



ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «    » \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_

г. Галич

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Галичского муниципального района Костромской области на 2025 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании постановления Правительства РФ от 25.06.2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решения Собрании депутатов Галичского муниципального района Костромской области от 16.09.2021 года № 68 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Галичского муниципального района Костромской области» (в редакции Решений Собрании депутатов Галичского муниципального района Костромской области от 22 ноября 2021 года № 85, от 29 августа 2022 года № 135, от 21 сентября 2023 года), руководствуясь Уставом муниципального образования Галичский муниципальный район

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Галичского муниципального района Костромской области на 2025 год.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального района Костромской области Фоменко В.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава  
муниципального района

А.Н.Потехин

Приложение  
УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Галичского муниципального района  
Костромской области  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_\_

## ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Галичского муниципального района Костромской области на 2025 год

### I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Муниципальный земельный контроль – деятельность, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства (далее - обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального района осуществляется администрацией Галичского муниципального района Костромской области, непосредственное осуществление муниципального контроля возлагается на комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Галичского муниципального района Костромской области (далее – орган муниципального земельного контроля, КУМИ и ЗР).

Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований, организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами.

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования Галичского муниципального района Костромской области на 2025 год (далее – программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

В связи с утверждением Положения о муниципальном земельном контроле в границах Галичского муниципального района Костромской области, утвержденного Решением Собрании депутатов Галичского муниципального района Костромской области от 16.09.2021 № 68 (в редакции Решений Собрании депутатов Галичского муниципального района Костромской области от 22 ноября 2021 года № 85, от 29 августа 2022 года № 135, от 21 сентября 2023 года) программа профилактики разработана в целях предупреждения возможного нарушения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – подконтрольные субъекты) обязательных требований земельного законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

В целях предупреждения нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, КУМИ и ЗР осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в рамках программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального района на 2024 год, утвержденной постановлением администрации Галичского муниципального района Костромской области от 14.11.2023 № 395.

В 2024 году в соответствии с планом мероприятий по профилактике нарушений законодательства в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования осуществлялись следующие мероприятия: информирование, консультирование, объявление предостережения. С целью осуществления мероприятий в рамках «Информирование» на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального земельного контроля на территории Галичского муниципального района Костромской области согласно требований статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О

государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В рамках мероприятий «Консультирование» подконтрольным субъектам даны разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля. Общее количество консультирований – 144.

Подконтрольным субъектам объявлено 2 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и предложено принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований. Профилактическая работа также проводилась также посредством проведения совещаний с подконтрольными субъектами и заинтересованными лицами.

Мониторинг состояния подконтрольных субъектов в сфере земельного законодательства выявил, что ключевыми и наиболее значимыми рисками являются использование земельных участков лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки, загрязнение земельных участков отходами производства и потребления, использование земельных участков не по целевому назначению.

Проведение профилактических мероприятий направлено на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, способствованию улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

## II. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Основными задачами программы профилактики являются:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
2. Повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
3. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
4. Установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных

подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;

6. Формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;

7. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

### III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки проведения	Ответственные за реализацию мероприятия
1	<b>Информирование</b> контролируемых и иных лиц заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований - посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации, в печатном издании муниципального образования, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.	На постоянной основе (принятия новых нормативных правовых актов или внесения изменений в действующие нормативные правовые акты)	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Галичского муниципального района Костромской области
2	<b>Объявление предостережения.</b> Предостережение о недопустимости нарушения	По мере появления оснований, предусмотренных законодательством	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными

	<p>обязательных требований объявляется контролируруемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям</p>		<p>ресурсами администрации Галичского муниципального района Костромской области</p>
3	<p><b>1.Консультирование:</b>  Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по следующим вопросам:  1) порядка проведения контрольных мероприятий;  2)периодичности проведения контрольных мероприятий;  3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;  4)порядка обжалования решений Контрольного органа.</p> <p>Консультирование может осуществляться:  <b>1) в виде устных разъяснений</b> по</p>	<p>На постоянной основе, по мере поступления обращения контролируемого лица или его представителя</p>	<p>Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Галичского муниципального района Костромской области</p>

<p>телефону - (849437)21190, <b>посредством</b> <b>видеоконференц-</b> <b>связи,</b> с предварительным согласованием по телефону (849437)21190, либо лично с инспектором, осуществляющим консультирование, о дате, времени и способе проведения видеоконференц-связи, <b>на личном приеме,</b> либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.</p> <p>Консультирование проводится по адресу: Костромская область, г.Галич, пл. Революции, д.23 а, кабинет 20. Консультирование осуществляется: – председателем (заместителем председателя) КУМИ и ЗР администрации Галичского муниципального района Костромской области; - должностными лицами КУМИ и ЗР администрации Галичского муниципального района Костромской области, в должностные обязанности которых в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или</p>		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду муниципального контроля, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий;

понедельник –четверг с 08-00 до 17-15, пятница с 08-00 до 16-00, обед с 12-00 - 13-00.

2) посредством размещения на официальном сайте администрации Галичского муниципального района Костромской области письменного разъяснения по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом органа муниципального контроля.

**2.Индивидуальное консультирование** осуществляется на личном приеме каждого заявителя.

**3.Письменное консультирование** контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам и сроки, установленные Федеральным законом

	<p>от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».</p> <p>Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».</p>		
4	<p><b>Профилактический визит</b></p> <p>Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи с предварительным согласованием по телефону (849437)21190.</p> <p>В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему</p>	<p>Профилактические визиты подлежат проведению в течение года (при наличии оснований).</p>	<p>Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Галичского муниципального района Костромской области</p>

<p>объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.</p>		
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

**IV. Показатели результативности и эффективности  
Программы профилактики**

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 1 мероприятия в квартал, проведенных контрольным (надзорным) органом

