151 человека, д. Толтуново –143 человек, с. Олесь – 111 человека ,в 8 населенных пунктах население составляет от 11 до 50 чел, в остальных 20 населенных пунктах население составляет меньше 10 человек.

На территории сельского поселения расположены

1.сельскохозяйственные предприятия:

СПК «Маяк д.Толтуново, ООО «Ладыгино» - 3 бригада, КФХ Румянцев М.И.

2.Отделение временного проживания граждан пожилого возраста и инвалидов с.Олесь

3.Успенский Новоозерский монастырь Умиленье

4.Участковое Заозерное лесничество

5. Социально реабилитационный центр для несовершеннолетних граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации п.Курьяново

6.Обслуживают население сельского поселения торгующие предприятия: «Ореховское торговое предприятие», магазины расположены в следующих населенных пунктах: д.Толтуново, с.Олесь. Индивидуальный предприниматель Кудряшов Сергей Борисович, магазины в д.Толтуново, в п.Курьяново, ООО «Велес» магазин в д.Степаново, ООО «Кубань» магазин в д.Степаново , ООО «Гатьяна» магазин в п.Курьяново», магазин в д.Мелешино.

7.Медицинское обслуживание жителей осуществляется на 6 фельдшерско-акушерских пунктах: в д.Степаново, в п.Курьяново ,в д.Левково с.Олесь –д.Толтуново, д.Мелешино

8.На территории сельского поселения осуществляют культурно-развлекательную деятельность жителей осуществляют 3 сельских клуба, 3 Дома культуры

9.Сельских библиотек – 6, ведут свою деятельность в следующих населенных пунктах: д.Левково, с.Олесь, д.Толтуново, д.Степаново, д.Мелешино, п.Курьяново-

10.Степановская школа искусств- 3 отделения: музыкальное, хореографическое, художественное.

На территории сельского поселения 2 школы:

Муниципальное общеобразовательное учреждение Курьяновская основная общеобразовательная школа, посещают школу- 12 человек.

Муниципальное общеобразовательное учреждение Степановская средняя общеобразовательная школа имени Н.К.Иванова -106 человек.

Промышленных предприятий нет.

В настоящее время на территории Степановского сельского поселения имеются слаборазвитые централизованные системы водоснабжения. Водоснабжение централизовано осуществляется в одиннадцати населенных пунктах (д. Степаново, д. Мелешино, д.Артемьевское,

п.Курьяново, д.Дьяконово, д. Беберово, д. Толтуново, д.Туровское, с.Олешь, д.Левково,с.Умиленье) из одиннадцати скважин с подачей в сеть потребителям через водонапорные башни.

В остальных населенных пунктах Степановского сельского поселения водоснабжение населения организовано из шахтных колодцев и бытовых скважин.

Имеющиеся централизованные водопроводные сети принадлежат администрации Галичского муниципального района и администрации Степановского сельского поселения.

Общая протяженность водопроводных сетей составляет -18,2 км. Канализационные сети имеются в д.Степаново, с.Олешь

Канализация представляет собой в остальных населенных пунктах выгребные ямы, утилизация из которых производится населением самостоятельно.

## Глава I «Водоснабжение»

### Раздел 1. Техничко-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения

Анализ состояния и функционирования существующих источников водоснабжения.

Таблица 1

№ п/п	Скважина	Год постройки	Износ	Собственник скважины	Состояние скважины
1	№ 4520 д.Мелешино	1987	98	Администрация Степановского поселения	Рабочая
2	№ 3834 д.Степаново	1984	98		рабочая
3	№ 2499 д. Степаново	1973	100		рабочая
4	№ 4528 п.Курьяново	1990	97		Рабочая
5	№ 5094 д.Дьяконово	1990	97		Рабочая
6	№ д.Беберово	1995	97		Рабочая
7	№4871 д.Толтуново	1990	97		Рабочая
8	№ 3151 д. Толтуново	1976	100		рабочая
	№3161 с.Туровское	1976	100		рабочая
9	№ с. Туровское				в настоящее время не работает
	№ 4881 с.Олешь	1990	97		рабочая
10	№ с. Олешь			рабочая	
	№ д.Левково	1977	100	рабочая	
11	№383 д. Быки	1961	100	рабочая. самоизливающаяся	

Таблица 2 Анализ существующих сооружений системы водоснабжения и их зоны действия.

№ п/п	Скважина	Протяженность сетей (км.)	Потребители воды	Обслуживающая организация
	№ 4520 д.Мелешино	2.58	- Население	МКУП «Водотеплоресурс»
	№ 3834 д. Степаново	2.99	население Степановская школа,д/сад	МКУП «Водотеплоресурс»
	№2499 д.Степаново	-		МКУП «Водотеплоресурс»
	№4528 п.Курьяново	3.00	население,Курьяновская школа, центр для несовершеннолетних	МКУП «Водотеплоресурс»
	№ 5094 д.Дьяконово	0.65	население	МКУП «Водотеплоресурс»
	№ д.Беберово	0.75	население	МКУП «Водотеплоресурс»
	№ 4871 д. Толтуново	2,7	-население -СПК «Маяк»	МКУП «Водотеплоресурс»
	№ 3151д. Толтуново	0,8	-СПК «Маяк» МТФ	МКУП «Водотеплоресурс»
	№ 3161 с. Туровское	0,9	-население -СПК «Маяк», МТФ	МКУП «Водотеплоресурс»
	№ с. Туровское	0,9	-СПК «Маяк»	СПК «Маяк»
	№ 4881с. Олешь	1,161	-население -отделение временного проживания гр-н пожил.возраста и инвалидов	МКУП «Водотеплоресурс»
	№ с. Олешь	-	-СПК «Маяк» МТФ	СПК «Маяк»
	№5094 д. Левково	0.97	-население	Администрация Степановского сельского поселения
	№ 383 д. Быки	0,8	население	отсутствует
	Итого:	<b>18.20</b>		

Таблица 3 Характеристика водопроводных сетей

№ п/п	Населенный пункт	Протяженность водопроводных сетей (км)	Диаметр трубопровода (мм)	Материал трубопровода	Год ввода в эксплуатацию
	д. Степаново	1.59	75	чугунные	1973
		0.6	50	полиэтиленовые	1982
		0.3	100	полиэтиленовые	2012
		0.5	60	полиэтиленовые	2007
	д. Мелешино	2.0	75	чугунные	1984
		0.58	25	полиэтиленовые	1998
	п. Курьяново	3.00			
	д. Беберово	0.75	75	чугунные	1989
		0.600	100	полиэтиленовые	1990
	д. Дьяконово	0.05	50	полиэтиленовые	2013
	д. Левково	0.97	50	полиэтиленовые	1977
	д. Толтуново	0,65	100	чугунные	1973
		1,55	100	полиэтиленовые	1985
		0,5	50	полиэтиленовые	1992
		0,45	50	полиэтиленовые	1992
	с. Туровское	0,7	100	полиэтиленовые	1976
		0,2	50	полиэтиленовые	1995
	с. Олешь	0,6	100	чугунные	1977
		1,161	110	полиэтиленовые	1989
	д. Быки	0,8	50	полиэтилен	
	<b>Итого</b>	<b>18.2</b>			

Таблица 4. Наличие нецентрализованного водоснабжения (колодцы).

№ п/п	Населенные пункты	Численность населения	Количество колодцев	Состояние
	д. Анциферово	4	1	удовлетворительное
	д. Баулино	6	река	удовлетворительное
	д. Вальково	1	пруд	удовлетворительное
	д. Воронино	4	бытовая скважина	удовлетворительное
	д. Зеленцино	5	пруд	удовлетворительное
	п. Красная Заря	34	2	удовлетворительное
	п. Курьяново	67	3	удовлетворительное
	д. Лихарево	1	бытовая скважина	удовлетворительное
	д. Покров- Пема	2	пруд	удовлетворительное
	д. Теньюково	6	1 колодец, пруд	неудовлетворительное
	д. Фатьяново	7	подвоз	
	д. Артищево	5	1	удовлетворительное
	д. Вахнецы	6	2	удовлетворительное
	д. Горки	1	пруд	удовлетворительное
	д. Головино	2	1	неудовлетворительное
	д. Кузнецово	2	1	неудовлетворительное
	д. Лежнино	4	1	неудовлетворительное
	д. Марфинское	1	1	неудовлетворительное
	д. Салово	2	пруд	неудовлетворительное
	д. Селиваново	3	река	удовлетворительное
	д. Фофаново	5	пруд	удовлетворительное
	д. Целово	1	пруд	удовлетворительное
	д. Морозовское	12	пруд, бытовая скважина	удовлетворительное
	<b>Итого:</b>	<b>169</b>		

**Анализ состояния и функционирования существующих насосных станций.**

На территории Степановского сельского поселения насосные станции отсутствуют.  
Анализ состояния и функционирования водопроводных систем водоснабжения.

Таблица 5

№ п/п	Местонахождение водопроводных сетей	Год ввода в эксплуатацию	Износ	Собственник	Состояние
	д. Степаново	1973	82	Администрация Галичского муниципального района	удовлетворительное
	д. Беберово	1989	82		удовлетворительное
	д. Дьяконово	1990	81		удовлетворительное
	д. Курьяново	1990	81		удовлетворительное
	д. Левково	1977	82		удовлетворительное
	д. Мелешино	1987	82		удовлетворительное
	д. Артемьевское	1987	82		удовлетворительное
	д. Толтуново	1973	100		требуется замена
		1985			удовлетворительное
		1992			удовлетворительное
		1992		удовлетворительное	

	с. Туровское	1976 1995	100		требуется замена, удовлетворительное
	с. Олешь	1977 1989	82		неудовлетворительное
	д. Левково	1997	82		удовлетворительное
	д. Быки	1961		отсутствует	удовлетворительное

#### Анализ существующих технических и технологических проблем в водоснабжении Степановского сельского поселения:

- длительная эксплуатация водозаборных скважин, коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды;
- водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта
- действующие ВЗУ не оборудованы установками обезжелезивания и установками для профилактического обеззараживания воды.
- отсутствие источников водоснабжения и магистральных водоводов на территориях существующего и нового жилищного фонда замедляет развитие сельского поселения в целом;
- отдельные скважины выполнены без соблюдения норм Сан Пин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». Неудовлетворительное состояние и изношенность водозаборных сооружений могут оказывать негативное влияние на состояние подземных вод.

#### Раздел 2. Направления развития централизованных систем водоснабжения.

На период 2014 – 2026 годы наиболее вероятным направлением развития является эксплуатация существующих подземных источников водоснабжения с улучшением показателей по содержанию железа в воде и механических примесей (установка обезжелезивателей и фильтров других категорий в павильонах арт. скважин), автоматизация работы насосных агрегатов, санация трубопроводов сети, либо их полная замена, создание резерва источников, расширение сети водоводов с целью подключения домов абонентов к системе.

#### Раздел 3. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды.

Горячее водоснабжение на территории поселения отсутствует и осуществляется от индивидуальных источников.  
Поставка технической воды не осуществляется.  
Централизованное холодное водоснабжение ведется от артезианских скважин.

Общий водный баланс подачи и реализации воды по населенным пунктам Степановского сельского поселения представлен в таблице 6.

Таблица 6. Водный баланс подачи и реализации воды по зонам действия источников.

№ п/п	Скважины	V подъема воды в год ,м3	V реализации воды в год ,м3
1	№ 4520 д.Мелёшино	3570	3321
2	№ 3834 д.Степаново	8760	7700
3	№ 2499 д.Степаново	-	-
4	№ 4528 п. Курьяново	8760	6879
5	№ 5094 д. Дьяконово	860	216
6	№ д. Беберово	1160	1051
7	№ 4871 д. Толтуново	6570	5878
8	№ 3161 с. Туровское	5019	4967
9	№ 4881 с. Олешь	4760	3999
10	№ д. Левково	1160	899
11	№ 383 д. Быки	721	689
		41340	31600

Таблица 7. Фактически неучтенные расходы и потери воды при транспортировке по зонам действия источников.

№ п/п	Скважины	V подъема воды в год ,м3	V реализации воды в год ,м3	V потери воды в год ,м3
1	№ 4520 д.Мелёшино	3570	3321	249
2	№ 3834 д.Степаново	8760	7700	1060
3	№ 2499 д.Степаново	-	-	-
4	№ 4528 п. Курьяново	8760	6879	1881
5	№ 5094 д. Дьяконово	860	216	644
6	№ д. Беберово	1160	1051	109
7	№ 4871 д. Толтуново	6570	5878	692
8	№ 3161 с. Туровское	5019	4967	52
9	№ 4881 с. Олешь	4760	3999	761
10	№ д. Левково	1160	899	261
11	№ 383 д. Быки	721	689	32
		41340	31600	4836

Таблица 8. Наличие коммерческих приборов учета воды, отпущенной из сетей абонентам и анализ планов по установке приборов учета.

№ п/п	Населенный пункт	Количество человек пользующихся централизованной системой водоснабжения	Количество установленных приборов учета по состоянию на 2013 год	Количество установленных приборов учета по состоянию на 2023 год
1	д. Толтуново	172	7	15
2	д. Степаново	598	53	60
3	с. Олешь	135	14	35
4	д. Левково	45	1	-
5	д. Мелешино	150	1	27
6	с. Туровское	59	8	-

7	п.Курьяново	269	3	15
8	д.Артемовское	14	-	3
	<b>Итого:</b>	<b>1442</b>	<b>87</b>	<b>155</b>

Таблица 9. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения в зонах действия источников.

№ п/п	Скважина	Год бурения скважины, ввод в эксплуатацию	Глубина залегания скважины	Производительность (дебет) скважины по паспорту, м3/час	Установленные насосы (марка)	Год установки насосного оборудования
1	№ 4520 д.Мелешино	1987	203	6.5	ЭВЦ 6-6.5-80	2013
2	№ 3834 д.Степаново	1984	180	6.5	ЭВЦ 6-6.5-125	2008
3	№ 2499 д.Степаново	1973	172	6.5	ЭВЦ 6-6.5-80	-
4	№ 4528 п.Курьяново	1990	168	6.5	ЭВЦ 6-6.5-100	2011
5	№ 5094 д.Дьконово	1990	115	6.5	ЭВЦ 6-6.5-80	2012
6	№ Беберово	1995	195	6.5	ЭВЦ 6-6.5-80	2007
7	№ 4871 д. Толтуново	1990	175	6.5	ЭВЦ 6-6.5-85	2012
8	№ 3161 с. Туровское	1976	140	6.5	ЭВЦ 6-6.5-135	2013
9	№ 4881 с. Олешь	1990	115	6,5	ЭВЦ 6-6.5-80	2013
10	№ д. Левково		140		ЭВЦ 6-6.5-80	2007
11	№ 383 д. Быки	1961	86		самоизливающаяся	

К коммерческому учету принимаются сведения по опломбированным приборам учета абонентов, подключенных к сети и нормативное водопотребление в соответствии с постановлением собрания депутатов Галичского муниципального района.

В соответствии с федеральным законом от 23.11.2009 г 261-ФЗ «"Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" все водопотребители в обязательном порядке оснащаются приборами учета.

Ожидаемое водопотребление населением сельского поселения воды ближайшие 10 лет уменьшится, в связи с уменьшающейся численностью населения.

Сведений о фактических и планируемых потерях воды при её транспортировке нет.

Расчет требуемой мощности водозаборных сооружений на расчетный срок соответствует фактическому водопотреблению населения и потерям в существующей сети водопровода.

Департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области издано постановление от 16.11.2022 года №22/220 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Водотеплоресурс» потребителям Галичского муниципального района на 2023-2027 годы»

п/п	Наименование РСО	Вид услуги	Период регулирования	2025 г.,	2025 г.,	Постановление		Система налогообложения
				руб./м3	(для населения), руб./м3			
				с 1 января 2025г.	с 1 июля 2025 г.	номер	дата	
<b>Галичский муниципальный район</b>								
1	МКУП "Водотеплоресурс"	ВС	2023-2027	64,83	72,54	22/220 (23/330)	16.11.2022 (22.11.23)	УСНО
		ВО		43,85	45,10			

#### Раздел 4. Предложения и оценка объемов капитальных вложений по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения

Предложения по техническому перевооружению источников водоснабжения, с целью повышения эффективности работы систем водоснабжения.

Водоснабжение населенных пунктов организуется от существующих, требующих реконструкции и планируемых водозаборных узлов (ВЗУ). Увеличение водопотребления поселения планируется за счет развития объектов хозяйственной деятельности и прироста населения.

Запасы подземных вод в пределах сельского поселения по эксплуатируемому водоносному горизонту неизвестны, поэтому следует предусмотреть мероприятия по их оценке.

На территории поселения сохраняется существующая и, в связи с освоением новых территорий, будет развиваться планируемая централизованная система водоснабжения.

Для нормальной работы системы водоснабжения Степановского сельского поселения планируется:

Таблица 11.

№ п/п	Адрес объекта/ мероприятия	Кол-во	Цели реализации мероприятия
1	Реконструкция существующих ВЗУ в населенных пунктах: -д. Степаново п.Курьяново д.Мелешино с.Олешь д.Толтуново д.Туровское д.Левково с заменой оборудования, выработавшего свой	7 шт.	- улучшение работы систем водоснабжения; - повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям;

	амортизационный срок (глубинные насосы) и со строительством узла водоподготовки.		
2	Бурение скважины в п.Курьяново	1 шт.	-обеспечение развития систем централизованного водоснабжения для существующего и нового строительства жилищного комплекса и социальной сферы.
3	Переложить изношенные сети и обеспечив подключение всей жилой застройки с установкой индивидуальных узлов учета холодной воды - Реконструкция существующих сетей водопровода : д. Степаново 2.5 п.Курьяново 3.0 д.Мелёшино1.0 с.Олесь1.5 д.Толтуново1.5 д.Туровское1.0 д.Левково1.5 д.Артемьевское 0.5	12 км	-обеспечение развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного комплекса; -снижение потерь воды, связанных с нерациональным использованием.
4	модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения энергосберегающих технологий.	6 шт.	- снижение вредного воздействия на окружающую среду; - экономия энергоресурсов;- экономия энергоресурсов; - снижение затрат связанных с подъёмом и транспортировкой воды.

Таблица 12. Предложения по реконструкции источников водоснабжения, обеспечивающие перспективное водоснабжение существующих и расширяемых зонах действия источников водоснабжения.

№ п/п	Мероприятия	Ожидаемый эффект
1	Реконструкция существующих ВЗУ в д. Степаново с заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок (глубинный насос) и со строительством узла водоподготовки	-устранение причин возникновения аварийных ситуаций; -соответствие параметров качества воды установленным нормам СанПиН; -снижение жалоб на качество оказываемых услуг; -повышение экологической безопасности в районе.
2	- Реконструкция существующих ВЗУ в п. Курьяново, с заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок (глубинный насос) и со строительством узла водоподготовки	
3	- Реконструкция существующих ВЗУ в д.Толтуново, с заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок (глубинный насос) и со строительством узла водоподготовки.	
4	-Реконструкция существующих ВЗУ в с.Туровское, с заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок (глубинный насос) и со строительством узла Водоподготовки.	
5	Реконструкция существующих ВЗУ в с.Олесь, с заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок (глубинный насос) и со строительством узла Водоподготовки.	
6	Реконструкция существующих ВЗУ в д.Левково, с заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок (глубинный насос) и со строительством узла водоподготовки	
7	Бурение скважины в п.Курьяново	
8	Переложить изношенные сети и обеспечив подключение всей жилой застройки с установкой индивидуальных узлов учета холодной воды д. Степаново 2,5 км	-повышение надежности водоснабжения; -снижение уровня потерь воды до 12%.
9	Переложить изношенные сети и обеспечив подключение всей жилой застройки с установкой индивидуальных узлов учета холодной воды д. Курьяново 3,1км	
10	Переложить изношенные сети и обеспечив подключение всей жилой застройки с установкой индивидуальных узлов учета холодной воды д. Мелёшино 1,0	
11	Переложить изношенные сети и обеспечив подключение всей жилой застройки с установкой индивидуальных узлов учета холодной воды с.Олесь 1,5 км	
12	Переложить изношенные сети и обеспечив подключение всей жилой застройки с установкой индивидуальных узлов учета холодной воды д.Толтуново 1,5 км	
13	Переложить изношенные сети и обеспечив подключение всей жилой застройки с установкой индивидуальных узлов учета холодной воды с.Туровское 1.0 км	
14	Переложить изношенные сети и обеспечив подключение всей жилой застройки с установкой индивидуальных узлов учета холодной воды д.Левково 1.5	
15	Переложить изношенные сети и обеспечив подключение всей жилой застройки с установкой индивидуальных узлов учета холодной воды д. Артемьевское 0.5 км	

<\*> Объем финансирования программных мероприятий подлежит уточнению при формировании (изменении) федерального, областного бюджетов на соответствующий финансовый год и на плановый период. 4.3. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации линейных объектов централизованных систем водоснабжения.

Генеральным планом Степановского сельского поселения предусмотрено строительство новых линейных объектов водоснабжения.

Таблица 13.

Населенный пункт	Мероприятие
д.Степаново	Замена водопроводной башни в д.Степаново, W=15.0 м .куб.
п.Курьяново	Замена водопроводной башни в п.Курьяново, W=15.0 м .куб.
д.Левково	Замена водопроводной башни в д.Левково , W=25.0 м .куб
д.Мелёшино	Замена водопроводной башни в д.Левково , W=15.0 м .куб
с.Олешь	Замена водопроводной башни в с Олешь , W=15.0 м .куб
с.Туровское	Замена водопроводной башни в с Туровское , W=15.0 м .куб
д.Толтуново	Замена водопроводной башни в с Толтуново , W=15.0 м .куб
д.Степаново	Реконструкция существующих сетей водопровода 2.5 км
п.Курьяново	Реконструкция существующих сетей водопровода 3.0 км
д.Левково	Реконструкция существующих сетей водопровода 1.5 км
д.Мелёшино	Реконструкция существующих сетей водопровода 1.0 км
с.Олешь	Реконструкция существующих сетей водопровода 1.5 км
д.Толтуново	Реконструкция существующих сетей водопровода 1.5 км
д.Туровское	Реконструкция существующих сетей водопровода 1.0 км

Таблица 14. Площадь строительных фондов и проросты площади строительных фондов в соответствии с Генеральным планом Степановского сельского поселения.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь (до 2016 г.)	Расчетный срок (включает первую очередь (до 2026г.))
1.	Зоны жилой застройки, из них	га			
1.1	территории индивидуальной усадебной жилой застройки (индивидуальный жилищный фонд)	%			
1.2	территории малоэтажной многоквартирной жилой застройки (многоквартирные жилые дома)	%			
01.3	территории среднеэтажной многоквартирной жилой застройки (многоквартирные жилые дома)	%	0	0	0
2.	Жилищный фонд, всего	тыс. кв. м общей площади квартир	37.1	55.2	74.2
2.1	существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. кв. м общей площади квартир	-	36.6	37.12
2.2	новое жилищное строительство	тыс. кв. м общей площади квартир	-	18.6	37.08
3.	Общественные здания				
3.1	зоны объектов учебно-образовательного назначения	га			
3.2	зоны промышленных, коммунально-складских объектов инженерной инфраструктуры	га			
3.3	спортивные залы общего пользования	тыс. кв. м			
3.4	торговые центры	тыс. кв. м	-	-	-

#### Раздел 5. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения.

Вода используется в существующей системе централизованного водоснабжения из артезианских скважин без очистки. Промывных вод нет. Химические реагенты не используются

#### Раздел 6 Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения

На момент составления схемы водоснабжения поселения объемы капитальных вложений в мероприятия по капитальному ремонту и реконструкции систем водоснабжения, источники финансирования не определены.

#### Раздел 7 Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения

Целевые показатели определены в соответствии с Приказ Минстроя России от 04.04.2014 N 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей" (Зарегистрировано в Минюсте России 23.07.2014 N 33236).

-Показателями качества питьевой воды являются: а) доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды; б) доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды.

-Показателем надежности и бесперебойности водоснабжения является количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./ км).

-Показателями энергетической эффективности являются: - доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах); - удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды (Гкал/куб. м) ( в данном поселении централизованного горячего водоснабжения нет); - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/куб. м) (вода подается в сеть без водоподготовки); - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/куб. м);

Согласно Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Техническое состояние сетей и сооружений не обеспечивает предъявляемых к ним требований. Водозаборные устройства находятся в аварийном состоянии из-за длительного срока эксплуатации.

Среди первоочередных мероприятий в области оздоровления поверхностных водных объектов рекомендуется строительство очистных сооружений. Необходимо разработать проекты предельно- допустимых сбросов для предприятий, сбрасывающих сточные воды в водоемы.

Использование водных ресурсов должно основываться на результатах расчетов водохозяйственного баланса по рекам и их отдельным участкам для более оперативного и правильного планирования использования водных ресурсов.

В поселении необходима реализация мероприятий по улучшению качества питьевой воды, подаваемой населению.

Среди основных факторов, обуславливающих низкое качество воды, подаваемой населению, следует выделить:

- неудовлетворительное техническое состояние артезианских скважин (большинство из них требуют ремонта);
- наличие несанкционированных свалок, которые работают не в соответствии с экологическими требованиями, предъявляемыми к специализированным объектам для размещения отходов.

В последние годы наблюдается тенденция сокращения количества загрязненных сточных вод, поступающих в водные объекты в связи со спадом сельскохозяйственного производства.

## Раздел 8. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию

На конец 2024 года выявлены бесхозяйные объекты централизованной системы водоснабжения д. Беберово, д. Дьяконово, д. Мелешино, ведется работа по их оформлению.

## Глава II «Водоотведение»

### Раздел 1 Существующее положение в сфере водоотведения Степановского сельского поселения.

В настоящее время в Степановском сельском поселении централизованная система бытовой канализации имеется в д.Степаново, с. Олешь. Бытовые стоки по самотечным сетям канализации поступают в канализационные колодцы. Очистные сооружения в д.Степаново не работают, имеют 100% износ. Протяженность канализационных сетей 3 км. Состояние сетей неудовлетворительное, степень износа составляет 100%. В остальных населенных пунктах жители Степановского сельского поселения используют накопители стоков и люфт-клозеты.

Департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области издано постановление от 16.11.2022 года №22/220 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Водотеплоресурс» потребителям Галичского муниципального района на 2023-2027 годы»

№ п/п	Наименование РСО	Вид услуги	Период регулирования	2025 г.,	2025 г.,	Постановление		Система налогообложения
				руб./м3	(для населения), руб./м3			
				с 1 января 2025г.	с 1 июля 2025 г.	номер	дата	
<b>Галичский муниципальный район</b>								
1	МКУП "Водотеплоресурс"	ВС	2023-2027	64,83	72,54	22/220 (23/330)	16.11.2022 (22.11.23)	УСНО
		ВО		43,85	45,10			

### Раздел 2. Балансы сточных вод

Численность населения, охваченного услугами централизованного водоотведения в д. Степаново - 189 чел.

Объем принимаемы ЖБО в ЦСВП ~ 3,20 тыс.м3 / год.

### Раздел 3 Прогноз объема сточных вод

На территории поселения отсутствуют стоки в водные объекты.

Вывоз ЖБО осуществляется жителями самостоятельно на специально отведенные места.

В связи с увеличением расхода сточных вод от существующих и планируемых объектов капитального строительства требуется строительство очистных сооружений полной биологической очистки.

Таблица 1. Техничко - экономические показатели генерального плана.

№ п/п	Наименование показателя	Ед.измер.	Современное состояние	Первая очередь	Расчетный срок
<i>д. Степаново</i>					
1	Поступление сточных вод, всего	м3/сут	-	147.22	149.906
2	Производительность очистных сооружений	м3/сут	-	150,0	150,0

3	Протяженность сетей	км	-	2,5	2,5
<b>п. Курьяново</b>					
1	Поступление сточных вод, всего	м3/сут	-	98,414	99,20
2	Производительность очистных сооружений	м3/сут	-	100,0	100,0
3	Протяженность сетей	км	-	2,7	2,7
<b>д. Левково</b>					
1	Поступление сточных вод, всего	м3/сут	-	23,808	24,014
2	Производительность очистных сооружений	м3/сут	-	25,00	25,00
3	Протяженность сетей	км	-	4,2	4,2
<b>д. Мелёшино</b>					
1	Поступление сточных вод, всего	м3/сут	-	41,374	41,87
2	Производительность очистных сооружений	м3/сут	-	45,00	45,00
3	Протяженность сетей	км	-	4,2	4,2
<b>с. Олешь</b>					
1	Поступление сточных вод, всего	м3/сут	-	41,654	42,15
2	Производительность очистных сооружений	м3/сут	-	45,00	45,00
3	Протяженность сетей	км	-	4,2	4,2
<b>д. Толтуново</b>					
1	Поступление сточных вод, всего	м3/сут	-	61,328	61,534
2	Производительность очистных сооружений	м3/сут	-	65,00	65,00
3	Протяженность сетей	км	-	4,2	4,2
<b>с. Туровское</b>					
1	Поступление сточных вод, всего	м3/сут	-	21,53	22,03
2	Производительность очистных сооружений	м3/сут	-	25,00	25,00

#### Раздел 4. Предложение по строительству объектов централизованных систем водоотведения.

Предложения по новому строительству источников водоотведения, обеспечивающие перспективное водоотведение на вновь осваиваемых территориях поселения.

Генеральным планом Степановского сельского поселения предусмотрено строительство новых объектов водоотведения.

Таблица 2.

Населенный пункт	Мероприятие
д. Степаново	- строительство локальных очистных сооружений производительностью 150 м3 / сут
д. Мелёшино	- строительство локальных очистных сооружений производительностью 45 м3/сут.
с. Олешь	- строительство канализационных очистных сооружений производительностью 45м3/сут
п. Курьяново	- строительство канализационных очистных сооружений производительностью 100 м3/сут
д. Левково	- строительство канализационных очистных сооружений производительностью 25 м3/сут
д. Толтуново	- строительство канализационных очистных сооружений производительностью 65 м3/сут
д. Туровское	- строительство канализационных очистных сооружений производительностью 25 м3/сут
с. Олешь	Строительство канализ. насосных станций в с. Олешь КНС-1.5 м3/час
с. Олешь	Демонтаж существующих сетей канализации
	Реконструкция существующих сетей канализации
п. Курьяново	Строительство сетей канализации в п. Курьяново
д. Мелёшино	Строительство сетей канализации в д. Мелёшино
д. Степаново	Строительство сетей канализации в д. Степаново
д. Толтуново	Строительство сетей канализации в д. Толтуново
д. Туровское	Строительство сетей канализации в д. Туровское
с. Олешь	Строительство сетей канализации с. Олешь

Предложения по строительству источников водоотведения.

таблица 3.

№ п/п	Мероприятия	Ожидаемый эффект
	- строительство локальных очистных сооружений производительностью 150м3/сут. д. Степаново	-улучшение экологической ситуации; -повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг.
	- строительство локальных очистных сооружений производительностью 100 м3/сут. п. Курьяново	
	- строительство локальных очистных сооружений производительностью 25 м3/сут д. Левково	
	- строительство локальных очистных сооружений производительностью 45 м3/сут д. Мелёшино	
	- строительство локальных очистных сооружений производительностью 45 м3/сут с. Олешь	
	- строительство локальных очистных сооружений производительностью 65 м3/сут д. Толтуново	
	- строительство локальных очистных сооружений производительностью 25 м3/сут с. Туровское	

	Итого:	
	Строительство сети водоотведения 7 км д. Степаново	Обеспечение населения централизованными услугами водоотведения
	Строительство сети водоотведения 3 км п.Курьяново	
	Строительство сети водоотведения 2,2 км д.Левково	
	Строительство сети водоотведения 1.5 км д.Мелёшино	
	Строительство сети водоотведения 0.8 км с.Олешь	
	Строительство сети водоотведения 1.5 км д.Толтуново	
	Строительство сети водоотведения 1.2 км д.Туровское	
	Итого:	
	Всего:	

Основные задачи модернизации и развития сетей и объектов инженерной инфраструктуры.

Основными задачами модернизации и развития сетей и объектов инженерной инфраструктуры является: водоснабжение и водоотведение.

**Водоотведение:**

- строительство очистных сооружений канализации на полную биологическую очистку;
- достижение нормативного уровня очистки промышленных, бытовых и поверхностных стоков, применение технологий глубокой очистки стоков, промышленной обработки и утилизации осадков сточных вод.

Генеральным планом поселения предусмотрено строительство новых линейных объектов водоснабжения.

Таблица 4.

Населенный пункт	Мероприятие
д. Степаново	- строительство канализационных сетей- 7 км.
п.Курьяново	- строительство канализационных сетей- 3.0 км.
д.Левково	- строительство канализационных сетей- 2,2 км.
д.Мелёшино	- строительство канализационных сетей- 1.5 км.
с.Олешь	- строительство канализационных сетей- 1.5/0.8 км.
д.Толтуново	- строительство канализационных сетей- 1.5 км.
д.Туровское	- строительство канализационных сетей- 1.2 км.

**Раздел 5. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения.**

С хозяйственной и санитарно- гигиенической точки зрения следует отдавать предпочтение сооружению местной канализации раздельного типа, при которой фекальные отходы отводят в выгреб, а бытовые сточные воды- в септик и далее в местные фильтрующие системы. Выгреб чистят (два раза в год- весной и осенью) с помощью погружного вибрационного насоса или фекального насоса любого типа с непосредственной подачей нечистот на компостную кучу для биотермальной переработки на месте. Сточные воды, прошедшие фильтрующие сооружения (фильтр), в летнее время можно использовать для орошения приусадебного участка, а зимой- для накопления влаги намораживанием. Для этого от песчано- гравийных фильтров или фильтрующих траншей фильтрат направляют в накопитель с насосом. Таким образом, местная канализация становится практически безотходной.

Из неканализованной застройки, оборудованной выгребами, в случае если нет возможности очистки и утилизации их содержимого на месте, стоки должны вывозиться на специально оборудованные сооружения. Для навозной жижи должны устраиваться непроницаемые для грунтовых и поверхностных вод бетонные сборники, после чего должны проводиться мероприятия по компостированию жижи на удобрения.

Для удовлетворения потребности населения в Степановском поселении необходимо провести мероприятия:

- развитие систем центральной канализации;
- строительство очистных сооружений;
- оптимизация системы управления стоками;
- организация и обустройство водоохраных зон и прибрежных защитных полос.

Необходима оптимизация водохозяйственного комплекса, в задачу которой войдет перераспределение функций водопотребителей и снижение количества забираемой, а следовательно, и сбрасываемой воды.

На настоящий момент остается вопрос об актуальности строительства локальных автономных очистных сооружений.

**Раздел 6. Оценка потребности в капитальном вложении в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения**

На момент составления схемы водоотведения поселения объемы капитальных вложений в мероприятия по капитальному ремонту и реконструкции системы водоотведения, источники финансирования не определены.

Объем средств на строительство, реконструкцию, или модернизацию объектов водоотведения будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

**Раздел 7. Целевые показатели развития централизованной системы водоотведения**

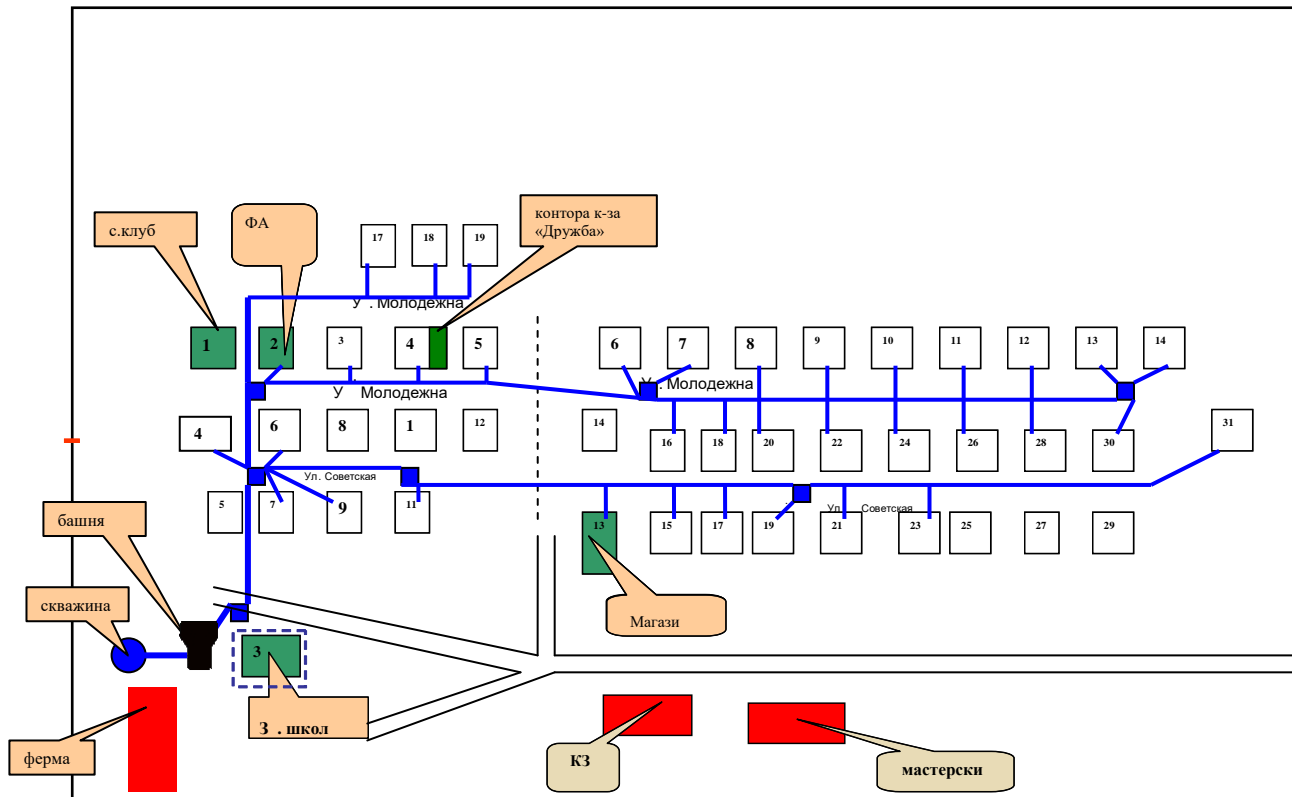
Объекты централизованной системы водоотведения на территории сельского поселения отсутствуют.

**Раздел 8. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.**

На конец 2024 года бесхозяйных объектов централизованной системы водоотведения не выявлено.



Схема водопровода . д. Левково  
Степановского сельского поселения Галичского района  
Костромской области



СХЕМ водопровод д. Артемьевско  
Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области

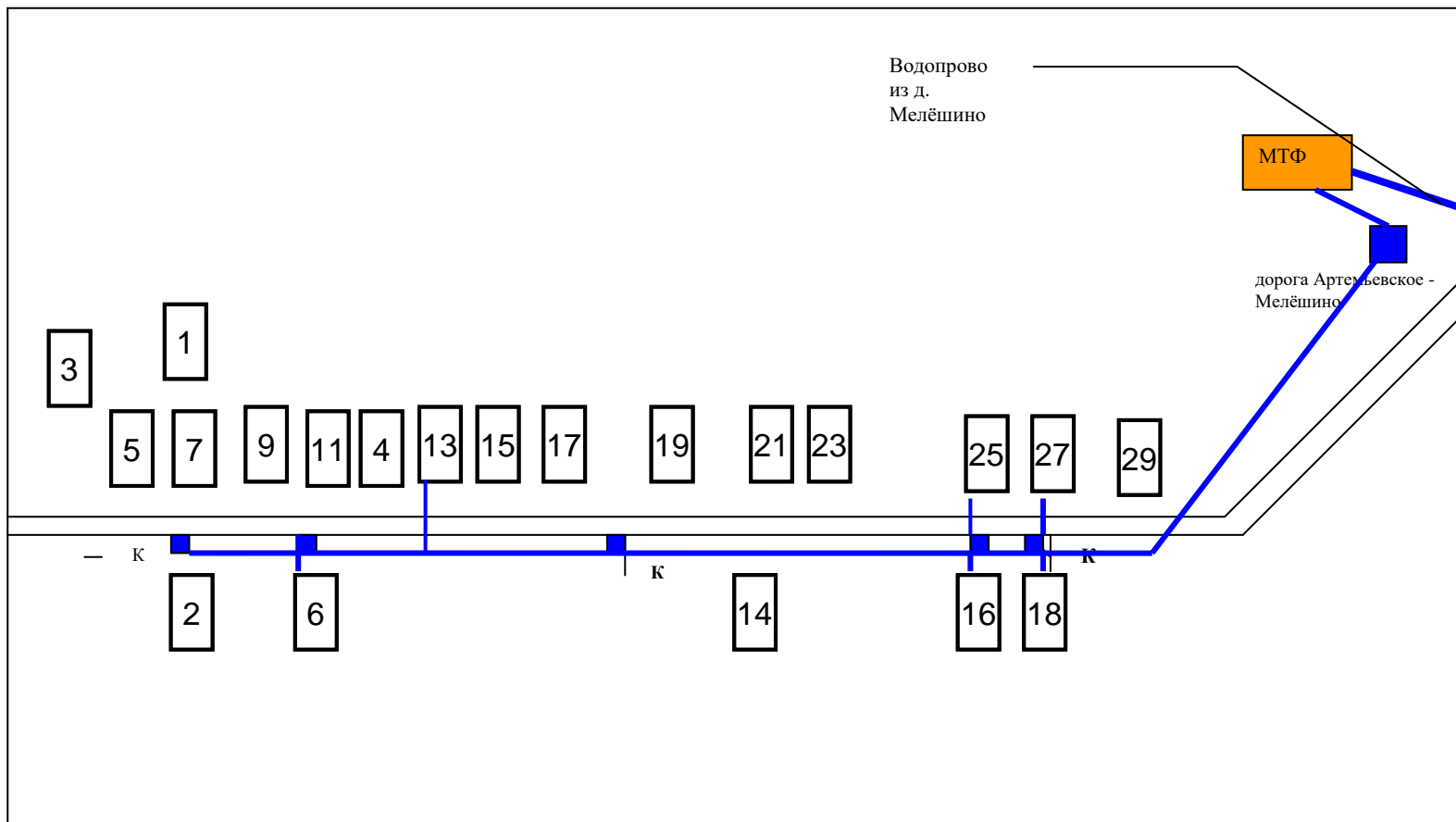


СХЕМА водопровода д. Беберово

Степановского сельского поселения Галичского района Костромской области

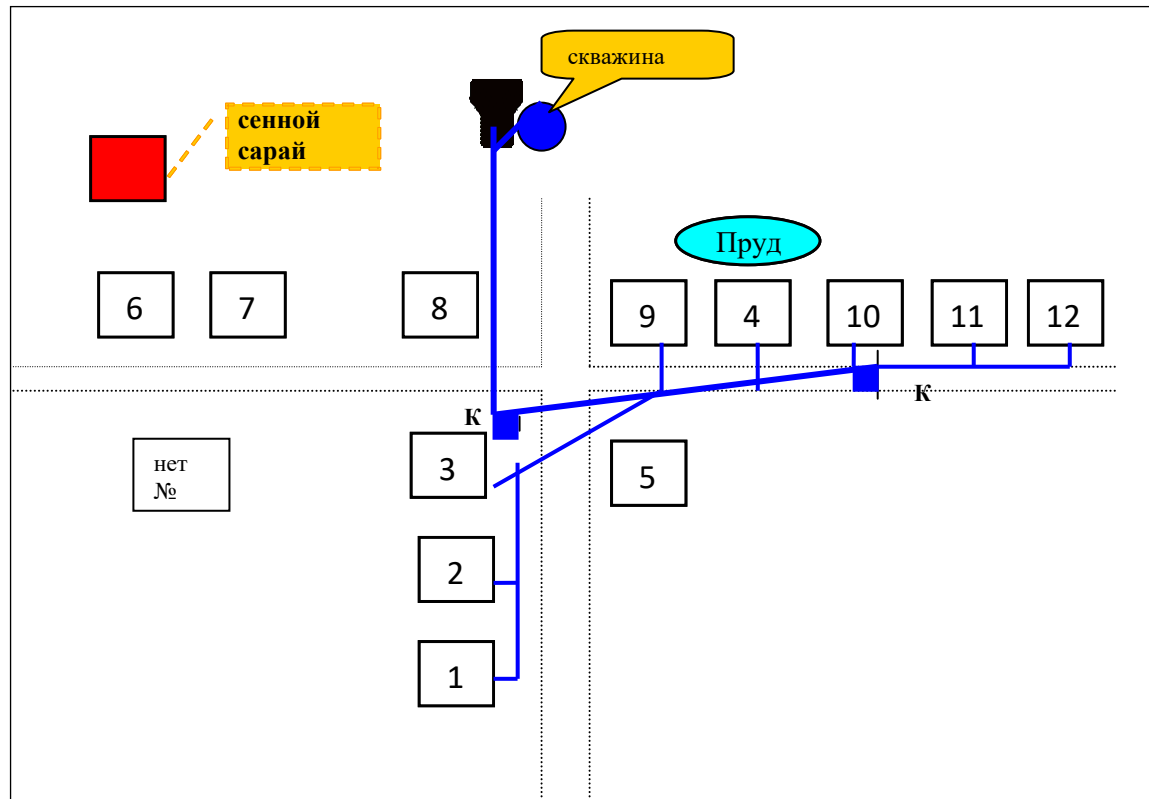


Схема водопровода дер. Быки  
Степановского сельского поселения Галичского района  
Костромской области

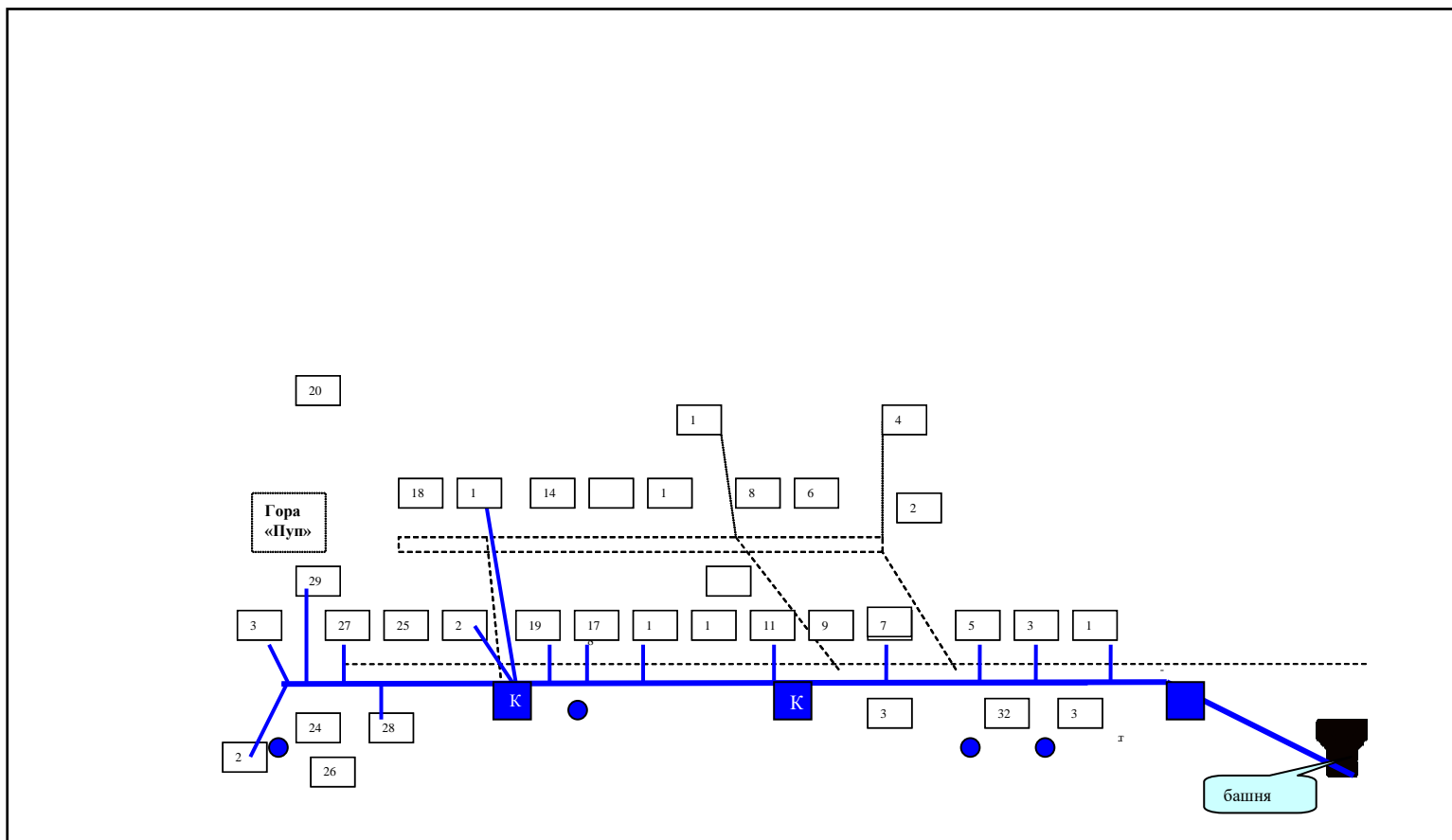
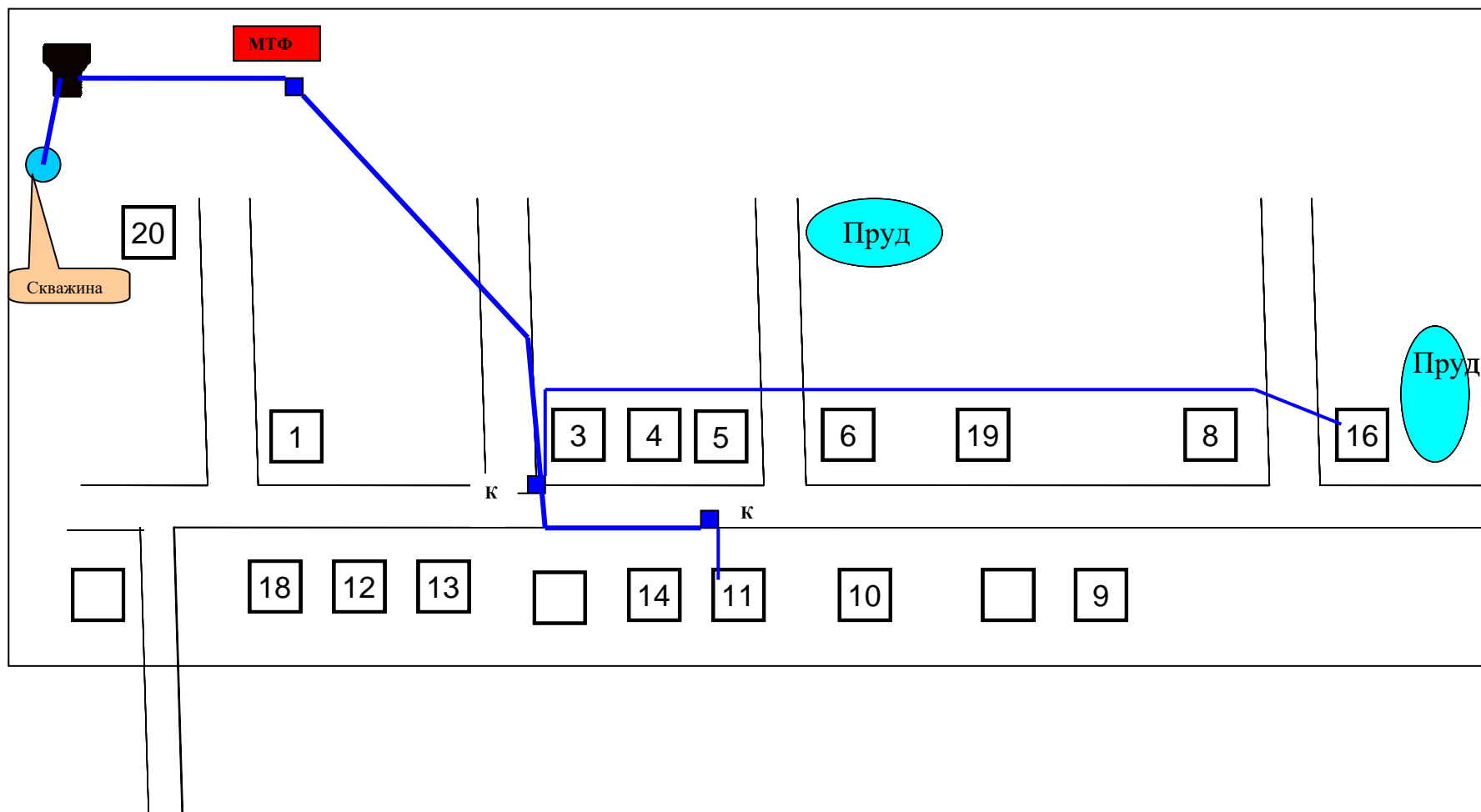


Схема водопровода д . Дьяконов

Степановского сельского поселения Галичского района Костромской области





**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 10 » февраля 2025 года № 85

г. Галич

**О внесении изменений в постановление администрации Галичского муниципального района от 26 апреля 2023 года №104**

На основании уведомления территориального отдела в Галичском районе Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Костромской области от 29 января 2025 года и в целях актуализации нормативно-правового акта:

1. Внести в постановление администрации Галичского муниципального района Костромской области от 26 апреля 2023 года №104 «Об утверждении откорректированного технического задания на разработку плана мероприятий по приведению качества питьевой воды на территории сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области в соответствии с установленными требованиями на 2023-2025 годы» (в редакции постановления администрации Галичского муниципального района Костромской области от 26 марта 2024 года №73) следующие изменения:

- 1) приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Направить настоящее постановление МКУП «Водотеплоресурс» в течение 3-х дней со дня вступления в силу.
3. МКУП «Водотеплоресурс» откорректировать план мероприятий по приведению качества питьевой воды на территории сельских поселений Галичского муниципального района Костромской области в соответствии с установленными требованиями на 2023-2025 годы в соответствии с откорректированным техническим заданием, утвержденным настоящим постановлением, и обеспечить исполнение требований плана.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Галичского муниципального района Фоменко В.А.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
Главы муниципального района

В.А.Фоменко

Приложение  
к постановлению администрации  
Галичского муниципального района  
от « 10 » февраля 2025 года № 85

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
Галичского муниципального района  
от « 26 » апреля 2023 г. №104

**Откорректированное техническое задание  
на разработку плана мероприятий по приведению качества питьевой воды на территории сельских поселений Галичского  
муниципального района Костромской области в соответствии с установленными требованиями на 2023-2025 годы**

**1. Общие положения**

Техническое задание на разработку плана мероприятий по приведению 2023-2025 годы (далее по тексту соответственно - Техническое задание, План мероприятий), разработано на основании:

- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Федерального закона от 17 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации № 100 от 10 октября 2007 года «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

**2. Цели и задачи разработки и реализации плана мероприятий**

**2.1. Цели**

Основная цель разработки и реализации плана мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями.

Выполнение мероприятий, направленных на приведения качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями.

Удовлетворение потребностей в водоснабжении и водоотведении для объектов перспективного строительства: жилых домов, административных зданий и иных объектов городского округа.

Реконструкция, строительство и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры.

**2.2. Задачи:**

1. Осуществить мероприятия по капитальному ремонту и реконструкции водозаборных скважин и действующих канализационно - насосных станций;
2. Осуществить мероприятия по ремонту и реконструкции трубопроводов системы водоснабжения и водоотведения;

3. Внедрить мероприятия по энергоресурсоснабжению.
  4. Обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.
  5. Обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды.
  6. Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам водоснабжения с гарантированным объемом заявленных мощностей.
- Разработка и последующая реализация плана мероприятий должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности трубопроводов и улучшения качества воды.

### 3. Ожидаемые результаты реализации плана мероприятий

#### *Технические и технологические:*

- снижение аварий и отказов в системе водоснабжения и водоотведения до минимального достижимого уровня;
- достижение целевых показателей качества и надежности работы коммунальной инфраструктуры.
- доведение качества питьевой воды до требования уровня, соответствующего государственному стандарту, по следующим показателям:
  - по железу не более 0,3 мг\дм<sup>3</sup>
  - по марганцу не более 0,1 мг\дм<sup>3</sup>
  - по мутности не более 1,5 мг\дм<sup>3</sup>

#### *Социальные:*

- повышение качественных показателей степени благоустройства сельских жителей.

#### *Экономические:*

- снижение неучтенных расходов и потерь воды в системе коммунального водоснабжения

### 4. Срок разработки плана мероприятий

Срок разработки плана мероприятий – в течение трех месяцев с момента утверждения технического задания.

### 5. Разработчик плана мероприятий

Разработчик плана мероприятий – МКУП «Водотеплоресурс».

### 6. Требования к программе

6.1. Выполнить анализ существующего состояния водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями.

6.1.2. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями включаются в состав инвестиционной программы (при ее наличии).

6.2. Определить объем финансовых потребностей на реализацию Плана мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные расценки).

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия.

Финансовые потребности должны включать весь комплекс расходов, связанных с реализацией Плана мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями:

- приобретение материалов и оборудования;
- строительные-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- пусконаладочные работы;
- проведение регистрации объектов;
- расходы на санитарные зоны

6.3. Определить источники финансирования мероприятий.

Источниками финансирования могут быть:

- собственные средства МКУП «Водотеплоресурс» .
- финансовые средства, полученные от применения тарифов на подключение и надбавки к тарифам (при условии их установления);
- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.
- другие источники финансирования программы

Необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации плана мероприятий.

6.4. Выполнить расчет надбавок к тарифам (при необходимости).

6.5. Обеспечить согласованность разрабатываемого плана мероприятий в рамках различных существующих программ (в том числе Схемы водоснабжения и водоотведения сельских поселений Галичского муниципального района).

6.6 .Координацию работ по реализации плана мероприятий осуществляет МКУП «Водотеплоресурс» и Администрация Галичского муниципального района.

### 7. Содержание плана мероприятий

7.1. План мероприятий должен состоять из описательной и табличной частей.

7.2. План мероприятий должен содержать:

- цели и задачи разработки и реализации плана мероприятий;
- анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения;
- основные проблемы, не позволяющие обеспечить необходимый уровень объемов и качества воды;
- план технических мероприятий по системам водоснабжения, обеспечивающий состояния систем водоснабжения и условий их эксплуатации до уровня, задаваемого целевыми индикаторами, и подключение строящихся (реконструируемых) объектов к системам водоснабжения;
- объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий плана мероприятий, с разбивкой по источникам финансирования;
- сроки реализации мероприятий плана мероприятий;
- контроль за выполнением плана мероприятий.

### 8. Срок реализации плана мероприятий

8.1. Срок реализации плана мероприятий – 1 января 2023 – 31 декабря 2025 г.г.

8.2. В случае необходимости проведения расчета надбавок к тарифам и включения плана в программу проект плана мероприятий, расчет необходимых финансовых потребностей и источников финансирования необходимо согласовать с Департаментом тарифного регулирования Костромской области.

### 9. Порядок внесения изменений в техническое задание

9.1. Пересмотр (внесение изменений, корректировка) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе администрации Галичского муниципального района или по инициативе МКУП «Водотеплоресурс».

9.2. Основаниями для пересмотра (внесение изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

- принятие или внесение изменений в иные программы (или иные документы), влияющие на изменение условий технического задания;
- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.
- на основании уведомления территориального отдела управления Роспотребнадзора по Костромской области в Галичском районе

9.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

9.4. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе МКУП «Водотеплоресурс», заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе Галичского муниципального района, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.

### 10. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения, подлежащих включению в план мероприятий:

№ п/п	Перечень объектов и место расположения	Объем работ	Срок проведения	Стоимость работ (план), тыс. руб.	Примечание
1	Устройство колодцев в п. Россолово	2 ед	2023	198,7	Местные инициативы
2	Ремонт сетей водоснабжения и водопроводных колодцев с. Орехово	50 м.п. 5 ед.	2023	837,6	Местные инициативы
3	Ремонт скважины Д. Лаптево	1 ед	2023	1 919,572	За счёт субсидии, выделенной МКУП «Водотеплоресурс»;
4	Ремонт сетей водоснабжения п. Курьяново Галичского муниципального района	500 м.п.	2023	770,00	За счёт субсидии, выделенной МКУП «Водотеплоресурс»
5	Устройство 2-х колодцев в п. Лопарево	2 ед.	2023	446,890	Местные инициативы
6	Установка водоочистительной станции д. Дмитриевское Галичский район Костромской области	1 ед	2024	2 972 328	Программа «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры Галичского муниципального района Костромской области» на 2024-2026 г.г.
7	Установка водоочистительной станции с. Орехово Галичский район Костромской области	1 ед	2024	3 814 306	За счёт субсидии, выделенной МКУП «Водотеплоресурс»;
8	Установка водоочистительной станции в с Берёзовец Галичский район Костромской области	1 ед	2024	4 128 542	За счёт субсидии, выделенной МКУП «Водотеплоресурс»;
9	Устройство колодца д. Абабково Галичский район Костромской области	1 ед.	2024	200 000	«Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры Галичского муниципального района Костромской области» на 2024-2026 г.г.»;
10	Установка водоочистительной станции с. Михайловское Галичский район Костромской области	1 ед	2025	4 000 000	*Сумма подлежит уточнению согласно сметной документации
11	Установка водоочистных фильтров в МОУ Берёзовская СОШ	1 ед	2025	20	*Сумма подлежит уточнению согласно сметной документации
12	Установка водоочистных фильтров в МОУ Курьяновская ООШ	1 ед	2025	20	*Сумма подлежит уточнению согласно сметной документации
13	Установка водоочистных фильтров в МОУ Пронинская СОШ	1 ед	2025	20	*Сумма подлежит уточнению согласно сметной документации
14	Установка водоочистных фильтров в МОУ Красильниковская ООШ	1 ед	2025	20	*Сумма подлежит уточнению согласно сметной документации
15	Установка водоочистных фильтров в МОУ Лопаревская СОШ	1 ед.	2025	20	*Сумма подлежит уточнению согласно сметной документации
16	Строительство сетей водоснабжения в д. Лаптево Галичский район Костромской области	1 ед	2025		*Сумма подлежит уточнению согласно сметной документации
17	Строительство сетей водоснабжения в с. Успенская слобода Галичский район Костромской области	1 ед	2025		*Сумма подлежит уточнению согласно сметной документации
	<b>Итого</b>				*Сумма подлежит уточнению согласно сметной документации

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 10 » февраля 2025 года № 86

г. Галич

**О внесении изменений в постановление администрации Галичского муниципального района Костромской области от 20 декабря 2024 года №638**

В целях приведения нормативно правового акта в соответствие с действующим законодательством

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации Галичского муниципального района Костромской области от 20 декабря 2024 года №638 «Об утверждении перечня дополнительных мер социальной поддержки граждан Российской Федерации, участвующих (участвовавших) в специальной военной операции, а также членов их семей, проживающих на территории Галичского муниципального района Костромской области» следующее изменение:

- 1) подпункт 5 пункта 3 постановления признать утратившим силу.
2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по социально-гуманитарному развитию Лаврову А.Н.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Исполняющий обязанности  
главы муниципального района

В.А. Фоменко

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 14 » февраля 2025 года № 87

г. Галич

**О внесении изменений в муниципальную программу «Проектирование, строительство (реконструкция), капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения Галичского муниципального района Костромской области»**

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», государственной программой Костромской области "Развитие транспортной системы Костромской области", утвержденной постановлением администрации Костромской области от 25 февраля 2014 года №61-а, руководствуясь Уставом муниципального образования Галичский муниципальный район, в целях обеспечения удовлетворительного состояния дорог местного значения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Муниципальную программу «Проектирование, строительство (реконструкция), капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения Галичского муниципального района Костромской области», утвержденную постановлением администрации муниципального района от 19 мая 2023 года №126 (в редакции постановлений администрации муниципального района от 11 августа 2023 года №232, от 30 января 2024 года №23, от 25 апреля 2024 года №109, от 12 августа 2024 года №270, от 29 ноября 2024 года №545) (далее – муниципальная Программа) изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению финансов администрации муниципального района обеспечить финансирование мероприятий муниципальной Программы в пределах сумм, предусмотренных в бюджете муниципального района на период действия муниципальной Программы.

3. Отделу архитектуры, строительства, ЖКХ, дорожного хозяйства и природных ресурсов обеспечить выполнение мероприятий Программы.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального района В.А.Фоменко

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава  
муниципального района

А.Н.Потехин

Приложение  
к постановлению администрации  
Галичского муниципального района  
от « 14 » февраля 2025 г. № 87

Приложение  
УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Галичского муниципального района  
от « 19 » мая 2023 года №126

## МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

### «Проектирование, строительство (реконструкция), капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения Галичского муниципального района Костромской области»

Ответственный исполнитель: Администрация Галичского муниципального района

Год составления: 2023 год

#### Глава 1. Паспорт муниципальной программы «Проектирование, строительство (реконструкция), капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения Галичского муниципального района Костромской области»

№	Наименование программы	«Проектирование, строительство (реконструкция), капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения Галичского муниципального района Костромской области» (далее – муниципальная программа)
1.	Ответственные исполнители муниципальной программы	1) Администрация Галичского муниципального района; 2) ОГБУ «Костромаавтодор».
2.	Цели муниципальной программы	Развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспечивающей безопасность перевозок грузов и пассажиров
3.	Задачи муниципальной программы	1) увеличение протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям; 2) формирование сети автомобильных дорог, круглогодично доступной для населения.
4.	Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2024-2028 годы
5.	Объемы ассигнований на реализацию муниципальной программы	Общий объем средств, предусмотренных на реализацию подпрограммы составляет 177 842 419,05 руб. в том числе: - 32 034 419,05 руб. в 2024 году; - 36 550 000,00 руб. в 2025 году; - 30 055 000,00 руб. в 2026 году; - 18 469 000,00 руб. в 2027 году; - 19 392 000,00 руб. в 2028 году; - 20 167 000,00 руб. в 2029 году; - 21 175 000,00 руб. в 2030 году.
6.	Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	Снижение доли автомобильных дорог с твердым покрытием, не отвечающих нормативным требованиям.

#### Глава 2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы.

Дорожное хозяйство является одной из отраслей экономики, развитие которой напрямую зависит от общего состояния экономики страны, и в то же время дорожное хозяйство как один из элементов инфраструктуры экономики оказывает влияние на ее развитие. Автомобильный транспорт как один из самых распространенных видов транспорта требует наличия развитой сети автомобильных дорог с комплексом различных инженерных сооружений на них.

Автомобильные дороги, являясь сложными инженерно-техническими сооружениями, имеют ряд особенностей, а именно: автомобильные дороги представляют собой материалоемкие, трудоемкие линейные сооружения, содержание которых требует больших финансовых затрат; в отличие от других видов транспорта автомобильный - наиболее доступный для всех видов транспорта, а его неотъемлемый элемент – автомобильная дорога – доступен абсолютно всем гражданам страны, водителям и пассажирам транспортных средств и пешеходам; помимо высокой первоначальной стоимости строительства, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог также требуют больших затрат.

Автомобильные дороги имеют важное значение для Галичского муниципального района. Они обеспечивают связь между районным центром, населенными пунктами, входящих в состав района и между собой. Сеть автомобильных дорог обеспечивает население и доступ к материальным ресурсам, позволяет расширить производственные возможности экономики за счет снижения транспортных издержек и затрат времени на перевозки. Развитие экономики муниципального района во многом определяется эффективностью функционирования автомобильного транспорта, которая зависит от уровня развития и состояния сети автомобильных дорог общего пользования местного значения.

Муниципальная программа будет корректироваться по мере необходимости. В последние годы на территории муниципального района проводилась целенаправленная работа по улучшению состояния и содержания автомобильных дорог общего пользования местного значения. Но в связи с длительным сроком эксплуатации автомобильных дорог общего пользования, увеличением интенсивности движения транспорта имеется ряд проблем. Для решения проблем по состоянию и эксплуатации дорог общего пользования необходимо использовать программно-целевой метод. Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на общую обстановку района, будет способствовать повышению уровня комфортного проживания граждан.

Конкретная деятельность по выходу из сложившейся ситуации, связанной с планированием и организацией работ по содержанию и

ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории муниципального района, должна осуществляться в соответствии с настоящей муниципальной программой.

Автомобильные дороги местного значения обеспечивают внутри- и межпоселенческие связи, позволяют осуществлять перевозки грузов и пассажиров, вследствие чего являются важнейшим элементом социальной и производственной инфраструктуры любого муниципального образования. Состояние сети автомобильных дорог местного значения оказывает непосредственное влияние на показатели социального и экономического развития района.

Протяженность сети автомобильных дорог общего пользования местного значения Галичского района, по состоянию на 1 января 2023 года, составляет 395,3 км, в том числе с твердым покрытием 253,9 км, из них с усовершенствованным покрытием – 63,6 км., транспортно-эксплуатационное состояние многих существующих автомобильных дорог не отвечает современным, а тем более перспективным требованиям. Параметры автомобильных дорог на ряде участков не соответствуют интенсивности движения по ним, практически отсутствует сервисное обслуживание пользователей дорог.

Большая часть автомобильных дорог имеет недостаточную прочность и ровность покрытия со значительной сеткой трещин и низким коэффициентом сцепления.

Основными проблемами в дорожном хозяйстве Галичского муниципального района являются:

- 1) дефицит необходимого объема финансирования для развития сети автомобильных дорог Галичского района;
- 2) повышение себестоимости грузовых и пассажирских перевозок, осуществляемых по автомобильным дорогам, имеющим транспортно-эксплуатационные показатели, не соответствующие нормативным требованиям;
- 3) низкий темп развития автомобильных дорог.

По указанным причинам значительная часть автомобильных дорог не обеспечивает пропуск транспортных средств с заданными скоростями и нагрузками и создает угрозу безопасности перевозок.

Основными дорожными условиями, сопутствующими возникновению ДТП, являются:

- 1) дефекты покрытия;
- 2) низкие сцепные качества покрытия;
- 3) неровное покрытие;
- 4) неудовлетворительное состояние обочин.

В создавшейся ситуации возникает необходимость принятия мер по качественному изменению состояния автомобильных дорог местного значения в соответствии с потребностями экономики и населения.

Решить вышеуказанные проблемы в рамках краткосрочного периода не представляется возможным, необходимо использовать программно-целевой метод, что позволит с максимальным эффектом использовать имеющиеся ресурсы для решения ключевых проблем в развитии сети автомобильных дорог местного значения в Галичском муниципальном районе.

### Глава 3. Основные цели и задачи Программы

Цель муниципальной программы - развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспечивающей безопасные перевозки грузов и пассажиров.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

- 1) увеличение протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям;
- 2) формирование сети автомобильных дорог, круглогодично доступной для населения.

#### Целевые индикаторы (показатели) муниципальной программы

Наименование целевого индикатора (показателя)		Ед. измерения	Кпл	Кф
2024 год				
1	Увеличение общей протяженности построенных, отремонтированных дорог общего пользования местного значения муниципального района	км	2,66	-
2	Увеличение общей протяженности построенных, отремонтированных дорог общего пользования местного значения сельских поселений муниципального района	км	1	-
2025 год				
1	Увеличение общей протяженности построенных, отремонтированных дорог общего пользования местного значения муниципального района	км	0,87	-
2	Увеличение общей протяженности построенных, отремонтированных дорог общего пользования местного значения сельских поселений муниципального района	км	0	-
2026 год				
1	Увеличение общей протяженности построенных, отремонтированных дорог общего пользования местного значения муниципального района	км	2,2	-
2	Увеличение общей протяженности построенных, отремонтированных дорог общего пользования местного значения сельских поселений муниципального района	км	1	-
2027 год				
1	Увеличение общей протяженности построенных, отремонтированных дорог общего пользования местного значения муниципального района	км	2,2	-
2	Увеличение общей протяженности построенных, отремонтированных дорог общего пользования местного значения сельских поселений муниципального района	км	1	-
2028 год				
1	Увеличение общей протяженности построенных, отремонтированных дорог общего пользования местного значения муниципального района	км	2,2	-
2	Увеличение общей протяженности построенных, отремонтированных дорог общего пользования местного значения сельских поселений муниципального района	км	1	-
2029 год				
1	Увеличение общей протяженности построенных, отремонтированных дорог общего пользования местного значения муниципального района	км	2,2	-
2	Увеличение общей протяженности построенных, отремонтированных дорог общего пользования местного значения сельских поселений муниципального района	км	1	-

	отремонтированных дорог общего пользования местного значения сельских поселений муниципального района			
2030 год				
1	Увеличение общей протяженности построенных, реконструированных, отремонтированных дорог общего пользования местного значения муниципального района	км	2,2	-
2	Увеличение общей протяженности построенных, реконструированных, отремонтированных дорог общего пользования местного значения сельских поселений муниципального района	км	1	-

где: Кф – фактический целевой индикатор (показатель);

Кпл – плановый целевой индикатор (показатель).

## Глава 4. Перечень мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Исполнитель	Главный распорядитель бюджетных средств	Наименование объекта и видов работ	Протяженность (км)	Стоимость работ (рублей)				
					Всего	в том числе:			
						Областной бюджет	Бюджет муниципального района (дорожный фонд)	Бюджет сельского поселения (дорожный фонд)	Внебюджетные источники
<b>2024 год</b>									
1	Администрация Галицкого муниципального района	Администрация Галицкого муниципального района	Летнее и зимнее содержание автомобильных дорог Галицкого муниципального района	-	9 350 000,00	0,00	9 350 000,00	0,00	0,00
2	Администрация Галицкого муниципального района	Администрация Галицкого муниципального района	Текущий ремонт и содержание деревянного моста <b>через реку Касть автомобильной дороге «Березовец-Ладыгино-Орехово»</b> Галицкого муниципального района Костромской области	0,037	-	0,00	По результатам ежегодного обследования за счет средств дорожного фонда Галицкого муниципального района Костромской области	0,00	При необходимости за счет средств хозяйствующих субъектов на территории Галицкого муниципального района Костромской области
3	Администрация Галицкого муниципального района	Администрация Галицкого муниципального района	Текущий ремонт и содержание деревянного моста <b>через реку Тёбза автомобильной дороге «Росолово-Барское (участок Кострома-Барское)»</b> Галицкого муниципального района Костромской области	0,019	-	-	По результатам ежегодного обследования за счет средств дорожного фонда Галицкого муниципального района Костромской области	0,00	При необходимости за счет средств хозяйствующих субъектов на территории Галицкого муниципального района Костромской области
4	Администрация Галицкого муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "Березовец-Ладыгино-Орехово" Галицкого муниципального района Костромской области (участок до д. Ладыгино)	2,20	9 962 773,20	9 600 000,00	362 773,20	0,00	0,00
5	Администрация Галицкого муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "Березовец-Ладыгино-Орехово" Галицкого муниципального района Костромской области (участок до с. Орехово)	0,446	1 127 414,67	1 088 969,83	38 444,84	0,00	0,00
6	Администрация Галицкого муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги «д. Толтуново – д. Быки» Галицкого муниципального района Костромской области	0,511	1 004 405,28	968 045,81	36 359,47	0,00	0,00
7	Администрация Галицкого муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги «Подъезд к д. Княжево - д. Березово» Галицкого муниципального района Костромской области	0,143	306 167,75	287 093,50	19 074,25	0,00	0,00

8	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги «Степаново-Березовец-Солигалич (участок Березовец-Солигалич)» Галичского муниципального района Костромской области (участок до д. Феднево)	0,121	296 380,02	287 103,33	9 276,69	0,00	0,00
9	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Расчистка полос отвода автомобильной дороги «Росолово-Барское (участок Костома-Барское)» Галичского муниципального района Костромской области	0,588	305 360,51	287 099,95	18 260,56	0,00	0,00
10	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги «Подъезд к д.Васильевское» Галичского муниципального района Костромской области	0,187	296 434,93	287 097,23	9 337,70	0,00	0,00
11	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги «Подъезд к д.Рахманово» Галичского муниципального района Костромской области	0,193	301 845,85	287 085,59	14 760,26	0,00	0,00
12	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги «Подъезд к д.Абабково» Галичского муниципального района Костромской области	0,187	296 043,08	287 102,58	8 940,50	0,00	0,00
13	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ямочный ремонт автомобильной дороги "Галич-Михайловское-Богчино" Галичского муниципального района Костромской области	0,297	298 548,43	287 114,03	11 434,40	0,00	0,00
14	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ямочный ремонт автомобильной дороги "Подъезд к д.Артемьевское" Галичского муниципального района Костромской области	1,21	1 002 184,85	956 986,31	45 198,54	0,00	0,00
15	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "Подъезд к с. Углево" Галичского муниципального района Костромской области	0,3	304 118,23	287 087,61	17 030,62	0,00	0,00
16	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "Подъезд к с. Умиленье" Галичского муниципального района Костромской области	0,193	298 965,73	287 096,79	11 868,94	0,00	0,00
17	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "Подъезд к погосту Успенье" Галичского муниципального района Костромской области	0,171	297 139,40	287 096,09	10 043,31	0,00	0,00
18	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "Подъезд Вдовье-Коптево" Галичского муниципального района Костромской области	0,55	766 740,90	741 668,47	25 072,43	0,00	0,00
19	Администрация Степановского сельского поселения Галичского муниципального района	Администрация Галичского муниципального района	Ремонт дорожного покрытия п. Курьяново Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области	0,225	521 884,33	500 000,00	0,00	21 884,33	0,00
20	Администрация Лопаревского сельского поселения Галичского муниципального района	Администрация Галичского муниципального района	Ремонт дорожного покрытия п. Лопарево Лопаревского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области	0,292	522 961,33	500 000,00	0,00	22 961,33	0,00

21	Администрация Березовского сельского поселения Галичского муниципального района	Администрация Галичского муниципального района	Ремонт дорожного покрытия с. Березовец Березовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области	0,281	528 674,62	500 000,00	0,00	28 674,62	0,00
22	Администрация Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района	Администрация Галичского муниципального района	Ремонт дорожного покрытия д. Завражье Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области	0,280	528 770,36	500 000,00	0,00	28 770,36	0,00
23	Администрация Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района	Администрация Костромской области	Ремонт тротуара по ул. Советской в с. Орехово Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области	-	1 865 350,93	850 000,00	0,00	1 015 350,93	0,00
24	Администрация Дмитриевского сельского поселения Галичского муниципального района	Администрация Галичского муниципального района	Ремонт дорожного покрытия д. Лаптево Дмитриевского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области	0,779	1 852 254,65	1 773 352,88	0,00	78 901,77	0,00
<b>Итого по всем мероприятиям:</b>				<b>9,15</b>	<b>32 034 419,05</b>	<b>20 850 000,00</b>	<b>9 987 875,71</b>	<b>1 196 543,34</b>	<b>0,00</b>
<b>2025 год</b>									
1	Администрация Галичского муниципального района	Администрация Галичского муниципального района	Летнее и зимнее содержание автомобильных дорог Галичского муниципального района	-	9 350 000,00	0,00	9 350 000,00	0,00	0,00
2	Администрация Галичского муниципального района	Администрация Галичского муниципального района	Текущий ремонт и содержание деревянного моста <b>через реку Касть автомобильной дороге «Березовец-Ладыгино-Орехово»</b> Галичского муниципального района Костромской области	0,037	-	0,00	По результатам ежегодного обследования за счет средств дорожного фонда Галичского муниципального района Костромской области	0,00	При необходимости за счет средств хозяйствующих субъектов на территории Галичского муниципального района Костромской области
3	Администрация Галичского муниципального района	Администрация Галичского муниципального района	Текущий ремонт и содержание деревянного моста <b>через реку Тёбза автомобильной дороге «Росолово-Барское (участок Костома-Барское)»</b> Галичского муниципального района Костромской области	0,019	-	-	По результатам ежегодного обследования за счет средств дорожного фонда Галичского муниципального района Костромской области	0,00	При необходимости за счет средств хозяйствующих субъектов на территории Галичского муниципального района Костромской области
4	Администрация Галичского муниципального района	Администрация Галичского муниципального района	Ремонт автомобильной дороги «Воскресенское-Починок-Сохино»	0,1	200 000,00	0,00	200 000,00	0,00	0,00
5	ОГБУ «Костромаавтодор»	ОГБУ «Костромаавтодор»	«Галич-Михайловское-Богчино» (до с. Михайловское)	0,47	5 000 000,00	5 000 000,00	0,00	0,00	0,00
6	ОГБУ «Костромаавтодор»	ОГБУ «Костромаавтодор»	Ремонт автомобильной дороги «Подъезд к ЗАО Галичское по птицеводству»	0,3	3 000 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00
7	ОГБУ «Костромаавтодор»	ОГБУ «Костромаавтодор»	«Березовец-Ладыгино-Орехово» (участок от с. Орехово до а/д	2,43	19 000 000,00	19 000 000,00	0,00	0,00	0,00

			Степаново-Буй-гр. Ярославской области)						
<b>Итого по всем мероприятиям:</b>				-	36 550 000.00	27 000 000.00	9 550 000.00	0.00	0.00
<b>2026 год</b>									
1	Администрация Галицкого муниципального района	Администрация Галицкого муниципального района	Летнее и зимнее содержание автомобильных дорог Галицкого муниципального района	-	9 350 000.00	0.00	9 350 000.00	0.00	0.00
2	Администрация Галицкого муниципального района	Администрация Галицкого муниципального района	Текущий ремонт и содержание деревянного моста <b>через реку Касть автомобильной дороге «Березовец-Ладыгино-Орехово»</b> Галицкого муниципального района Костромской области	0,037	-	0,00	По результатам ежегодного обследования за счет средств дорожного фонда Галицкого муниципального района Костромской области	0,00	При необходимости за счет средств хозяйствующих субъектов на территории Галицкого муниципального района Костромской области
3	Администрация Галицкого муниципального района	Администрация Галицкого муниципального района	Текущий ремонт и содержание деревянного моста <b>через реку Тёбза автомобильной дороге «Росолово-Барское (участок Костома-Барское)»</b> Галицкого муниципального района Костромской области	0,019	-	-	По результатам ежегодного обследования за счет средств дорожного фонда Галицкого муниципального района Костромской области	0,00	При необходимости за счет средств хозяйствующих субъектов на территории Галицкого муниципального района Костромской области
4	Администрация Галицкого муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "Березовец-Ладыгино-Орехово"	0.25	520 000.00	500 000.00	20 000.00	0.00	0.00
5	Администрация Галицкого муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "Подъезд к д. Станки"	0.25	520 000.00	500 000.00	20 000.00	0.00	0.00
6	Администрация Галицкого муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "Росолово-Барское (участок Костома-Барское)"	0.1	210 000.00	200 000.00	10 000.00	0.00	0.00
7	Администрация Галицкого муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "Лопарево-Чертаново"	0.15	315 000.00	300 000.00	15 000.00	0.00	0.00
8	Администрация Галицкого муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "Подъезд к д. Кожухово"	0.1	210 000.00	200 000.00	10 000.00	0.00	0.00
9	Администрация Галицкого муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "Подъезд к п. Вёкса-д. Росолово"	0.15	315 000.00	300 000.00	15 000.00	0.00	0.00
10	Администрация	Департамент	Ремонт автомобильной дороги	0.1	210 000.00	200 000.00	10 000.00	0.00	0.00

	Галичского муниципального района	транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	"Подъезд к погосту Успенье"						
11	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "Подъезд к д. Кучумовка"	0.1	210 000.00	200 000.00	10 000.00	0.00	0.00
12	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "с. Орехово-д. Воскресенское"	0.25	520 000.00	500 000.00	20 000.00	0.00	0.00
13	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "Подъезд к д. Подольское"	0.15	315 000.00	300 000.00	15 000.00	0.00	0.00
14	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "Подъезд к с. Углево"	0.1	210 000.00	200 000.00	10 000.00	0.00	0.00
15	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "Степаново-Березовец-Солигалич (участок Степаново-Туровское)"	0.1	210 000.00	200 000.00	10 000.00	0.00	0.00
16	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "Подъезд к д. Теньтоково-д. Покров Пема"	0.15	315 000.00	300 000.00	15 000.00	0.00	0.00
17	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "д. Толтуново - д. Быки"	0.15	315 000.00	300 000.00	15 000.00	0.00	0.00
18	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Ремонт автомобильной дороги "Подъезд к с. Умиленье"	0.1	210 000.00	200 000.00	10 000.00	0.00	0.00
19	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Текущий ремонт автомобильных дорог Галичского муниципального района	-	16 100 000.00	15 600 000.00	500 000.00	0.00	0.00
<b>Итого по всем мероприятиям:</b>				<b>2,2</b>	<b>30 055 000.00</b>	<b>20 000 000.00</b>	<b>10 055 000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>2027 год</b>									
1	Администрация Галичского муниципального района	Администрация Галичского муниципального района	Летнее и зимнее содержание автомобильных дорог Галичского муниципального района	-	9 350 000.00	0.00	9 350 000.00	0.00	0.00
2	Администрация Галичского муниципального района	Администрация Галичского муниципального района	Текущий ремонт и содержание деревянного моста <b>через реку Касть автомобильной дороге «Березовец-Ладыгино-Орехово»</b> Галичского муниципального района Костромской области	0,037	-	0,00	По результатам ежегодного обследования за счет средств дорожного фонда Галичского муниципального района Костромской	0,00	При необходимости за счет средств хозяйствующих субъектов на территории Галичского муниципального района Костромской

							области		области
3	Администрация Галичского муниципального района	Администрация Галичского муниципального района	Текущий ремонт и содержание деревянного моста <b>через реку Тёбза автомобильной дороге «Росолово-Барское (участок Костома-Барское)»</b> Галичского муниципального района Костромской области	0,019	-	-	По результатам ежегодного обследования за счет средств дорожного фонда Галичского муниципального района Костромской области	0,00	При необходимости за счет средств хозяйствующих субъектов на территории Галичского муниципального района Костромской области
4	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Текущий ремонт автомобильных дорог Галичского муниципального района	-	9 119 000,00	0,00	9 119 000,00	0,00	0,00
<b>Итого по всем мероприятиям:</b>				-	<b>18 469 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18 469 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>2028 год</b>									
1	Администрация Галичского муниципального района	Администрация Галичского муниципального района	Летнее и зимнее содержание автомобильных дорог Галичского муниципального района	-	9 350 000,00	0,00	9 350 000,00	0,00	0,00
2	Администрация Галичского муниципального района	Администрация Галичского муниципального района	Текущий ремонт и содержание деревянного моста <b>через реку Касть автомобильной дороге «Березовец-Ладыгино-Орехово»</b> Галичского муниципального района Костромской области	0,037	-	0,00	По результатам ежегодного обследования за счет средств дорожного фонда Галичского муниципального района Костромской области	0,00	При необходимости за счет средств хозяйствующих субъектов на территории Галичского муниципального района Костромской области
3	Администрация Галичского муниципального района	Администрация Галичского муниципального района	Текущий ремонт и содержание деревянного моста <b>через реку Тёбза автомобильной дороге «Росолово-Барское (участок Костома-Барское)»</b> Галичского муниципального района Костромской области	0,019	-	-	По результатам ежегодного обследования за счет средств дорожного фонда Галичского муниципального района Костромской области	0,00	При необходимости за счет средств хозяйствующих субъектов на территории Галичского муниципального района Костромской области
4	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Текущий ремонт автомобильных дорог Галичского муниципального района	-	10 042 000,00	0,00	10 042 000,00	0,00	0,00
<b>Итого по всем мероприятиям:</b>				-	<b>19 392 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19 392 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>2029 год</b>									
1	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Текущий ремонт автомобильных дорог Галичского муниципального района	-	20 167 000,00	0,00	20 167 000,00	0,00	0,00
2	Администрация	Администрация	Текущий ремонт и содержание	0,037	-	0,00	По результатам	0,00	При

	Галичского муниципального района	Галичского муниципального района	деревянного моста <b>через реку Касть автомобильной дороге «Березовец-Ладыгино-Орехово»</b> Галичского муниципального района Костромской области				ежегодного обследования за счет средств дорожного фонда Галичского муниципального района Костромской области		необходимости за счет средств хозяйствующих субъектов на территории Галичского муниципального района Костромской области
3	Администрация Галичского муниципального района	Администрация Галичского муниципального района	Текущий ремонт и содержание деревянного моста <b>через реку Тёбза автомобильной дороге «Росолово-Барское (участок Костома-Барское)»</b> Галичского муниципального района Костромской области	0,019	-	-	По результатам ежегодного обследования за счет средств дорожного фонда Галичского муниципального района Костромской области	0,00	При необходимости за счет средств хозяйствующих субъектов на территории Галичского муниципального района Костромской области
<b>Итого по всем мероприятиям:</b>				-	<b>20 167 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20 167 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1	Администрация Галичского муниципального района	Департамент транспорта и дорожного хозяйства Костромской области	Текущий ремонт автомобильных дорог Галичского муниципального района	-	21 175 000,00	0,00	21 175 000,00	0,00	0,00
2	Администрация Галичского муниципального района	Администрация Галичского муниципального района	Текущий ремонт и содержание деревянного моста <b>через реку Касть автомобильной дороге «Березовец-Ладыгино-Орехово»</b> Галичского муниципального района Костромской области	0,037	-	0,00	По результатам ежегодного обследования за счет средств дорожного фонда Галичского муниципального района Костромской области	0,00	При необходимости за счет средств хозяйствующих субъектов на территории Галичского муниципального района Костромской области
3	Администрация Галичского муниципального района	Администрация Галичского муниципального района	Текущий ремонт и содержание деревянного моста <b>через реку Тёбза автомобильной дороге «Росолово-Барское (участок Костома-Барское)»</b> Галичского муниципального района Костромской области	0,019	-	-	По результатам ежегодного обследования за счет средств дорожного фонда Галичского муниципального района Костромской области	0,00	При необходимости за счет средств хозяйствующих субъектов на территории Галичского муниципального района Костромской области
<b>Итого по всем мероприятиям:</b>				-	<b>21 175 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>21 175 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого по программе:</b>				<b>13,78</b>	<b>177 842 419,05</b>	<b>67 850 000,00</b>	<b>108 795 875,71</b>	<b>1 196 543,34</b>	<b>0,00</b>

#### Глава 5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Общий объем средств, предусмотренных на реализацию подпрограммы составляет 177 842 419,05 руб. в том числе:

- 32 034 419,05 руб. в 2024 году;
- 36 550 000,00 руб. в 2025 году;
- 30 055 000,00 руб. в 2026 году;
- 18 469 000,00 руб. в 2027 году;
- 19 392 000,00 руб. в 2028 году;
- 20 167 000,00 руб. в 2029 году;
- 21 175 000,00 руб. в 2030 году.

Объем финансирования муниципальной программы может уточняться при внесении изменений в бюджет в течение соответствующего финансового года.

#### Глава 6. Механизм реализации муниципальной программы

Заказчиком муниципальной программы является администрация Галичского муниципального района.

Реализация муниципальной программы обеспечивается за счет проведения программных мероприятий.

Финансирование программных мероприятий осуществляется из средств, предусмотренных на реализацию программных мероприятий.

Финансирование программных мероприятий устанавливается согласно решению Собрания депутатов Галичского муниципального района на очередной финансовый год.

Отбор исполнителей для выполнения работ по реализации программных мероприятий производится в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок...».

Контроль за ходом выполнения программных мероприятий производится по указанным в паспорте муниципальной программы показателям и индикаторам, позволяющим оценить ход ее реализации.

Объем и структура бюджетного финансирования муниципальной программы согласовываются с муниципальным заказчиком муниципальной программы и подлежат ежегодному уточнению в соответствии с возможностями бюджета и с учетом фактического выполнения программных мероприятий.

#### Глава 7. Методика оценки эффективности муниципальной программы

Оценка эффективности муниципальной программы осуществляется по итогам года ответственным исполнителем муниципальной программы путем определения степени достижения значений целевых индикаторов (показателей). Фактически достигнутые значения целевых индикаторов определяются на основе отчетных данных администрации Галичского муниципального района в соответствующем году.

Критерий оценки эффективности программы (Э) определяется по формуле:

$$\text{Э} = \text{Кф}1 / \text{Кпл}1 + \text{Кф}2 / \text{Кпл}2 + \text{Кф}3 / \text{Кпл}3, \text{ где}$$

Кф – фактический целевой индикатор (показатель);

Кпл – плановый целевой индикатор (показатель).

Таблица 1

Значения критерия оценки эффективности муниципальной программы:

Значение критерия оценки эффективности программы	Качественная характеристика эффективности программы
$\text{Э} < 0,9$	Эффективность программы низкая
$0,9 < \text{Э} \leq 1,0$	Эффективность программы удовлетворительная
$\text{Э} > 1$	Эффективность программы высокая

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 14 » февраля 2025 года № 89

г. Галич

#### Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Лопаревского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Костромской области от 26 апреля 2021 года № 83-7-ЗКО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области в части совершенствования законодательства о градостроительной деятельности и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Костромской области,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Утвердить прилагаемый Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Лопаревского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава  
муниципального района

А.Н. Потехин

Приложение

Администрация Галичского муниципального района  
Костромской области

## ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЛОПАРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Галич, 2025 год

### ВВЕДЕНИЕ

Настоящий проект с целью приведения текстовой части Правил землепользования и застройки в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, на основании протеста Костромской межрайонной природоохранной прокуратуры №01-19-2024/80 от 12 ноября 2024 года.

Данный проект выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного и Водного кодексов Российской Федерации, Закона Костромской области от 28.05.2007 № 150-4-ЗКО «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области», других законодательных и нормативных правовых актов Костромской области.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки включает утверждаемые материалы:

- Текстовая часть правил землепользования и застройки Лопаревского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области;

## ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЛОПАРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

1) «Главу 2. Статья 34. Описание ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям» изложить в новой редакции: «

### **Глава 2. Статья 34. Описание ограничений по экологическим и санитарно – эпидемиологическим условиям.**

1. Использование земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в пределах зон, обозначенных на картах статей 31 и 32 настоящих Правил, определяется:

а) градостроительными регламентами, определенными статьями 33.1 – 33.7 применительно к соответствующим территориальным зонам, обозначенным на карте статьи 31 настоящих Правил с учетом ограничений, определенных настоящей статьей;

б) ограничениями, установленными законами, иными нормативными правовыми актами применительно к санитарно – защитным зонам и водоохранным зонам.

2. Земельные участки и иные объекты недвижимости, которые расположены в пределах зон, обозначенных на картах статей 31 и 32 настоящих Правил, чьи характеристики не соответствуют ограничениям, установленным законами, иными нормативными правовыми актами применительно к санитарно – защитным зонам и водоохранным зонам, являются объектами недвижимости, несоответствующими настоящим Правилам.

Дальнейшее использование и строительные изменения указанных объектов недвижимости определяется статьей 6 настоящих Правил.

3. Ограничения использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в санитарно – защитных зонах и водоохранных зонах установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7 – ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52 – ФЗ «О санитарно – эпидемиологическом благополучии населения»;

- Водный кодекс Российской Федерации от 16 ноября 1995 г. № 167 ФЗ;

- Положения о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 1996 г. № 1404;

- Санитарно – эпидемиологические правила и нормы (СанПиН) 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- ГОСТ 22283-88 «Шум авиационный». Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения. М., 1989 г.;

4. Для земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в санитарно – защитных зонах производственных и транспортных предприятий, объектов коммунальной и инженерно – транспортной инфраструктуры, коммунально-складских объектов, очистных сооружений, иных объектов устанавливаются:

- виды запрещенного использования – в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с территориальными органами санитарно – эпидемиологического и экологического контроля на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил.

**Виды запрещенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах санитарно – защитных зон:**

-жилая застройка, включая отдельные жилые дома;

-коллективные или индивидуальные дачные и садово-огородные участки;

-предприятия по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм;

-склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий»

-предприятий пищевых отраслей промышленности;

-оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов;

-комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды;

-размещение спортивных сооружений;

-детские площадки, образовательные и детские учреждения;

-лечебно–профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

**Условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с территориальными органами санитарно – эпидемиологического и экологического контроля с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил:**

- озеленение территории;
- малые формы и элементы благоустройства;
- сельхозугодия для выращивания технических культур, не используемых для производства продуктов питания;
- предприятия, их отдельные здания и сооружения с производствами меньшего класса вредности, чем основное производство;
- пожарные депо;
- бани;
- прачечные;
- объекты торговли и общественного питания;
- мотели;
- гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта;
- автозаправочные станции;
- связанные с обслуживанием данного предприятия здания управления, конструкторские бюро, учебные заведения, поликлиники, научно – исследовательские лаборатории;

-спортивно – оздоровительные сооружения для работников предприятия, общественные здания административного назначения;

-нежилые помещения для дежурного аварийного персонала и охраны предприятий, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу;

- трансформаторные подстанции;
- артезианские скважины для технического водоснабжения;
- канализационные насосные станции;
- сооружения оборотного водоснабжения;
- питомники растений для озеленения производственных площадок и санитарно – защитных зон.

5. Водоохранные зоны выделяются с целью:

- предупреждения и предотвращения микробного и химического загрязнения поверхностных вод;
- предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов;
- сохранения среды обитания объектов водного, животного и растительного мира.

Для земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в водоохраных зонах рек, озер, других водных объектов, включая государственные памятники природы областного значения, устанавливаются:

- виды запрещенного использования;
- условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с бассейновыми и другими территориальными органами управления, использования и охраны водного фонда, уполномоченных государственных органов с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил.

**Виды запрещенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах водоохраных зон рек, других водных объектов:**

- проведение авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений и сорняками;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов хозяйственного значения не установлены;

- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе без (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- движение и стоянка транспортных средств (кроме специализированных транспортных средств) за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах в специально оборудованных местах, имеющие твердое покрытие;

- проведение рубок главного пользования;
- осуществление (без согласования с территориальными органами управления использования и охраны водного фонда Министерства природных ресурсов Российской Федерации, с областной инспекцией рыбоохраны и без положительного заключения государственной экологической экспертизы) строительства и реконструкции зданий, сооружений, коммуникаций и других объектов, добычу полезных ископаемых, производство землеройных, погрузочно-разгрузочных работ, в том числе на причалах не общего пользования;

- находящиеся и размещаемые в особых случаях (по согласованию с территориальным органом управления использования и охраны водного фонда Министерства природных ресурсов Российской Федерации и при наличии положительного заключения экологической экспертизы) здания и сооружения в водоохраных зонах должны оборудоваться закрытой сетью дождевой канализации, исключающей попадание поверхностных стоков в водный объект, не допускать потерь воды из инженерных коммуникаций, обеспечивать сохранение естественного гидрологического режима прилегающей территории;

- длительный отстой судов речного флота (свыше одного месяца) в акватории водных объектов, за исключением акваторий отведенных специально для этих целей (затоны, базы ремонта флота);

- использование судов без документов, подтверждающих сдачу сточных и нефтесодержащих вод на специальные суда или объекты по сбору названных вод;

**Дополнительные ограничения в пределах прибрежных защитных полос (ширина 20 метров для всех объектов):**

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;
- указанные дополнительные ограничения распространяются на все водоохранные зоны.

**Условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с бассейновыми и другими территориальными органами управления, использования и охраны водного фонда, уполномоченных государственных органов с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил:**

- озеленение территории;
- малые формы и элементы благоустройства;
- размещение объектов водоснабжения, рекреации, рыбного и охотничьего хозяйства, водозаборных, портовых и гидротехнических сооружений при наличии лицензии на водопользование, в котором устанавливаются требования по соблюдению водоохраных режимов;
- временные, нестационарные сооружения торговли и обслуживания (кроме АЗС, ремонтных мастерских, других производственно – обслуживающих объектов), при условии соблюдения санитарных норм их эксплуатации.

6. До утверждения проектов водоохранных зон согласно Водного кодекса Российской Федерации земельные участки в водоохранных зонах водных объектов предоставляются гражданам и юридическим лицам, в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации по согласованию со специально уполномоченным органом управления использованием и охраной водного фонда.

После утверждения в установленном порядке проектов водоохранных зон в настоящую статью вносятся изменения.

7. Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий:

- В целях предотвращения негативного воздействия вод на определённые территории и объекты и ликвидации его последствий принимаются меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в соответствии с Водным кодексом, обеспечивается инженерная защита территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод.

- В целях настоящей статьи под мерами по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий понимается комплекс мероприятий, включающих в себя:

- 1) предпаводковое и послепаводковое обследование паводкоопасных территорий и водных объектов;
- 2) ледокольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;

3) противопаводковые мероприятия, в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности русел рек, их дноуглублению и спрямлению, расчистка водоёмов, уполлаживанию берегов водных объектов, их биогенному закреплению, укреплению берегов песчано-гравийной и каменной наброской.

- Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод, в том числе строительство берегоукрепительных сооружений, дамб и других сооружений, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод (сооружения инженерной защиты), осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

- В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

- Решение от установлении, изменении зон затопления, подтопления принимается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления. Положение о зонах затопления, подтопления утверждается Правительством Российской Федерации.

- В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесённых к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещается:

1) размещение новых населённых пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населённых пунктов и объектов от затопления, подтопления;

2) использование сточных вод в целях регулирования плодородности почв;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

- Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24-27 Водного кодекса.»

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от « 14 » февраля 2025 года № 90

г. Галич

**Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Костромской области от 26 апреля 2021 года № 83-7-ЗКО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области в части совершенствования законодательства о градостроительной деятельности и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Костромской области,

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю**

1. Утвердить прилагаемый Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава  
муниципального района

А.Н. Потехин

Приложение  
к постановлению администрации Галичского  
муниципального района Костромской области  
от « 14 » февраля 2025 года №90

Администрация Галичского муниципального района  
Костромской области

## ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СТЕПАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Галич, 2025 год

### ВВЕДЕНИЕ

Настоящий проект с целью приведения текстовой части Правил землепользования и застройки в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, на основании протеста Костромской межрайонной природоохранной прокуратуры №01-19-2024/80 от 12 ноября 2024 года.

Данный проект выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного и Водного кодексов Российской Федерации, Закона Костромской области от 28.05.2007 № 150-4-ЗКО «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области», других законодательных и нормативных правовых актов Костромской области.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки включает утверждаемые материалы:

- Текстовая часть правил землепользования и застройки Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области;

### ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СТЕПАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

1) «Главу 2. Статья 34. Описание ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям» изложить в новой редакции: «

#### **Глава 2. Статья 34. Описание ограничений по экологическим и санитарно – эпидемиологическим условиям.**

1. Использование земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в пределах зон, обозначенных на картах статей 31 и 32 настоящих Правил, определяется:

а) градостроительными регламентами, определенными статьями 33.1 – 33.7 применительно к соответствующим территориальным зонам, обозначенным на карте статьи 31 настоящих Правил с учетом ограничений, определенных настоящей статьёй;

б) ограничениями, установленными законами, иными нормативными правовыми актами применительно к санитарно – защитным зонам и водоохранным зонам.

2. Земельные участки и иные объекты недвижимости, которые расположены в пределах зон, обозначенных на картах статей 31 и 32 настоящих Правил, чьи характеристики не соответствуют ограничениям, установленным законами, иными нормативными правовыми актами применительно к санитарно – защитным зонам и водоохранным зонам, являются объектами недвижимости, несоответствующими настоящим Правилам.

Дальнейшее использование и строительные изменения указанных объектов недвижимости определяется статьёй 6 настоящих Правил.

3. Ограничения использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в санитарно – защитных зонах и водоохранных зонах установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7 – ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52 – ФЗ «О санитарно – эпидемиологическом благополучии населения»;

- Водный кодекс Российской Федерации от 16 ноября 1995 г. № 167 ФЗ;

- Положение о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 1996 г. № 1404;

- Санитарно – эпидемиологические правила и нормы (СанПиН) 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- ГОСТ 22283-88 «Шум авиационный». Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения. М., 1989 г.;

4. Для земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в санитарно – защитных зонах производственных и транспортных предприятий, объектов коммунальной и инженерно – транспортной инфраструктуры, коммунально-складских объектов, очистных сооружений, иных объектов устанавливаются:

- виды запрещенного использования – в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с территориальными органами санитарно – эпидемиологического и экологического контроля на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил.

**Виды запрещенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах санитарно – защитных зон:**

-жилая застройка, включая отдельные жилые дома;

-коллективные или индивидуальные дачные и садово-огородные участки;

-предприятия по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм;

-склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий»

-предприятий пищевых отраслей промышленности;

-оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов;

-комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды;

-размещение спортивных сооружений;

-детские площадки, образовательные и детские учреждения;

-лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

**Условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с территориальными органами санитарно – эпидемиологического и экологического контроля с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил:**

-озеленение территории;

-малые формы и элементы благоустройства;

-сельхозугодия для выращивания технических культур, не используемых для производства продуктов питания;

-предприятия, их отдельные здания и сооружения с производствами меньшего класса вредности, чем основное производство;

- пожарные депо;
- бани;
- прачечные;
- объекты торговли и общественного питания;
- мотели;
- гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта;
- автозаправочные станции;
- связанные с обслуживанием данного предприятия здания управления, конструкторские бюро, учебные заведения, поликлиники, научно – исследовательские лаборатории;
- спортивно – оздоровительные сооружения для работников предприятия, общественные здания административного назначения;
- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала и охраны предприятий, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу;
- трансформаторные подстанции;
- артезианские скважины для технического водоснабжения;
- канализационные насосные станции;
- сооружения оборотного водоснабжения;
- питомники растений для озеленения производственных площадок и санитарно – защитных зон.

#### 5. Водоохранные зоны выделяются с целью:

- предупреждения и предотвращения микробного и химического загрязнения поверхностных вод;
- предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов;
- сохранения среды обитания объектов водного, животного и растительного мира.

Для земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в водоохранных зонах рек, озер, других водных объектов, включая государственные памятники природы областного значения, устанавливаются:

- виды запрещенного использования;
- условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с бассейновыми и другими территориальными органами управления, использования и охраны водного фонда, уполномоченных государственных органов с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил.

#### **Виды запрещенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах водоохранных зон рек, других водных объектов:**

- проведение авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений и сорняками;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов хозяйственного значения не установлены;
- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе без (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств) за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах в специально оборудованных местах, имеющие твердое покрытие;
- проведение рубок главного пользования;
- осуществление (без согласования с территориальными органами управления использования и охраны водного фонда Министерства природных ресурсов Российской Федерации, с областной инспекцией рыбоохраны и без положительного заключения государственной экологической экспертизы) строительства и реконструкции зданий, сооружений, коммуникаций и других объектов, добычу полезных ископаемых, производство землеройных, погрузочно-разгрузочных работ, в том числе на причалах не общего пользования;
- находящиеся и размещаемые в особых случаях (по согласованию с территориальным органом управления использования и охраны водного фонда Министерства природных ресурсов Российской Федерации и при наличии положительного заключения экологической экспертизы) здания и сооружения в водоохранных зонах должны оборудоваться закрытой сетью дождевой канализации, исключающей попадание поверхностных стоков в водный объект, не допускать потерь воды из инженерных коммуникаций, обеспечивать сохранение естественного гидрологического режима прилегающей территории;
- длительный отстой судов речного флота (свыше одного месяца) в акватории водных объектов, за исключением акваторий отведенных специально для этих целей (затоны, базы ремонта флота);
- использование судов без документов, подтверждающих сдачу сточных и нефтесодержащих вод на специальные суда или объекты по сбору названных вод;

#### **Дополнительные ограничения в пределах прибрежных защитных полос (ширина 20 метров для всех объектов):**

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;
- указанные дополнительные ограничения распространяются на все водоохранные зоны.

#### **Условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с бассейновыми и другими территориальными органами управления, использования и охраны водного фонда, уполномоченных государственных органов с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил:**

- озеленение территории;
- малые формы и элементы благоустройства;
- размещение объектов водоснабжения, рекреации, рыбного и охотничьего хозяйства, водозаборных, портовых и гидротехнических сооружений при наличии лицензии на водопользование, в котором устанавливаются требования по соблюдению водоохранных режимов;
- временные, нестационарные сооружения торговли и обслуживания (кроме АЗС, ремонтных мастерских, других производственно – обслуживающих объектов), при условии соблюдения санитарных норм их эксплуатации.

6. До утверждения проектов водоохранных зон согласно Водного кодекса Российской Федерации земельные участки в водоохранных зонах водных объектов предоставляются гражданам и юридическим лицам, в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации по согласованию со специально уполномоченным органом управления использованием и охраной водного фонда.

После утверждения в установленном порядке проектов водоохранных зон в настоящую статью вносятся изменения.

#### 7. Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидации его последствий:

- В целях предотвращения негативного воздействия вод на определённые территории и

объекты и ликвидации его последствий принимаются меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в соответствии с Водным кодексом, обеспечивается инженерная защита территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод.

- В целях настоящей статьи под мерами по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий понимается комплекс мероприятий, включающих в себя:

- 1) предпаводковое и послепаводковое обследование паводкоопасных территорий и водных объектов;
- 2) ледокольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;
- 3) противопаводковые мероприятия, в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности русел рек, их дноуглублению и спрямлению, расчистка водоёмов, уполаживанию берегов водных объектов, их биоинженному закреплению, укреплению берегов песчано-гравийной и каменной наброской.

- Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод, в том числе строительство берегоукрепительных сооружений, дамб и других сооружений, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод (сооружения инженерной защиты), осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

- В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

- Решение от установлении, изменении зон затопления, подтопления принимается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления. Положение о зонах затопления, подтопления утверждается Правительством Российской Федерации.

- В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесённых к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещается:

- 1) размещение новых населённых пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населённых пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородности почв;
- 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

- Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24-27 Водного кодекса.»

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от « 14 » февраля 2025 года № 91

г. Галич

**Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Костромской области от 26 апреля 2021 года № 83-7-ЗКО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области в части совершенствования законодательства о градостроительной деятельности и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Костромской области,

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю**

1. Утвердить прилагаемый Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава  
муниципального района

А.Н. Потехин

Приложение  
к постановлению администрации Галичского  
муниципального района Костромской области  
от « 14 » февраля 2025 года №91

Администрация Галичского муниципального района  
Костромской области

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ОРЕХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Галич, 2025 год

## **ВВЕДЕНИЕ**

Настоящий проект с целью приведения текстовой части Правил землепользования и застройки в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, на основании протеста Костромской межрайонной природоохранной прокуратуры №01-19-2024/80 от 12 ноября 2024 года.

Данный проект выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного и Водного кодексов Российской Федерации, Закона Костромской области от 28.05.2007 № 150-4-ЗКО «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области», других законодательных и нормативных правовых актов Костромской области.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки включает утверждаемые материалы:

- Текстовая часть правил землепользования и застройки Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области;

### **ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ОРЕХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

1) «Главу 2. Статья 34. Описание ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям» изложить в новой редакции: «

#### **Глава 2. Статья 34. Описание ограничений по экологическим и санитарно – эпидемиологическим условиям.**

1. Использование земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в пределах зон, обозначенных на картах статей 31 и 32 настоящих Правил, определяется:

а) градостроительными регламентами, определенными статьями 33.1 – 33.7 применительно к соответствующим территориальным зонам, обозначенным на карте статьи 31 настоящих Правил с учетом ограничений, определенных настоящей статьей;

б) ограничениями, установленными законами, иными нормативными правовыми актами применительно к санитарно – защитным зонам и водоохранным зонам.

2. Земельные участки и иные объекты недвижимости, которые расположены в пределах зон, обозначенных на картах статей 31 и 32 настоящих Правил, чьи характеристики не соответствуют ограничениям, установленным законами, иными нормативными правовыми актами применительно к санитарно – защитным зонам и водоохранным зонам, являются объектами недвижимости, несоответствующими настоящим Правилам.

Дальнейшее использование и строительные изменения указанных объектов недвижимости определяется статьей 6 настоящих Правил.

3. Ограничения использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в санитарно – защитных зонах и водоохранных зонах установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7 – ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52 – ФЗ « О санитарно – эпидемиологическом благополучии населения»;

- Водный кодекс Российской Федерации от 16 ноября 1995 г. № 167 ФЗ;

- Положение о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 1996 г. № 1404;

- Санитарно – эпидемиологические правила и нормы (СанПиН) 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- ГОСТ 22283-88 «Шум авиационный». Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения. М., 1989 г.;

4. Для земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в санитарно – защитных зонах производственных и транспортных предприятий, объектов коммунальной и инженерно – транспортной инфраструктуры, коммунально-складских объектов, очистных сооружений, иных объектов устанавливаются:

- виды запрещенного использования – в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с территориальными органами санитарно – эпидемиологического и экологического контроля на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил.

**Виды запрещенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах санитарно – защитных зон:**

-жилая застройка, включая отдельные жилые дома;

-коллективные или индивидуальные дачные и садово-огородные участки;

-предприятия по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм;

-склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий»

-предприятий пищевых отраслей промышленности;

-оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов;

-комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды;

-размещение спортивных сооружений;

-детские площадки, образовательные и детские учреждения;

-лечебно–профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

**Условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с территориальными органами санитарно – эпидемиологического и экологического контроля с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил:**

-озеленение территории;

-малые формы и элементы благоустройства;

-сельхозугодия для выращивания технических культур, не используемых для производства продуктов питания;

-предприятия, их отдельные здания и сооружения с производствами меньшего класса вредности, чем основное производство;

-пожарные депо;

-бани;

-прачечные;

-объекты торговли и общественного питания;

-мотели;

-гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта;

- автозаправочные станции;
- связанные с обслуживанием данного предприятия здания управления, конструкторские бюро, учебные заведения, поликлиники, научно – исследовательские лаборатории;
- спортивно – оздоровительные сооружения для работников предприятия, общественные здания административного назначения;
- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала и охраны предприятий, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу;
- трансформаторные подстанции;
- артезианские скважины для технического водоснабжения;
- канализационные насосные станции;
- сооружения оборотного водоснабжения;
- питомники растений для озеленения производственных площадок и санитарно – защитных зон.

#### 5. Водоохранные зоны выделяются с целью:

- предупреждения и предотвращения микробного и химического загрязнения поверхностных вод;
- предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов;
- сохранения среды обитания объектов водного, животного и растительного мира.

Для земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в водоохраных зонах рек, озер, других водных объектов, включая государственные памятники природы областного значения, устанавливаются:

- виды запрещенного использования;
- условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с бассейновыми и другими территориальными органами управления, использования и охраны водного фонда, уполномоченных государственных органов с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил.

#### **Виды запрещенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах водоохраных зон рек, других водных объектов:**

- проведение авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений и сорняками;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов хозяйственного значения не установлены;
- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе без сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств) за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах в специально оборудованных местах, имеющие твердое покрытие;
- проведение рубок главного пользования;
- осуществление (без согласования с территориальными органами управления использования и охраны водного фонда Министерства природных ресурсов Российской Федерации, с областной инспекцией рыбоохраны и без положительного заключения государственной экологической экспертизы) строительства и реконструкции зданий, сооружений, коммуникаций и других объектов, добычу полезных ископаемых, производство землеройных, погрузочно-разгрузочных работ, в том числе на причалах не общего пользования;
- находящиеся и размещаемые в особых случаях (по согласованию с территориальным органом управления использования и охраны водного фонда Министерства природных ресурсов Российской Федерации и при наличии положительного заключения экологической экспертизы) здания и сооружения в водоохраных зонах должны оборудоваться закрытой сетью дождевой канализации, исключающей попадание поверхностных стоков в водный объект, не допускать потерь воды из инженерных коммуникаций, обеспечивать сохранение естественного гидрологического режима прилегающей территории;
- длительный отстой судов речного флота (свыше одного месяца) в акватории водных объектов, за исключением акваторий отведенных специально для этих целей (затоны, базы ремонта флота);
- использование судов без документов, подтверждающих сдачу сточных и нефтесодержащих вод на специальные суда или объекты по сбору названных вод;

#### **Дополнительные ограничения в пределах прибрежных защитных полос (ширина 20 метров для всех объектов):**

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;
- указанные дополнительные ограничения распространяются на все водоохранные зоны.

#### **Условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с бассейновыми и другими территориальными органами управления, использования и охраны водного фонда, уполномоченных государственных органов с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил:**

- озеленение территории;
- малые формы и элементы благоустройства;
- размещение объектов водоснабжения, рекреации, рыбного и охотничьего хозяйства, водозаборных, портовых и гидротехнических сооружений при наличии лицензии на водопользование, в котором устанавливаются требования по соблюдению водоохраных режимов;
- временные, нестационарные сооружения торговли и обслуживания (кроме АЗС, ремонтных мастерских, других производственно – обслуживающих объектов), при условии соблюдения санитарных норм их эксплуатации.

6. До утверждения проектов водоохраных зон согласно Водного кодекса Российской Федерации земельные участки в водоохраных зонах водных объектов предоставляются гражданам и юридическим лицам, в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации по согласованию со специально уполномоченным органом управления использованием и охраной водного фонда.

После утверждения в установленном порядке проектов водоохраных зон в настоящую статью вносятся изменения.

#### 7. Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий:

- В целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий принимаются меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в соответствии с Водным кодексом, обеспечивается инженерная защита территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод.

- В целях настоящей статьи под мерами по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий понимается комплекс мероприятий, включающих в себя:

- 1) предпаводковое и послепаводковое обследование паводкоопасных территорий и водных объектов;
- 2) ледокольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;

3) противопаводковые мероприятия, в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности русел рек, их дноуглублению и спрямлению, расчистка водоёмов, уполаживанию берегов водных объектов, их биогенному закреплению, укреплению берегов песчано-гравийной и каменной наброской.

- Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод, в том числе строительство берегоукрепительных сооружений, дамб и других сооружений, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод (сооружения инженерной защиты), осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

- В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

- Решение от установлении, изменении зон затопления, подтопления принимается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления. Положение о зонах затопления, подтопления утверждается Правительством Российской Федерации.

- В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесённых к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещается:

1) размещение новых населённых пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населённых пунктов и объектов от затопления, подтопления;

2) использование сточных вод в целях регулирования плодородности почв;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

- Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24-27 Водного кодекса.»

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 14 » февраля 2025 года № 92

г. Галич

**Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Дмитриевского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Костромской области от 26 апреля 2021 года № 83-7-ЗКО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области в части совершенствования законодательства о градостроительной деятельности и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Костромской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ**

1. Утвердить прилагаемый Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Дмитриевского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Глава  
муниципального района**

**А.Н. Потехин**

Приложение  
к постановлению администрации Галичского  
муниципального района Костромской области  
от «14» февраля 2025 года №92

Администрация Галичского муниципального района  
Костромской области

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ДМИТРИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ВВЕДЕНИЕ**

Настоящий проект с целью приведения текстовой части Правил землепользования и застройки в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, на основании протеста Костромской межрайонной природоохранной прокуратуры №01-19-2024/80 от 12 ноября 2024 года.

Данный проект выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного и Водного кодексов Российской Федерации, Закона Костромской области от 28.05.2007 № 150-4-ЗКО «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области», других законодательных и нормативных правовых актов Костромской области.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки включает утверждаемые материалы:

- Текстовая часть правил землепользования и застройки Дмитриевского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области;

### **ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ДМИТРИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

1) «Главу 2. Статья 34. Описание ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям» изложить в новой редакции: «

#### **Глава 2. Статья 34. Описание ограничений по экологическим и санитарно – эпидемиологическим условиям.**

1. Использование земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в пределах зон, обозначенных на картах статей 31 и 32 настоящих Правил, определяется:

а) градостроительными регламентами, определенными статьями 33.1 – 33.7 применительно к соответствующим территориальным зонам, обозначенным на карте статьи 31 настоящих Правил с учетом ограничений, определенных настоящей статьей;

б) ограничениями, установленными законами, иными нормативными правовыми актами применительно к санитарно – защитным зонам и водоохранным зонам.

2. Земельные участки и иные объекты недвижимости, которые расположены в пределах зон, обозначенных на картах статей 31 и 32 настоящих Правил, чьи характеристики не соответствуют ограничениям, установленным законами, иными нормативными правовыми актами применительно к санитарно – защитным зонам и водоохранным зонам, являются объектами недвижимости, несоответствующими настоящим Правилам.

Дальнейшее использование и строительные изменения указанных объектов недвижимости определяется статьей 6 настоящих Правил.

3. Ограничения использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в санитарно – защитных зонах и водоохранных зонах установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7 – ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52 – ФЗ « О санитарно – эпидемиологическом благополучии населения»;

- Водный кодекс Российской Федерации от 16 ноября 1995 г. № 167 ФЗ;

- Положение о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 1996 г. № 1404;

- Санитарно – эпидемиологические правила и нормы (СанПиН) 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- ГОСТ 22283-88 «Шум авиационный». Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения. М., 1989 г.;

4. Для земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в санитарно – защитных зонах производственных и транспортных предприятий, объектов коммунальной и инженерно – транспортной инфраструктуры, коммунально-складских объектов, очистных сооружений, иных объектов устанавливаются:

- виды запрещенного использования – в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с территориальными органами санитарно – эпидемиологического и экологического контроля на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил.

**Виды запрещенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах санитарно – защитных зон:**

-жилая застройка, включая отдельные жилые дома;

-коллективные или индивидуальные дачные и садово-огородные участки;

-предприятия по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм;

-склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий»

-предприятий пищевых отраслей промышленности;

-оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов;

-комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды;

-размещение спортивных сооружений;

-детские площадки, образовательные и детские учреждения;

-лечебно–профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

**Условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с территориальными органами санитарно – эпидемиологического и экологического контроля с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил:**

-озеленение территории;

-малые формы и элементы благоустройства;

-сельхозугодия для выращивания технических культур, не используемых для производства продуктов питания;

-предприятия, их отдельные здания и сооружения с производствами меньшего класса вредности, чем основное производство;

-пожарные депо;

-бани;

-прачечные;

-объекты торговли и общественного питания;

-мотели;

-гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта;

-автозаправочные станции;

-связанные с обслуживанием данного предприятия здания управления, конструкторские бюро, учебные заведения, поликлиники, научно – исследовательские лаборатории;

-спортивно – оздоровительные сооружения для работников предприятия, общественные здания административного назначения;  
-нежилые помещения для дежурного аварийного персонала и охраны предприятий, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу;

- трансформаторные подстанции;
- артезианские скважины для технического водоснабжения;
- канализационные насосные станции;
- сооружения оборотного водоснабжения;
- питомники растений для озеленения производственных площадок и санитарно – защитных зон.

5. Водоохранные зоны выделяются с целью:

- предупреждения и предотвращения микробного и химического загрязнения поверхностных вод;
- предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов;
- сохранения среды обитания объектов водного, животного и растительного мира.

Для земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в водоохраных зонах рек, озер, других водных объектов, включая государственные памятники природы областного значения, устанавливаются:

- виды запрещенного использования;
- условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с бассейновыми и другими территориальными органами управления, использования и охраны водного фонда, уполномоченных государственных органов с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил.

**Виды запрещенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах водоохраных зон рек, других водных объектов:**

- проведение авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений и сорняками;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов хозяйственного значения не установлены;

-строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе без (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

-движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств) за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах в специально оборудованных местах, имеющие твердое покрытие;

- проведение рубок главного пользования;

-осуществление (без согласования с территориальными органами управления использования и охраны водного фонда Министерства природных ресурсов Российской Федерации, с областной инспекцией рыбоохраны и без положительного заключения государственной экологической экспертизы) строительства и реконструкции зданий, сооружений, коммуникаций и других объектов, добычу полезных ископаемых, производство землеройных, погрузочно-разгрузочных работ, в том числе на причалах не общего пользования;

-находящиеся и размещаемые в особых случаях (по согласованию с территориальным органом управления использования и охраны водного фонда Министерства природных ресурсов Российской Федерации и при наличии положительного заключения экологической экспертизы) здания и сооружения в водоохраных зонах должны оборудоваться закрытой сетью дождевой канализации, исключающей попадание поверхностных стоков в водный объект, не допускать потерь воды из инженерных коммуникаций, обеспечивать сохранение естественного гидрологического режима прилегающей территории;

-длительный отстой судов речного флота (свыше одного месяца) в акватории водных объектов, за исключением акваторий отведенных специально для этих целей (затоны, базы ремонта флота);

-использование судов без документов, подтверждающих сдачу сточных и нефтесодержащих вод на специальные суда или объекты по сбору названных вод;

**Дополнительные ограничения в пределах прибрежных защитных полос (ширина 20 метров для всех объектов):**

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;
- указанные дополнительные ограничения распространяются на все водоохранные зоны.

**Условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с бассейновыми и другими территориальными органами управления, использования и охраны водного фонда, уполномоченных государственных органов с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил:**

- озеленение территории;
- малые формы и элементы благоустройства;
- размещение объектов водоснабжения, рекреации, рыбного и охотничьего хозяйства, водозаборных, портовых и гидротехнических сооружений при наличии лицензии на водопользование, в котором устанавливаются требования по соблюдению водоохраных режимов;
- временные, нестационарные сооружения торговли и обслуживания (кроме АЗС, ремонтных мастерских, других производственно – обслуживающих объектов), при условии соблюдения санитарных норм их эксплуатации.

6. До утверждения проектов водоохраных зон согласно Водного кодекса Российской Федерации земельные участки в водоохраных зонах водных объектов предоставляются гражданам и юридическим лицам, в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации по согласованию со специально уполномоченным органом управления использованием и охраной водного фонда.

После утверждения в установленном порядке проектов водоохраных зон в настоящую статью вносятся изменения.

7. Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидации его последствий:

- В целях предотвращения негативного воздействия вод на определённые территории и объекты и ликвидации его последствий принимаются меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в соответствии с Водным кодексом, обеспечивается инженерная защита территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод.

- В целях настоящей статьи под мерами по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий понимается комплекс мероприятий, включающих в себя:

- 1) предпаводковое и послепаводковое обследование паводкоопасных территорий и водных объектов;
- 2) ледокольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;
- 3) противопаводковые мероприятия, в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности русел рек, их дноуглублению и спрямлению, расчистка водоёмов, уположиванию берегов водных объектов, их биогенному укреплению, укреплению берегов песчано-гравийной и каменной наброской.

- Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод, в том числе строительство берегоукрепительных сооружений, дамб и других сооружений, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод (сооружения инженерной защиты), осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

- В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

- Решение от установлении, изменении зон затопления, подтопления принимается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления. Положение о зонах затопления, подтопления утверждается Правительством Российской Федерации.

- В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесённых к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещается:

- 1) размещение новых населённых пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населённых пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородности почв;
- 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

- Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24-27 Водного кодекса.».

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от « 14 » февраля 2025 года № 93

г. Галич

**Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Березовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Костромской области от 26 апреля 2021 года № 83-7-ЗКО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области в части совершенствования законодательства о градостроительной деятельности и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Костромской области,

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю**

1. Утвердить прилагаемый Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Березовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава

муниципального района

А.Н. Потехин

Приложение  
к постановлению администрации Галичского  
муниципального района Костромской области  
от « 14 » февраля 2025 года №93

Администрация Галичского муниципального района  
Костромской области

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Галич, 2025 год

**ВВЕДЕНИЕ**

Настоящий проект с целью приведения текстовой части Правил землепользования и застройки в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, на основании протеста Костромской межрайонной природоохранной прокуратуры №01-19-2024/80 от 12 ноября 2024 года.

Данный проект выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного и Водного кодексов Российской Федерации, Закона Костромской области от 28.05.2007 № 150-4-ЗКО «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области», других законодательных и нормативных правовых актов Костромской области.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки включает утверждаемые материалы:

- Текстовая часть правил землепользования и застройки Березовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области;

### **ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

1) «Главу 2. Статья 34. Описание ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям» изложить в новой редакции: «

#### **Глава 2. Статья 34. Описание ограничений по экологическим и санитарно – эпидемиологическим условиям.**

1. Использование земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в пределах зон, обозначенных на картах статей 31 и 32 настоящих Правил, определяется:

а) градостроительными регламентами, определенными статьями 33.1 – 33.7 применительно к соответствующим территориальным зонам, обозначенным на карте статьи 31 настоящих Правил с учетом ограничений, определенных настоящей статьёй;

б) ограничениями, установленными законами, иными нормативными правовыми актами применительно к санитарно – защитным зонам и водоохранным зонам.

2. Земельные участки и иные объекты недвижимости, которые расположены в пределах зон, обозначенных на картах статей 31 и 32 настоящих Правил, чьи характеристики не соответствуют ограничениям, установленным законами, иными нормативными правовыми актами применительно к санитарно – защитным зонам и водоохранным зонам, являются объектами недвижимости, несоответствующими настоящим Правилам.

Дальнейшее использование и строительные изменения указанных объектов недвижимости определяется статьей 6 настоящих Правил.

3. Ограничения использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в санитарно – защитных зонах и водоохранных зонах установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7 – ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52 – ФЗ «О санитарно – эпидемиологическом благополучии населения»;

- Водный кодекс Российской Федерации от 16 ноября 1995 г. № 167 ФЗ;

- Положение о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 1996 г. № 1404;

- Санитарно – эпидемиологические правила и нормы (СанПиН) 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- ГОСТ 22283-88 «Шум авиационный». Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения. М., 1989 г.;

4. Для земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в санитарно – защитных зонах производственных и транспортных предприятий, объектов коммунальной и инженерно – транспортной инфраструктуры, коммунально-складских объектов, очистных сооружений, иных объектов устанавливаются:

- виды запрещенного использования – в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с территориальными органами санитарно – эпидемиологического и экологического контроля на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил.

**Виды запрещенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах санитарно – защитных зон:**

-жилая застройка, включая отдельные жилые дома;

-коллективные или индивидуальные дачные и садово-огородные участки;

-предприятия по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм;

-склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий»

-предприятий пищевых отраслей промышленности;

-оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов;

-комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды;

-размещение спортивных сооружений;

-детские площадки, образовательные и детские учреждения;

-лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

**Условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с территориальными органами санитарно – эпидемиологического и экологического контроля с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил:**

-озеленение территории;

-малые формы и элементы благоустройства;

-сельхозугодия для выращивания технических культур, не используемых для производства продуктов питания;

-предприятия, их отдельные здания и сооружения с производствами меньшего класса вредности, чем основное производство;

-пожарные депо;

-бани;

-прачечные;

-объекты торговли и общественного питания;

-мотели;

-гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта;

-автозаправочные станции;

-связанные с обслуживанием данного предприятия здания управления, конструкторские бюро, учебные заведения, поликлиники, научно

- исследовательские лаборатории;

-спортивно – оздоровительные сооружения для работников предприятия, общественные здания административного назначения;

-нежилые помещения для дежурного аварийного персонала и охраны предприятий, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу;

-трансформаторные подстанции;

-артезианские скважины для технического водоснабжения;

- канализационные насосные станции;
- сооружения оборотного водоснабжения;
- питомники растений для озеленения производственных площадок и санитарно – защитных зон.

5. Водоохранные зоны выделяются с целью:

- предупреждения и предотвращения микробного и химического загрязнения поверхностных вод;
- предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов;
- сохранения среды обитания объектов водного, животного и растительного мира.

Для земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в водоохраных зонах рек, озер, других водных объектов, включая государственные памятники природы областного значения, устанавливаются:

- виды запрещенного использования;
- условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с бассейновыми и другими территориальными органами управления, использования и охраны водного фонда, уполномоченных государственных органов с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил.

**Виды запрещенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах водоохраных зон рек, других водных объектов:**

- проведение авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений и сорняками;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов хозяйственного значения не установлены;
- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе без (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств) за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах в специально оборудованных местах, имеющие твердое покрытие;
- проведение рубок главного пользования;
- осуществление (без согласования с территориальными органами управления использованием и охраны водного фонда Министерства природных ресурсов Российской Федерации, с областной инспекцией рыбоохраны и без положительного заключения государственной экологической экспертизы) строительства и реконструкции зданий, сооружений, коммуникаций и других объектов, добычу полезных ископаемых, производство землеройных, погрузочно-разгрузочных работ, в том числе на причалах не общего пользования;
- находящиеся и размещаемые в особых случаях (по согласованию с территориальным органом управления использованием и охраны водного фонда Министерства природных ресурсов Российской Федерации и при наличии положительного заключения экологической экспертизы) здания и сооружения в водоохраных зонах должны оборудоваться закрытой сетью дождевой канализации, исключающей попадание поверхностных стоков в водный объект, не допускать потерь воды из инженерных коммуникаций, обеспечивать сохранение естественного гидрологического режима прилегающей территории;
- длительный отстой судов речного флота (свыше одного месяца) в акватории водных объектов, за исключением акваторий отведенных специально для этих целей (затоны, базы ремонта флота);
- использование судов без документов, подтверждающих сдачу сточных и нефтесодержащих вод на специальные суда или объекты по сбору названных вод;

**Дополнительные ограничения в пределах прибрежных защитных полос (ширина 20 метров для всех объектов):**

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;
- указанные дополнительные ограничения распространяются на все водоохраные зоны.

**Условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с бассейновыми и другими территориальными органами управления, использования и охраны водного фонда, уполномоченных государственных органов с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьями 14 и 15 настоящих Правил:**

- озеленение территории;
- малые формы и элементы благоустройства;
- размещение объектов водоснабжения, рекреации, рыбного и охотничьего хозяйства, водозаборных, портовых и гидротехнических сооружений при наличии лицензии на водопользование, в котором устанавливаются требования по соблюдению водоохраных режимов;
- временные, нестационарные сооружения торговли и обслуживания (кроме АЗС, ремонтных мастерских, других производственно – обслуживающих объектов), при условии соблюдения санитарных норм их эксплуатации.

6. До утверждения проектов водоохраных зон согласно Водного кодекса Российской Федерации земельные участки в водоохраных зонах водных объектов предоставляются гражданам и юридическим лицам, в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации по согласованию со специально уполномоченным органом управления использованием и охраной водного фонда.

После утверждения в установленном порядке проектов водоохраных зон в настоящую статью вносятся изменения.

7. Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий:

- В целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий принимаются меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в соответствии с Водным кодексом, обеспечивается инженерная защита территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод.

- В целях настоящей статьи под мерами по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий понимается комплекс мероприятий, включающих в себя:

- 1) предпаводковое и послепаводковое обследование паводкоопасных территорий и водных объектов;
- 2) ледокольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;
- 3) противопаводковые мероприятия, в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности русел рек, их дноуглублению и спрямлению, расчистка водоёмов, уположиванию берегов водных объектов, их биоинженерному укреплению, укреплению берегов песчано-гравийной и каменной наброской.

- Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод, в том числе строительство берегоукрепительных сооружений, дамб и других сооружений, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод (сооружения инженерной защиты), осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

- В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

- Решение от установлении, изменении зон затопления, подтопления принимается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления. Положение о зонах затопления, подтопления утверждается Правительством Российской Федерации.

- В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесённых к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещается:

1) размещение новых населённых пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населённых пунктов и объектов от затопления, подтопления;

2) использование сточных вод в целях регулирования плодородности почв;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

- Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24-27 Водного кодекса».

Приложение 5  
к Порядку организации и проведения  
публичных слушаний, общественных  
обсуждений по проектам муниципальных  
правовых актов Галичского муниципального  
района в сфере градостроительной деятельности

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

" 11 " февраля 2025 г.

В общественных обсуждениях по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Березовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области приняло участие 8 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от « 11 » февраля 2025 года № 4, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: *замечаний и предложений нет*;

2) от иных участников общественных обсуждений: *замечаний и предложений нет*.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора

Приложение 6  
к Порядку организации и проведения  
публичных слушаний, общественных  
обсуждений по проектам муниципальных  
правовых актов Галичского муниципального  
района в сфере градостроительной деятельности

### ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

№4

" 11 " февраля 2025 г.

В соответствии с постановлением Главы Галичского муниципального района от " 28 " января 2025 г. N 9-Г «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации Галичского муниципального района Костромской области об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Березовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области».

Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений Галичского муниципального района, проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Галичского муниципального района (адрес: Костромская область, г. Галич, пл. Революции, д. 23а, кабинет 24, телефон 8 (49437) 2-17-02).

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано " 31 " января 2025 г. в Информационном бюллетене Районный вестник №5(893); " 28 " января " 2025 г. размещено на официальном сайте Администрации Галичского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Экспозиция проекта проходила на официальном сайте Администрации Галичского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://galichskiy.kostroma.gov.ru/khozyaystvennaya-deyatelnost/gradostroitelstvo/publicnye-slushaniya.php> с 08.00 по 17.15. Консультации проводились по телефону 8 (49437) 2-17-02.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, принимались посредством официального сайта Администрации Галичского муниципального района, в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений с « 28 » января 2025 г. по « 7 » февраля 2025 г., а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Администрации Галичского муниципального района.

Общественные обсуждения проводились в пределах границ территории Березовского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области.

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

- 1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения: замечаний и предложений нет;
- 2) от иных участников общественных обсуждений: замечаний и предложений нет.
- К настоящему протоколу прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений.

Руководитель организатора общественных обсуждений \_\_\_\_\_.

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений:

1. Фоменко Владимир Александрович;
2. Шаров Дмитрий Евгеньевич;
3. Николаева Юлия Алексеевна;
4. Кудряшова Анастасия Александровна;
5. Киселев Михаил Николаевич;
6. Титова Светлана Михайловна;
7. Мельникова Светлана Викторовна;
8. Николаева Наталия Викторовна.

Приложение 5  
к Порядку организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов Галичского муниципального района в сфере градостроительной деятельности

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

" 11 " февраля 2025 г.

В общественных обсуждениях по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Дмитриевского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области приняло участие 8 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от « 11 » февраля 2025 года № 5, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: замечаний и предложений нет;

2) от иных участников общественных обсуждений: замечаний и предложений нет.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора

Приложение 6  
к Порядку организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов Галичского муниципального района в сфере градостроительной деятельности

### ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

№5

" 11 " февраля 2025 г.

В соответствии с постановлением Главы Галичского муниципального района от " 28 " января 2025 г. N 8-Г «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации Галичского муниципального района Костромской области об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Дмитриевского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области».

Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений Галичского муниципального района, проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Галичского муниципального района (адрес: Костромская область, г. Галич, пл. Революции, д. 23а, кабинет 24, телефон 8 (49437) 2-17-02).

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано " 31 " января 2025 г. в Информационном бюллетене Районный вестник №5(893); " 28 " января " 2025 г. размещено на официальном сайте Администрации Галичского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Экспозиция проекта проходила на официальном сайте Администрации Галичского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://galichskiy.kostroma.gov.ru/khozyaystvennaya-deyatelnost/gradostroitelstvo/publicnye-slushaniya.php> с 08.00 по 17.15. Консультации проводились по телефону 8 (49437) 2-17-02.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, принимались посредством официального сайта Администрации Галичского муниципального района, в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений с « 28 » января 2025 г. по « 7 » февраля 2025 г., а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Администрации Галичского муниципального района.

Общественные обсуждения проводились в пределах границ территории Дмитриевского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области.

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

- 1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения: *замечаний и предложений нет*;
- 2) от иных участников общественных обсуждений: *замечаний и предложений нет*.
- К настоящему протоколу прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений.

Руководитель организатора общественных обсуждений \_\_\_\_\_.

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений:

9. Фоменко Владимир Александрович;
10. Шаров Дмитрий Евгеньевич;
11. Николаева Юлия Алексеевна;
12. Кудряшова Анастасия Александровна;
13. Киселев Михаил Николаевич;
14. Титова Светлана Михайловна;
15. Тютин Андрей Владимирович;
16. Николаева Наталия Викторовна.

Приложение 5  
к Порядку организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов Галичского муниципального района в сфере градостроительной деятельности

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

№1

" 11 " февраля 2025 г.

В общественных обсуждениях по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лопаревского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области приняло участие 8 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от « 11 » февраля 2025 года № 1, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

- 1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: *замечаний и предложений нет*;
- 2) от иных участников общественных обсуждений: *замечаний и предложений нет*.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора

Приложение 6  
к Порядку организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов Галичского муниципального района в сфере градостроительной деятельности

### ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

" 11 " февраля 2025 г.

В соответствии с постановлением Главы Галичского муниципального района от " 28 " января 2025 г. N 5-Г «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации Галичского муниципального района Костромской области об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Лопаревского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области».

Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений Галичского муниципального района, проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Галичского муниципального района (адрес: Костромская область, г. Галич, пл. Революции, д. 23а, кабинет 24, телефон 8 (49437) 2-17-02).

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано " 31 " января 2025 г. в Информационном бюллетене Районный вестник №5(893); " 28 " января " 2025 г. размещено на официальном сайте Администрации Галичского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Экспозиция проекта проходила на официальном сайте Администрации Галичского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://galichskiy.kostroma.gov.ru/khozyaystvennaya-deyatelnost/gradostroitelstvo/publicnye-slushaniya.php> с 08.00 по 17.15. Консультации проводились по телефону 8 (49437) 2-17-02.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, принимались посредством официального сайта Администрации Галичского муниципального района, в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений с « 28 » января 2025 г. по « 7 » февраля 2025 г., а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Администрации Галичского муниципального района.

Общественные обсуждения проводились в пределах границ территории Лопаревского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области.

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

- 1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения: замечаний и предложений нет;
- 2) от иных участников общественных обсуждений: замечаний и предложений нет.
- К настоящему протоколу прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений.

Руководитель организатора общественных обсуждений \_\_\_\_\_.

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений:

17. Фоменко Владимир Александрович;
18. Шаров Дмитрий Евгеньевич;
19. Николаева Юлия Алексеевна;
20. Кудряшова Анастасия Александровна;
21. Киселев Михаил Николаевич;
22. Титова Светлана Михайловна;
23. Чистяков Виктор Анатольевич;
24. Николаева Наталия Викторовна.

Приложение 5  
к Порядку организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов Галичского муниципального района в сфере градостроительной деятельности

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

" 11 " февраля 2025 г.

В общественных обсуждениях по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области приняло участие 8 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от « 11 » февраля 2025 года № 2, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: замечаний и предложений нет;

2) от иных участников общественных обсуждений: замечаний и предложений нет.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора

Приложение 6  
к Порядку организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов Галичского муниципального района в сфере градостроительной деятельности

### ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

№2

" 11 " февраля 2025 г.

В соответствии с постановлением Главы Галичского муниципального района от " 28 " января 2025 г. N 7-Г «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации Галичского муниципального района Костромской области об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области».

Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений Галичского муниципального района, проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Галичского муниципального района (адрес: Костромская область, г. Галич, пл. Революции, д. 23а, кабинет 24, телефон 8 (49437) 2-17-02).

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано " 31 " января 2025 г. в Информационном бюллетене Районный вестник №5(893); " 28 " января " 2025 г. размещено на официальном сайте Администрации Галичского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Экспозиция проекта проходила на официальном сайте Администрации Галичского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://galichskiy.kostroma.gov.ru/khozyaystvennaya-deyatelnost/gradostroitelstvo/publicnye-slushaniya.php> с 08.00 по 17.15. Консультации проводились по телефону 8 (49437) 2-17-02.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, принимались посредством официального сайта Администрации Галичского муниципального района, в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений с « 28 » января 2025 г. по « 7 » февраля 2025 г., а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Администрации Галичского муниципального района.

Общественные обсуждения проводились в пределах границ территории Ореховского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области.

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

- 1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения: замечаний и предложений нет;
- 2) от иных участников общественных обсуждений: замечаний и предложений нет.
- К настоящему протоколу прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений.

Руководитель организатора общественных обсуждений \_\_\_\_\_.

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений:

25. Фоменко Владимир Александрович;
26. Шаров Дмитрий Евгеньевич;
27. Николаева Юлия Алексеевна;
28. Кудряшова Анастасия Александровна;
29. Киселев Михаил Николаевич;
30. Титова Светлана Михайловна;
31. Тимофеев Алексей Николаевич;
32. Николаева Наталия Викторовна.

Приложение 5  
к Порядку организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов Галичского муниципального района в сфере градостроительной деятельности

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

" 11 " февраля 2025 г.

В общественных обсуждениях по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области приняло участие 8 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от « 11 » февраля 2025 года № 3, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

От участников общественных обсуждений поступили следующие замечания и предложения:

- 1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: замечаний и предложений нет;
- 2) от иных участников общественных обсуждений: замечаний и предложений нет.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по предложениям и замечаниям от участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора

Приложение 6  
к Порядку организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов Галичского муниципального района в сфере градостроительной деятельности

### ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

№3

" 11 " февраля 2025 г.

В соответствии с постановлением Главы Галичского муниципального района от " 28 " января 2025 г. N 6-Г «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации Галичского муниципального района Костромской области об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области».

Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений Галичского муниципального района, проектов, предусматривающих внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Галичского муниципального района (адрес: Костромская область, г. Галич, пл. Революции, д. 23а, кабинет 24, телефон 8 (49437) 2-17-02).

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано " 31 " января 2025 г. в Информационном бюллетене Районный вестник №5(893); " 28 " января " 2025 г. размещено на официальном сайте Администрации Галичского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Экспозиция проекта проходила на официальном сайте Администрации Галичского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://galichskiy.kostroma.gov.ru/khozyaystvennaya-deyatelnost/gradostroitelstvo/publicnye-slushaniya.php> с 08.00 по 17.15. Консультации проводились по телефону 8 (49437) 2-17-02.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, принимались посредством официального сайта Администрации Галичского муниципального района, в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений с « 28 » января 2025 г. по « 7 » февраля 2025 г., а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Администрации Галичского муниципального района.

Общественные обсуждения проводились в пределах границ территории Степановского сельского поселения Галичского муниципального района Костромской области.

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих в границах территории, в пределах которых проводятся общественные обсуждения: замечаний и предложений нет;

2) от иных участников общественных обсуждений: замечаний и предложений нет.

К настоящему протоколу прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений.

Руководитель организатора  
общественных обсуждений \_\_\_\_\_.

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений:

33. Фоменко Владимир Александрович;
34. Шаров Дмитрий Евгеньевич;
35. Николаева Юлия Алексеевна;
36. Кудряшова Анастасия Александровна;
37. Киселев Михаил Николаевич;
38. Титова Светлана Михайловна;
39. Кулагин Александр Владимирович;
40. Николаева Наталия Викторовна.

<b>Издатель:</b> Администрация Галичского муниципального района Набор, верстка и печать выполнены в администрации Галичского муниципального района	<b>АДРЕС:</b> 157201 Костромская область, г. Галич, пл. Революции, 23 «а» <b>ТЕЛЕФОНЫ:</b> Собрание депутатов – 2-26-06 Управляющий делами – 2-21-04 Приемная – 2-21-34	<b>ТИРАЖ:</b> 50 экз. <b>ОБЪЕМ:</b> 107 листов А4 Номер подписан 14 февраля 2025 года
		<i>Ответственный за выпуск:</i> Е.Б. Гришина