

Галичская межрайонная прокуратура: Поправки о порядке проведения общих собраний собственников помещений в МКД

Федеральным законом от 13.12.2024 № 463-ФЗ в Жилищный кодекс Российской Федерации.

С 1 марта 2025 года для проведения заочных голосований с помощью информационных систем нужно использовать только ГИС ЖКХ или ее региональные аналоги (сторонние системы можно применять только в собраниях, о назначении которых собственников уведомили до 1 марта).

Сообщения о собраниях, решения и протоколы, которые разместили в ГИС ЖКХ, автоматически поступят собственникам на Госуслуги.

Чтобы инициировать собрание, владельцы не менее чем 10% голосов могут обратиться, например, в управляющую компанию, в том числе через ГИС ЖКХ или ее региональный аналог.