

В Костромской области состоялось заседание штаба по повышению эффективности муниципального земельного контроля

Управлением Россельхознадзора 9 октября 2025 года на территории Костромской области проведено заседание Штаба по повышению эффективности осуществления муниципального земельного контроля на землях сельскохозяйственного назначения (далее – Штаб).

В заседании Штаба приняли участие должностные лица Управления Россельхознадзора, представители департамента АПК и департамента имущественных и земельных отношений региона, Управления Росреестра, главы муниципальных районов и округов, а также должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля.

На заседании заслушаны итоги работы государственного земельного контроля (надзора) и муниципального земельного контроля за 9 месяцев 2025 года, исполнение протокольных поручений заседания штаба от 11 июля 2025 года.

Также обсудили вопросы эффективности осуществления муниципального земельного контроля на землях сельскохозяйственного назначения, порядок проведения контрольно-надзорных и профилактических мероприятий, объявления предостережений и выдачи обязательных к исполнению предписаний.

Заместитель начальника отдела государственного земельного надзора Управления Екатерина Коваленко отметила, что только совместными усилиями государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля можно добиться увеличения обрабатываемой площади сельскохозяйственных угодий. Разъяснила порядок объявления предостережений по результатам проведенных мероприятий, алгоритм выдачи предписаний об устранении нарушений земельного законодательства. Кроме того, напомнила о необходимости проведения профилактических мероприятий в отношении правообладателей земельных участков с целью недопущения и своевременного устранения выявленных нарушений.

Отдельно рассмотрен вопрос выявления и своевременного устранения несанкционированных свалок на землях сельскохозяйственного назначения.

Анализ взаимодействия с муниципальным земельным контролем на территории Костромской области указывает на то, что доля проведенных контрольно-надзорных мероприятий муниципалитетами на землях сельскохозяйственного назначения увеличивается, но их эффективность не высока.

По итогам заседания Штаба органам местного самоуправления даны рекомендации по повышению эффективности работы муниципального земельного контроля.

Выполнение поручений комиссия рассмотрит на следующем заседании Штаба.

