

В Костромской области собственникам земельного участка сельскохозяйственного назначения выданы Предписания

10 ноября 2025 года государственным инспектором отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям, двум гражданам, владеющим на праве общей долевой собственности земельным участком сельскохозяйственного назначения, выданы обязательные к исполнению Предписания.

В ноябре 2025 года на земельном участке площадью 5,3 га, расположенном в Костромском районе Костромской области, проведено контрольно-надзорное мероприятие без взаимодействия – наблюдение за соблюдением.

В ходе мероприятия и анализе документов, имеющихся в распоряжении должностного лица Управления, осмотре земельного участка с использованием национальной системы пространственных данных установлено зарастание по всей площади многолетней сорной растительностью, в том числе борщевиком Сосновского, единичными экземплярами деревьев и кустарников. Кроме того, на площади 0,05 га выявлено захламливание строительными отходами.

Таким образом зафиксировано, что сельскохозяйственная деятельность на участке не ведется, собственниками не соблюдаются обязательные требования по защите его от зарастания и захламливания, чем нарушены требования ст.13, ст.42 Земельного кодекса РФ.

По итогам контрольно-надзорного мероприятия Управлением правообладателям земельного участка сельскохозяйственного назначения выданы обязательные к исполнению Предписания об устранении нарушений.

Управление Россельхознадзора напоминает, что несоблюдение требований земельного законодательства, в соответствии с положениями Федерального закона №101-ФЗ от 24.07.2002 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», может в дальнейшем повлечь изъятие земельных участков в судебном порядке, досрочное расторжение договоров аренды.