



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГАЛИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 19 » декабря 2025 года № 8

г. Галич

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному
жилищному контролю на территории Галичского муниципального
округа Костромской области на 2026 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании постановления Правительства РФ от 25.06.2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Думы Галичского муниципального округа Костромской области от 19.12.2025 года №64 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Галичского муниципального округа Костромской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Галичский муниципальный округ

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Галичского муниципального округа Костромской области на 2026 год.
2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального округа Костромской области Фоменко В.А.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.



муниципального округа

А.Н.Потехин

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Галичского муниципального округа Костромской области на 2026 год

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Муниципальный жилищный контроль на территории Галичского муниципального округа Костромской области осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных (надзорных) мероприятий, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

Муниципальный жилищный контроль на территории Галичского муниципального округа Костромской области, непосредственное осуществление муниципального контроля возлагается на отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, дорожного хозяйства и природных ресурсов администрации Галичского муниципального округа Костромской области (далее – уполномоченный орган муниципального контроля).

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Галичского муниципального округа Костромской области на 2026 год (далее – программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в сфере на территории Галичского муниципального округа Костромской области на 2026 год.

В 2025 году в соответствии с планом мероприятий по профилактике нарушений законодательства в сфере жилищного контроля на территории Галичского муниципального округа Костромской области на 2025 год могли осуществляться следующие мероприятия: информирование, консультирование, объявление предостережения, профилактический визит.

С целью осуществления мероприятий в рамках «Информирование» на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Галичского муниципального округа Костромской области согласно требований статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Проведение профилактических мероприятий направлено на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, способствованию улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

II. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
2. Повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;
6. Формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;
7. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

В положении о виде контроля мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц, не

установлены, следовательно, меры стимулирования добросовестности в программе не предусмотрены.

В положении о виде контроля самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований (самообследование) не предусмотрена, следовательно, в программе способы самообследования в автоматизированном режиме не определены (ч.1 ст.51 №248-ФЗ).

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки проведения | Ответственные за реализацию мероприятия |
|-------|---|--|---|
| 1 | <p>Информирование контролируемых и иных лиц заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований - посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации и в печатном издании муниципального образования</p> | <p>На постоянной основе (принятия новых нормативных правовых актов или внесения изменений в действующие нормативные правовые акты)</p> | <p>Отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, дорожного хозяйства и природных ресурсов ресурсами администрации Галичского муниципального округа Костромской области</p> |
| 2 | <p>Объявление предостережения. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым</p> | <p>По мере появления оснований, предусмотренных законодательством</p> | <p>Отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, дорожного хозяйства и природных ресурсов ресурсами администрации Галичского муниципального округа Костромской области</p> |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | законом ценностям | | |
| 3 | <p>Консультирование: Инспекторы осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам:</p> <p>1) организации и осуществления муниципального контроля;</p> <p>2) порядка осуществления профилактических, контрольных (надзорных) мероприятий.</p> <p>Консультирование может осуществляться:</p> <p>1) в виде устных разъяснений по телефону - (849437)21702, посредством видеоконференц-связи, с предварительным согласованием по телефону (849437)21702, либо лично с инспектором, осуществляющим консультирование, о дате, времени и способе проведения видеоконференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.</p> <p>Консультирование проводится по адресу: Костромская область, г.Галич, пл. Революции, д.23 а, кабинет 24.</p> <p>Консультирование осуществляется: - заведующим отделом</p> | <p>На постоянной основе, по мере поступления обращения контролируемого лица или его представителя</p> | <p>Отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, дорожного хозяйства и природных ресурсов ресурсами администрации Галичского муниципального округа Костромской области</p> |

| | | |
|---|--|--|
| <p>архитектуры, строительства, ЖКХ, дорожного хозяйства и природных ресурсов администрации Галичского муниципального округа Костромской области;</p> <p>- должностными лицами отдела архитектуры, строительства, ЖКХ, дорожного хозяйства и природных ресурсов администрации Галичского муниципального округа Костромской области, в должностные обязанности которых в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду государственного контроля (надзора), виду муниципального контроля, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий;</p> <p>понедельник –четверг с 08-00 до 17-15, пятница с 08-00 до 16-00, обед с 12-00 - 13-00.</p> <p>2) посредством размещения на официальном сайте администрации Галичского муниципального округа Костромской области письменного разъяснения по однотипным обращениям</p> | | |
|---|--|--|

| | | | |
|---|---|---|---|
| | <p>контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом органа муниципального контроля.</p> <p>2.Индивидуальное консультирование осуществляется на личном приеме каждого заявителя.</p> <p>3.Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам и сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».</p> | | |
| 4 | <p>Профилактический визит Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференц-связи с предварительным согласованием по телефону (849437)21702.</p> | <p>Профилактические визиты подлежат проведению в течение года в следующих периодах: август и сентябрь 2026 года</p> | <p>Отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, дорожного хозяйства и природных ресурсов ресурсами администрации Галичского муниципального округа Костромской области</p> |

| | | |
|---|--|--|
| <p>В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.</p> <p>Профилактический визит проводится по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица</p> | | |
|---|--|--|

IV. Показатели результативности и эффективности
Программы профилактики

| № п/п | Наименование показателя | Величина |
|-------|---|----------------|
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2. | Удовлетворенность контролируемых лиц и их | 100 % от числа |