

В Костромской области Управлением Россельхознадзора инициирована процедура изъятия у собственника неиспользуемого земельного участка сельскохозяйственного назначения

13 декабря 2024 года Управлением Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям в Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области направлены материалы контрольно-надзорных мероприятий для инициирования процедуры изъятия земельного участка сельскохозяйственного назначения в судебном порядке, в связи с неиспользованием участка для сельскохозяйственного производства.

Ранее, в феврале 2024 года государственным инспектором отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора в отношении гражданки Королевой М.А., в собственности которой имеется земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью 7,2 га, расположенный в Костромском районе Костромской области, была проведена внеплановая проверка соблюдения требований земельного законодательства.

По результатам проверки установлено, что земельный участок для сельскохозяйственного производства не используется, на участке выявлены признаки неиспользования участка для сельскохозяйственного производства, определенные Постановлением Правительства РФ от 18.09.2020 года № 1482.

По результатам проверки гражданке было выдано предписание об устранении выявленных нарушений с установленным сроком исполнения до 21.07.2024 года.

Контрольно-надзорным мероприятием, проведенным в июле текущего года с целью контроля за исполнением выданного предписания, был зафиксирован факт его неисполнения.

В отношении гражданки государственным инспектором отдела государственного земельного надзора было возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренном ч. 25 ст.19.5 КоАП РФ. Материалы дела были направлены мировому судье для рассмотрения по подведомственности.

Постановлением суда, вынесенным 18.10.2024 года, гражданка признана виновной в совершении правонарушения, предусмотренного ч.25 ст. 19.5 КоАП РФ с назначением наказания в виде штрафа в размере 10 000 рублей.

После поступления в Управление вступившего в законную силу постановления суда и с учетом того, что проведенными мероприятиями установлены факты неиспользования земельного участка для сельскохозяйственного производства, Управлением принято решение о направлении в Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области материалов для инициирования, в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», процедуры изъятия у гражданки земельного участка сельскохозяйственного назначения в судебном порядке.