

## **В Костромской области правообладателям земельного участка объявлены Предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований**

В декабре 2025 года инспектором отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям проведено выездное обследование земельного участка сельскохозяйственного назначения общей площадью 8,5 га, расположенного на территории Кузьмищенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области.

Установлено, что земельный участок, принадлежащий на праве общей долевой собственности двум гражданам, для сельскохозяйственного производства не используется, зарос многолетней сорной растительностью, деревьями и кустарниками.

Выявленные признаки свидетельствуют о невыполнении правообладателями обязательных мероприятий по защите земель от зарастания, установленных ст.13, 42 Земельного кодекса Российской Федерации.

Неиспользование участка сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства является существенным нарушением требований земельного законодательства. Кроме того, такая ситуация может привести к возникновению сельскохозяйственных палов в весенне-летний период, что в свою очередь приводит к заметному снижению плодородия почвы и высокой пожароопасности, является угрозой для жилых и хозяйственных построек, расположенных вблизи участков.

По результатам правообладателям участка Управлением объявлены два Предостережения.

Профилактические мероприятия, в том числе профвизиты, консультирования, объявление Предостережений, проводятся Управлением на системной основе, с целью недопущения и/или современного устранения правообладателями земельных участков нарушений земельного законодательства.