

В Костромской области дольщики земельного участка привлечены к административной ответственности за неисполнение предписания Управления Россельхознадзора

В октябре 2023 года государственными инспекторами отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям проведены контрольно-надзорные мероприятия по исполнению требований ранее выданных предписаний об устранении нарушений земельного законодательства в отношении двух дольщиков (доля в праве по 1/12) земельного участка сельскохозяйственного назначения общей площадью 5,9 га, расположенного в Судиславском муниципальном районе Костромской области.

Ранее, при проведении в июле 2023 года внеплановых документарных проверок, согласованных с органами прокуратуры, было установлено, что участок для сельскохозяйственного производства не используется, на всей площади зарастает многолетней сорной и древесно-кустарниковой растительностью различного видового состава. Согласно выданных по результатам проверок предписаний, собственникам предписывалось привести земельный участок сельскохозяйственного назначения в состояние, пригодное для сельхозпроизводства, ввести его в сельскохозяйственный оборот в срок до 26 октября 2023 года.

В рамках мероприятий по контролю за исполнением выданных предписаний, проведенных в октябре 2023 года, в ходе осмотра земельного участка установлено, что мероприятия по охране земель и улучшению сельскохозяйственных угодий не проведены, участок продолжает зарастать многолетней сорной и древесно-кустарниковой растительностью по всей площади.

В связи с тем, что обязательные к исполнению предписания собственниками не выполнены, в отношении них возбуждены дела об административных правонарушениях, предусмотренные ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ.

Материалы проведенных контрольно-надзорных мероприятий направлены в мировой суд судебного участка № 17 Костромского судебного района Костромской области для рассмотрения по подведомственности.

5 февраля 2024 года в Управление поступили решения от мирового суда, согласно которых граждане-дольщики признаны виновными в совершении административных правонарушений, предусмотренных ч. 25 ст. 19.5 КоАП РФ с назначением наказания в виде штрафа в размере 10 000 рублей каждому.

Повторно выданные предписания об устранении нарушений на земельном участке сельскохозяйственного назначения взяты ведомством на контроль.